

**Zarządzenie nr PM-457/2024
Prezydenta Miasta Gliwice**

z dnia 5 sierpnia 2024 r.

w sprawie obciążenia służebnością wzajemną nieruchomości położonych w Gliwicach przy ul. Przemysłowej 8A-8B, działka numer 484/4, obręb Kłodnica oraz nieruchomości przy ul. Przemysłowej 6A-6B, działka numer 484/3, obręb Kłodnica.

Na podstawie: art. 11a ust. 1 i 3, art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2024 r. poz. 609 z późn. zm.), art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. 2023 poz. 344 z późn. zm.), art. 285-295 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. - Kodeks cywilny (t.j. Dz.U. z 2023 r. poz. 1610 z późn. zm.), Uchwały Nr XXII/441/2020 Rady Miasta Gliwice z dnia 17 grudnia 2020 r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami miasta Gliwice w zakresie nabywania, zbywania, obciążania oraz ich wydzierżawiania na okres dłuższy niż 3 lata, Zarządzenia Prezydenta Miasta Gliwice nr PM-6892/2022 z dnia 10 listopada 2022 r. w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszu dzierżawnego za wydzierżawiane grunty oraz powierzchnię użytkową budynków wchodzących w skład zasobu nieruchomości zarządzanego przez Prezydenta Miasta oraz zasad ustalenia odpłatności w przypadku obciążania nieruchomości ograniczonymi prawami rzeczowymi.

zarządza się, co następuje:

- § 1. Wyrazić zgodę na ustanowienie nieograniczonej w czasie służebności przejścia i przejazdu dla kaźdoczesnych właścicieli działki nr 484/3 obręb Kłodnica przez działkę nr 484/4 obręb Kłodnica w zamian za ustanowienie nieograniczonej w czasie służebności przejścia i przejazdu dla kaźdoczesnego właściciela działki nr 484/4 obręb Kłodnica przez działkę 484/3 obręb Kłodnica.
- § 2. Służebność obciążająca naleźącą do gminy Gliwice działkę 484/4 obręb Kłodnica, polegać będzie na prawie przejścia i przejazdu do nieruchomości przy ul. Przemysłowej 6A-6B obejmującej działkę oznaczoną nr 484/3 obręb Kłodnica, pasem o szerokości około 2 m i długości około 19 m o powierzchni około 38 m², biegnącym od ul. Przemysłowej w kierunku południowo-wschodnim, oznaczonym na mapie stanowiącej załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia kolorem zielonym.
- § 3. Służebność obciążająca działkę 484/3, obręb Kłodnica, której gmina Gliwice jest współwłaścicielem, polegać będzie na prawie przejścia i przejazdu do nieruchomości przy ul. Przemysłowej 8A-8B obejmującej działkę oznaczoną nr 484/4 obręb Kłodnica, pasem o szerokości około 2m i długości około 19 m o powierzchni około 38 m², biegnącym od ul. Przemysłowej w kierunku południowo-wschodnim, oznaczonym na mapie stanowiącej załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia kolorem czerwonym.
- § 4. Służebność, o której mowa w § 2 niniejszego zarządzenia zostanie ustanowiona w zamian za ustanowienie służebności opisanej w § 3.
- § 5. Uprawnieni z tytułu służebności zobowiązani są do poniesienia wszelkich kosztów związanych z ustanowieniem wyżej opisanych służebności (tj. po połowie kosztów notarialnych i sądowych).
- § 6. Niniejsze zarządzenie podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.
- § 7. Wykonanie Zarządzenia powierzyć Kierownikowi Działu Wspólnot Mieszkaniowych Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej.

§ 8. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierza się Dyrektorowi Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej.

§ 9. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Jarosław Zięba

Zastępca Prezydenta Miasta Gliwice

Dokument podpisany kwalifikowanym podpisem elektronicznym

Załącznik nr 1 do Zarządzenia nr **PM-457/2024** Prezydenta Miasta Gliwice z dnia 5-08-2024 r.



Jarosław Zięba
Zastępca Prezydenta Miasta Gliwice

Dokument podpisany kwalifikowanym podpisem elektronicznym