

Zarządzenie nr PM-781/24
Prezydenta Miasta Gliwice
z dnia 22 października 2024 r.

w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia i zawarcia kolejnej umowy dzierżawy z wnioskodawcą, nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice, położonej w Gliwicach, na północ od ul. Rolników oraz przy ul. Rolników.

Na podstawie art. 13 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz.U. z 2024 poz. 1145) § 5 załącznika do uchwały Nr XXII/441/2020 Rady Miasta Gliwice z dnia 17 grudnia 2020r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami miasta Gliwice w zakresie nabywania, zbywania, obciążania oraz ich wydzierżawiania na okres dłuższy niż 3 lata (Dz.Urz.Woj.Śląsk. z 2020r. poz. 9470),

zarządza się, co następuje:

§ 1. Przeznaczyć do wydzierżawienia nieruchomość stanowiącą własność miasta Gliwice, położoną w Gliwicach na północ od ul. Rolników oraz przy ul. Rolników, obejmującą działkę nr 461 o powierzchni 0,8409 ha, GL1G/00017630/4, dz. nr 100/2 o powierzchni 0,2500 ha, (pow. całk. 0,6192 ha) GL1G/00032054/3 oraz dz. nr 94, część o powierzchni 2,0930 ha (powierzchni całkowitej: 2,1700 ha), GL1G/00131490/5, obręb Bojków Wschód i zawrzeć kolejną umowę dzierżawy z wnioskodawcą.

Przedmiotową nieruchomość wydzierżawia się na okres do trzech lat, z przeznaczeniem terenu na uprawy rolne.

§ 2. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nr 277/2024 nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę, opisanych w pkt 1 nin. Zarządzenia.

§ 3. Wykaz nr 277/2024 wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu, a także zamieszcza się na stronach internetowych Urzędu, ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz w inny sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości, a także na stronach internetowych właściwego urzędu.

§ 4. Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.

§ 5. Odpowiedzialnym za wykonanie zarządzenia jest kierownik Referatu Zarządzania Nieruchomościami Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 6. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzam naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 7. Niniejsze zarządzenie wraz z wykazem nr 277/2024 podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej, a informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość..

§ 8. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Zastępca Prezydenta Miasta
JAROSŁAW ZIĘBA*

WYKAZ nr 277/2024

stanowiący załącznik do zarządzenia PM nr 781/2024 z dnia 22.10.2024 r. zawierający opis i warunki wydzierżawienia nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice.

Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości i użyciek gruntowy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób zagospodarowania	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Forma dzierżawy	Termin wnoszenia opłat
1	2	3	4	5	6	7	8
<p><u>KW</u> <u>GL1G/0001</u> <u>7630/4</u> Dz. nr 461</p>	0,8409 ha Użytek: RIIIb, RIVa	Nieruchomość położona przy ul. Rolników oraz na północ od ul. Rolników.	<p>Tereny rolne.</p> <p>Tereny zieleni urządzonej towarzyszącej.</p> <p>Tereny dróg lokalnych.</p>	<p>Czasowa dzierżawa z przeznaczeniem terenu na uprawy rolne o pow. 3,1839 ha.</p>	<p>Zgodnie z Zarządzeniem Prezydenta Miasta Nr 6892/2022 z dnia 10 listopada 2022 r.</p>	Bezprzetargowe zawarcie umowy dzierżawy	Płatne do 1-go października każdego roku.
<p><u>KW</u> <u>GL1G/0003</u> <u>2054/3</u> Dz. nr 100/2</p>	0,6192 ha Użytek: RIIIa,N		<p>Tereny dróg zbiorczych.</p> <p>Tereny zabudowy techniczno produkcyjnej.</p> <p>Bezkolizyjne skrzyżowanie drogowe.</p>	<p>Dzierżawa na okres nie dłuższy niż 3 lata.</p>	<p>Wg. stawki: 0,15 zł/m² rocznie</p>		
<p><u>KW</u> <u>GL1G/0013</u> <u>1490/5</u> Dz. nr 94</p> <p>Obręb: Bojków Wschód</p>	2,1700 ha Użytek: RIIIa, PsV						

UWAGA: Wykaz ten wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miejskiego w Gliwicach w okresie od dnia 22.10.2024 r. do dnia 12.11.2024 r., a także zamieszcza się na stronach internetowych Urzędu. Ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.

Zastępca Prezydenta Miasta

JAROSŁAW ZIĘBA*