

ZDM.63870.2024

Zarządzenie nr PM-540/2024

Prezydenta Miasta Gliwice

z dnia 26 sierpnia 2024 r.

w sprawie oddania w dzierżawę i zawarcia nowej umowy dzierżawy nieruchomości położonej w Gliwicach przy ulicy Biegusa na rzecz Wnioskodawcy.

Na podstawie art. 26 ust. 4, art. 30 ust. 2 pkt 3 Ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2024 r., poz. 609 z późniejszymi zmianami), art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 Ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 roku, poz. 344 z późniejszymi zmianami),

zarządza się, co następuje:

- § 1. Oddać w dzierżawę na rzecz Wnioskodawcy, na okres poniżej 3 miesięcy, część nieruchomości stanowiących własność Gminy Gliwice, położonych w obrębie **Sikornik**, w ewidencji gruntów oznaczonych jako działki nr **160/6, 160/5**, o pow. **58,53 m²** (dz. nr 160/6 - pow. całości 0,0093 ha, dz. nr 160/5 pow. całość 0,0146 ha), zapisanych w księdze wieczystej nr **KW GL1G/00060304/6**, użytek „Tp”, z przeznaczeniem terenu pod obiekty kubaturowe niestanowiące własności jednostki samorządu terytorialnego wykorzystywane na prowadzenie działalności gospodarczej i zawrzeć umowę dzierżawy z Wnioskodawcą.
- § 2. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nr ZDM/46/2024 nieruchomości przeznaczonej do oddania w dzierżawę, opisanej w § 1 nin. Zarządzenia.
- § 3. Wykaz nr ZDM/46/2024 wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie oraz na stronie internetowej Zarządu Dróg Miejskich w Gliwicach.
- § 4. Niniejsze zarządzenie wraz z wykazem nr ZDM/46/2024 podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej, a informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.
- § 5. Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.
- § 6. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Regulacji stanów prawnych, nabycia i dzierżaw gruntów Zarządu Dróg Miejskich w Gliwicach.
- § 7. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierza się Dyrektorowi Zarządu Dróg Miejskich w Gliwicach.
- § 8. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Zastępca Prezydenta Miasta

Jarosław Zięba

WYKAZ nr ZDM/46/2024
stanowiący załącznik do zarządzenia Prezydenta Miasta Gliwice
Nr PM-540/2024 z dnia 26-08-2024 r. zawierający opis i warunki oddania
w dzierżawę nieruchomości stanowiącej własność Gminy Gliwice.

Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości i użytk gruntowy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób zagospodarowania	Forma przekazania w dzierżawę	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat
1	2	3	4	5	6	7	8
KW GL1G/000603 04/6 dz. nr. 160/6, 160/5 obr. Sikornik	dz. nr 160/6 - pow. całości 0,0093 ha, dz. nr 160/5 pow. całość 0,0146 ha użytek: Tp	Nieruchomość będąca własnością Gminy Gliwice, położona w rejonie ulicy Biegusa w Gliwicach.	Tereny dróg publicznych klasy dojazdowej	Czasowa dzierżawa terenu z przeznaczeniem na pod obiekty kubaturowe niestanowiące własności jednostki samorządu terytorialnego wykorzystywane na prowadzenie działalności gospodarczej. Dzierżawa na okres do 3 lat	Bezprzetargowa	Zgodnie z Zarządzeniem Prezydenta Miasta nr PM -6892/2022 z dnia 10 listopada 2022 r. wg stawki: indywidualnej 15,00 zł z!/m ² netto miesięcznie.	Płatne: do 20-go każdego miesiąca w okresie dzierżawy

UWAGA: Wykaz ten wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Zarządu Dróg Miejskich w Gliwicach w okresie od dnia 26-08-2024 r. do dnia 16-09-2024 r., a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położone są nieruchomości.

Zastępca Prezydenta Miasta
Jarosław Zięba