

**Zarządzenie nr PM- 9427/24  
Prezydenta Miasta Gliwice**

**z dnia 7 MARCA 2024R.**

w sprawie obciążenia działki nr 462/1 obr. Politechnika objętej księgą wieczystą nr GL1G/00108154/8 służebnością gruntową (przechodu i przejazdu) na rzecz każdorazowych właścicieli działek nr 457/2, 461/2 i 462/2 obr. Politechnika objętych księgą wieczystą nr GL1G/00108154/8 oraz właścicieli działki nr 463/2 obr. Politechnika objętej księgą wieczystą nr GL1G/00140382/1, położonych w Gliwicach, stanowiących własność miasta Gliwice.

Na podstawie art. 26 ust. 1, art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2023 r., poz. 40 z późn. zm.), art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1 ustawy z 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2023 r., poz. 344 z późn. zm.), art. 285-295 Kodeksu Cywilnego (t.j. Dz.U. z 2023 r., poz. 1610 z późn. zm.), uchwały Rady Miasta Gliwice nr XXII/441/2020 z dnia 17 grudnia 2020 r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami miasta Gliwice w zakresie nabywania, zbywania, obciążania oraz ich wydzierżawiania na okres dłuższy niż 3 lata (t.j. Dz.U.Woj.Śl. z 2020 r., poz. 9470), zarządzenia Prezydenta Miasta Gliwice nr PM-6892/2022 z dnia 10 listopada 2022 r. w sprawie: ustalenia wysokości stawek czynszu dzierżawnego za wydzierżawiane grunty oraz powierzchnię użytkową budynków wchodzących w skład zasobu nieruchomości zarządzanego przez Prezydenta Miasta oraz zasad ustalenia odpłatności w przypadku obciążenia nieruchomości ograniczonymi prawami rzeczowymi,

zarządza się, co następuje:

§1. Obciążyć ograniczonym prawem rzeczowym w postaci nieograniczonej w czasie, odpłatnej służebności gruntowej polegającej na prawie przechodu i przejazdu przez działkę stanowiącą własność miasta Gliwice oznaczoną geodezyjnie numerem 462/1 obr. Politechnika na rzecz każdorazowych właścicieli działek nr 457/2, 461/2 i 462/2, 463/2 obr. Politechnika.

Obciążeniu służebnością podlegać będzie część działki nr 462/1 obr. Politechnika pasem o pow. 15,0 m<sup>2</sup> o przebiegu zgodnym z załącznikiem mapowym stanowiącym integralną część niniejszego zarządzenia.

Służebność ma na celu skomunikowanie terenu obejmującego działki nr 457/2, 461/2 i 462/2, 463/2 obr. Politechnika z drogą publiczną ul. M. Curie-Skłodowskiej w Gliwicach i zostanie ustanowiona w momencie jego sprzedaży w drodze przetargu.

§2. Ustalić jednorazowe wynagrodzenie z tytułu ustanowienia służebności o której mowa w §1 w taki sposób, iż do kwoty 11.803,00 zł netto doliczyć koszt sporządzenia operatu szacunkowego w wysokości 224,80 zł brutto (zw. z VAT) oraz 23 % podatek VAT w wysokości 2.766,39 zł, co daje kwotę 14.794,19 zł brutto.

§3. Odpowiedzialnym za wykonanie zarządzenia jest kierujący Zespołem ds. zbywania nieruchomości.

§4. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§5. Zarządzenie podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.

