

Zarządzenie nr PM-9419/2024
Prezydenta Miasta Gliwice
z dnia 6 MARCA 2024 roku

w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia nieruchomości stanowiących własność Miasta Gliwice, położonych przy ul. Żwirki i Wigury w Gliwicach oraz zawarcia nowych i kolejnych umów dzierżawy z Wnioskodawcami.

Na podstawie art. 26 ust. 4, art. 30 ust. 2 pkt 3 Ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2023 roku, poz. 40), art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 Ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 roku, poz. 344), Uchwały Rady Miasta Gliwice z dnia 17 grudnia 2020 r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami miasta Gliwice w zakresie nabywania, zbywania, obciążania oraz ich wydzierżawiania na okres dłuższy niż 3 lata (Dz. U. Woj. Śląskiego z 2020 r. poz. 9470),

zarządza się, co następuje:

§ 1. Przeznaczyć do wydzierżawienia nieruchomości stanowiące własność Miasta Gliwice, położone w Gliwicach, przy ul. Żwirki i Wigury, obejmujące działki nr: **1258, 1259, 1260, 1261 oraz 1264**, obręb **Trynek**, o łącznej powierzchni 0,0862 ha, użytek „dr”, dla których prowadzona jest księga wieczysta nr GL1G/00047084/0 i zawrzeć umowy dzierżawy z Wnioskodawcami.

Przedmiotowe nieruchomości wydzierżawia się na okres do trzech lat z przeznaczeniem terenu pod poszerzenie przydomowych ogrodów.

§ 2. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nr ZDM/15/2024 nieruchomości przeznaczonej do wydzierżawienia, opisanej w § 1 nin. Zarządzenia.

§ 3. Wykaz nr ZDM/15/2024 wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Zarządu Dróg Miejskich, a także zamieszcza się na stronach internetowych Zarządu Dróg Miejskich.

§ 4. Niniejsze zarządzenie wraz z wykazem nr ZDM/15/2024 podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej, a informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.

§ 5. Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.

§ 6. Wykonanie zarządzenia powierzyć kierownikowi Referatu regulacji stanów prawnych, nabycia i dzierżaw gruntów Zarządu Dróg Miejskich w Gliwicach.

§ 7. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć Dyrektorowi Zarządu Dróg Miejskich w Gliwicach.

§ 8. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Aleksandra Wysocka
Zastępca Prezydenta Miasta

WYKAZ nr ZDM/15/2024
stanowiący załącznik do zarządzenia Prezydenta Miasta Gliwice
Nr PM-9419/24 z dnia 06.03.24R. zawierający opis i warunki oddania w
dzierżawę nieruchomości stanowiących własność Gminy Gliwice.

Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości i użytek gruntowy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób zagospodarowania	Forma dzierżawy	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat
1	2	3	4	5	6	7	8
KW: GL1G/000470 84/0 Działki nr: 1258, 1259, 1260, 1261, 1264 Obręb: Trynek	Powierzchnia całkowita (łącznie): 0,0862 ha Użytek: dr	Nieruchomości stanowiące własność Miasta Gliwice, położone przy ul. Żwirki i Wigury	Tereny ulic głównych Tereny dróg publicznych klasy zbiorczej Tereny mieszkaniowe o niskiej intensywności zabudowy Tereny mieszkaniowo-usługowe o wysokiej intensywności zabudowy Ulice dojazdowe, istniejące	Czasowa dzierżawa terenu z przeznaczeniem terenu na poszerzenie ogrodów przydomowych Dzierżawa na okres do 3 lat	Bezprzetargowa	Zgodnie z Zarządzeniem Prezydenta Miasta Gliwice nr PM - 6892/2022 z dnia 10 listopada 2022 wg stawki: 1,80 zł/m ² rocznie za teren pod ogrodem przydomowym	Płatne rocznie do 1-go lutego każdego roku

UWAGA: Wykaz ten wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Zarządu Dróg Miejskich w Gliwicach w okresie od dnia 06.03.24 r. do dnia 27.03.24 r., a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położone są nieruchomości.

Aleksandra Wysocka
Zastępca Prezydenta Miasta