

**Zarządzenie nr PM-9413/2024  
Prezydenta Miasta Gliwice**

**z dnia 5 MARCA 2024 r.**

w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia i zawarcia umowy dzierżawy z wnioskodawcą, nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice, położonej w Gliwicach, przy alei Jana Nowaka – Jeziorańskiego oraz św. Huberta.

Na podstawie art. 13 ust.1, art. 25 ust. 1 oraz art. 35 ust. 1,2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz.U. z 2023 poz.344 z późn. zm.), art. 26 ust. 1, art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2023 r. poz. 40 z późn. zm.),

zarządza się, co następuje:

§ 1. Przeznaczyć do wydzierżawienia nieruchomości stanowiącą własność miasta Gliwice, położoną w Gliwicach przy alei Jana Nowaka – Jeziorańskiego oraz św. Huberta, obejmującą działkę nr 404, o pow. 0,1070 ha, dz. nr 405, o pow. 0,1769 ha, dz. nr 399, o pow. 0,0178 ha, KW GL1G/00038959/9, obręb Podlesie oraz dz. nr 1183, część o pow. 0,3030 ha (pow. całk. 0,6051 ha) KW GL1G/00032047/1 i zawrzeć umowę dzierżawy z wnioskodawcą.

Przedmiotową nieruchomość wydzierżawia się na okres do trzech lat, z przeznaczeniem terenu na uprawy rolne.

§ 2. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nr 53/2024 nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę, opisanych w pkt 1 nin. Zarządzenia.

§ 3. Wykaz nr 53/2024 wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu, a także zamieszcza się na stronach internetowych Urzędu.

§ 4. Niniejsze zarządzenie wraz z wykazem nr 53/2024 podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej, a informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.

§ 5. Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.

§ 6. Wykonanie zarządzenia powierzyć kierownikowi Referatu Zarządzania Nieruchomościami Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 7. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 8. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Zastępca Prezydenta Miasta

Aleksandra Wysocka\*

**WYKAZ nr 53/2024**

**stanowiący załącznik do zarządzenia PM nr 9413 /2024 z dnia 05.03.2024 r. zawierający opis i warunki wdzierzawienia nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice.**

Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości i użytek gruntowy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób zagospodarowania	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Forma dzierżawy	Termin wnoszenia opłat
1	2	3	4	5	6	7	8
<b><u>KW GL1G</u></b> <b><u>/00038959/9</u></b> <b>Dz. nr 399</b>	0,0178 ha Użytek: PsIV	Nieruchomość położona przy ul. św. Huberta oraz przy alei Jana Nowaka	Tereny mieszkalne o niskiej intensywności zabudowy - nowe	Czasowa dzierżawa z przeznaczeniem terenu na uprawy rolne.	Zgodnie z Zarządzeniem Prezydenta Miasta Nr 6892/2022 z dnia 10 listopada 2022 r. wg stawki:	Bezprzetargowe zawarcie umowy dzierżawy	Płatne do 1-go października każdego roku.
<b>Dz. nr 404</b>	0,1070 ha Użytek: PsIV	– Jeziorańskie-go	Tereny zielone – urządzonej z możliwością lokalizacji parkingów	Dzierżawa na okres nie dłuższy niż 3 lata.			
<b>Dz. nr 405</b>	0,1769 ha Użytek: RV		Teren rekreacyjno-wypoczynkowy – ogrodów, parków, skwerów, założeń zielonych itp.				
<b>Obręb: Podlesie</b>			Teren dróg układu obsługowego – ulica dojazdowa		Wg. stawki: 0,15 zł/m <sup>2</sup> rocznie		
<b><u>KW GL1G</u></b> <b><u>/00032047/1</u></b> <b>Dz. nr 1183</b>	0,6051 ha Użytek: RV						
<b>Obręb: Żerniki</b>							

**UWAGA:** Wykaz ten wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miejskiego w Gliwicach w okresie od dnia 05.03.2024 r. do dnia 26.03.2024 r., a także zamieszcza się na stronach internetowych Urzędu. Ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.

Zastępca Prezydenta Miasta  
Aleksandra Wysocka\*