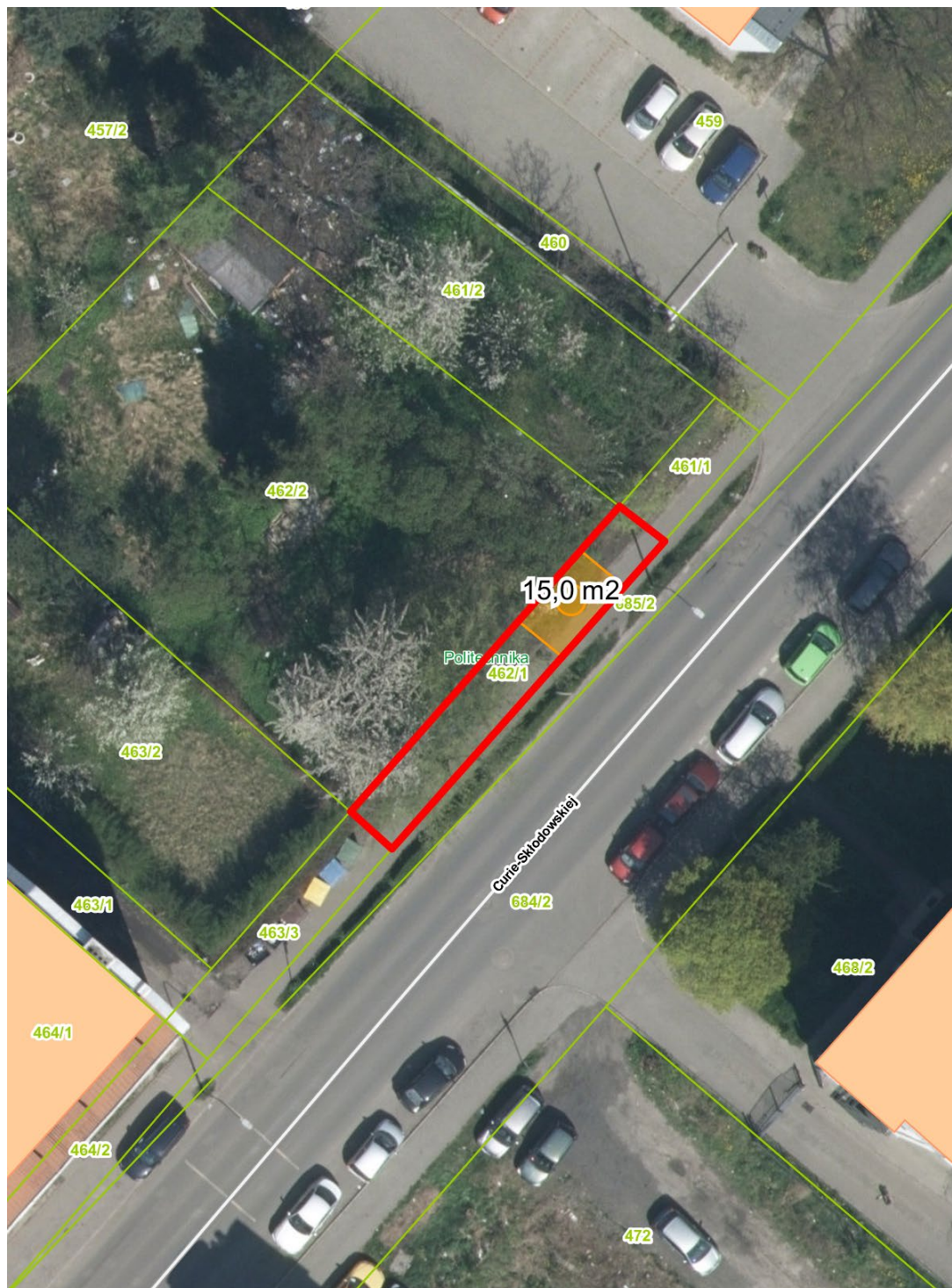
§6. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Zastępca Prezydenta Miasta Gliwice\*

**Aleksandra Wysocka**

*\*Dokument podpisany kwalifikowanym podpisem elektronicznym*

Załącznik nr 1 do Zarządzenia  
nr PM-9427/24 Prezydenta  
Miasta Gliwice z dnia  
07.03.24R.



Zastępca Prezydenta Miasta Gliwice\*

**Aleksandra Wysocka**

*\*Dokument podpisany kwalifikowanym podpisem elektronicznym*