

ZARZĄDZENIE nr PM-60/2024
PREZYDENTA MIASTA GLIWICE
z dnia 11 czerwca 2024 r.

w sprawie wydzierżawienia nieruchomości położonej w Gliwicach przy ul. Na Łuku i zawarcia umowy dzierżawy z wnioskodawcą.

Na podstawie art. 26 ust. 4, art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tj. Dz.U. 2024 poz. 609 z późn. zm.), art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2023, poz. 344 z późn. zm.) oraz pkt V załącznika do uchwały nr XXII/441/2020 Rady Miejskiej w Gliwicach z dnia 17.12.2020r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami miasta Gliwice w zakresie nabywania, zbywania, obciążania oraz ich wydzierżawiania na okres dłuższy niż 3 lata

zarządza się, co następuje:

- § 1. Przeznaczyć do wydzierżawienia nieruchomości stanowiącą własność miasta Gliwice, położoną przy ul. Na Łuku w Gliwicach, obejmującą część działki nr 1700, obręb Żerniki, o pow. całkowitej 0,0881 ha, użytek „dr”, zapisaną w księdze wieczystej nr GL1G/00109450/0 i zawrzeć kolejną umowę dzierżawy z wnioskodawcą.
Przedmiotową nieruchomość wydzierżawić na okres do 3 lat z przeznaczeniem terenu pod tymczasowy obiekt budowlany nie będący własnością jednostki samorządu terytorialnego oraz teren zagospodarowany zielenią na poprawę estetyki otoczenia nieruchomości sąsiedniej
- § 2. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nr 104/2024 nieruchomości przeznaczonej do oddania w dzierżawę, opisaną w pkt 1 nin. Zarządzenia.
- § 3. Wykaz nr 104/2024 wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu, a także zamieszcza się na stronach internetowych Urzędu. Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.
- § 4. Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.
- § 5. Odpowiedzialnym za wykonanie zarządzenia jest kierownik Referatu Zarządzania Nieruchomościami Wydziału Gospodarki Nieruchomościami
- § 6. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
- § 7. Zarządzenie wraz z wykazem nr 104/2024 podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej
- § 8. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Jarosław Zięba
Zastępca Prezydenta Miasta Gliwice*

WYKAZ nr 104/2024
stanowiący załącznik do zarządzenia Prezydenta Miasta Gliwice Nr PM-60/24
z dnia 11-06-2024 r. zawierający opis i warunki wydzierżawienia
nieruchomości stanowiących własność miasta Gliwice.

Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości i użytek gruntowy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób zagospodarowania	Forma dzierżawy	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat
1	2	3	4	5	6	7	8
KW: GL1G/00109450/0 Dz. nr 1700 Obręb: Żerniki	0,0881 ha użytek: dr,	Nieruchomość położona przy ulicy Na Łuku	Tereny mieszkaniowe zabudowy jednorodzinnej wolnostojącej, szeregowej itp.	Czasowa dzierżawa z przeznaczeniem terenu pod tymczasowy obiekt budowlany nie będący własnością jednostki samorządu terytorialnego Dzierżawa na okres do 3 lat	Bezprzetargowa	Zgodnie z Zarządzeniem Prezydenta Miasta Nr PM 6892/2022 z dnia 10 listopada 2022r. (z późn. zm.) wg stawki rocznej: 2,50 zł/m² tymczasowy obiekt budowlany nie będący własnością jednostki samorządu terytorialnego 1,80 zł/m² teren zagospodarowany zielenią na poprawę estetyki otoczenia nieruchomości przyległej	Płatne rocznie do 1-go października danego roku

UWAGA: Niniejszy wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy urzędowych ogłoszeń w gmachu Urzędu Miejskiego w Gliwicach, w okresie od dnia 11-06-2024 r. do dnia 2-07-2024 r., a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.

Jarosław Zięba
Zastępca Prezydenta Miasta Gliwice*

* Dokument podpisany kwalifikowanym podpisem elektronicznym