

**Zarządzenie nr PM-205/2024  
Prezydenta Miasta Gliwice**

**z dnia 4 lipca 2024 r.**

w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia i zawarcia kolejnej umowy dzierżawy z dotychczasowym dzierżawcą, nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice, obejmującej działkę nr 261, obręb Bojków.

Na podstawie art. 26 ust. 4, art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2024 r. poz. 609 z późn. zm.), art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.), § 5 załącznika do uchwały Nr XXII/441/2020 Rady Miasta Gliwice z dnia 17 grudnia 2020 r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami miasta Gliwice w zakresie nabywania, zbywania, obciążania oraz ich wydzierżawiania na okres dłuższy niż 3 lata (Dz.U.Woj.Śląsk. z 2020 r. poz. 9470),

zarządza się, co następuje:

- § 1. Przeznaczyć do wydzierżawienia nieruchomość stanowiącą własność miasta Gliwice, położoną w Gliwicach przy ul. Żurawinowej, obejmującą działkę nr 261, obręb Bojków, o powierzchni 0,0900 ha, zapisaną w księdze wieczystej nr GL1G/00037296/6 i zawrzeć kolejną umowę dzierżawy z dotychczasowym dzierżawcą.
- Przedmiotową nieruchomość oddaje się w dzierżawę na okres do 3 lat, do używania i pobierania pożytków z przeznaczeniem terenu na rekreacyjny ogród przydomowy wraz z tymczasowymi obiektami gospodarczymi.
- § 2. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nr 134/2024 nieruchomości przeznaczonej do oddania w dzierżawę, opisanej w § 1 niniejszego zarządzenia.
- § 3. Wykaz nr 134/2024 wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu, a także zamieszcza się na stronach internetowych Urzędu. Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.
- § 4. Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.
- § 5. Odpowiedzialnym za wykonanie zarządzenia jest kierownik Referatu Zarządzania Nieruchomościami Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
- § 6. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzam naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
- § 7. Zarządzenie wraz z wykazem nr 134/2024 podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.
- § 8. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Jarosław Zięba

Zastępca Prezydenta Miasta Gliwice\*

**Wykaz nr 134/2024**

**stanowiący załącznik do Zarządzenia Prezydenta Miasta Gliwice nr PM-205/2024 z dnia 4-07-2024 r. zawierający opis i warunki wdzierżawienia nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice**

| Oznaczenie nieruchomości   | Powierzchnia nieruchomości i użytek gruntowy     | Opis nieruchomości                                      | Przeznaczenie nieruchomości  | Sposób zagospodarowania  | Forma dzierżawy                                   | Wysokość opłat z tytułu dzierżawy  | Termin wnoszenia opłat                            |
|--|--|---|--|--|---|--|---|
| <b>1</b>   | <b>2</b>   | <b>3</b>  | <b>4</b>   | <b>5</b>   | <b>6</b>  | <b>7</b>   | <b>8</b>  |
| <b>Działka nr 261</b><br><b>KW:</b><br><b>GL1G/00037296/6</b><br><br><b>Obręb Bojków</b> | 0,0900 ha<br><br><i>Użytek: RIIIa, PsIII, Bi</i> | Nieruchomość położona w Gliwicach przy ul. Żurawinowej. | Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego przedmiotowa działka oznaczona jest symbolem:<br><br>C1.1.1/MN3,<br>C1.1.2/MN3<br>- Tereny zabudowy mieszkaniowo-usługowej<br>-jednorodzinnej. | Czasowa dzierżawa terenu z przeznaczeniem na rekreacyjny ogród przydomowy wraz z tymczasowymi obiektami gospodarczymi.<br><br>Dzierżawa na okres do 3 lat. | Bezprzetargowe zawarcie kolejnej umowy dzierżawy. | Zgodnie z zarządzeniem Prezydenta Miasta Gliwice nr PM-6892/2022 z dnia 10.11.2022 r.<br><br>Wg stawek:<br>- 1,80 zł/ m <sup>2</sup> / rok + VAT za grunt udostępniany z przeznaczeniem na rekreacyjne ogrody przydomowe,<br>- 2,50 zł/ m <sup>2</sup> / rok + VAT za grunt pod obiektami gospodarczymi. | Płatne rocznie do 1-go października każdego roku. |

**UWAGA: Wykaz ten wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miejskiego w Gliwicach w okresie od dnia 4-07-2024 r. do dnia 25-07-2024 r., a także zamieszcza się na stronach internetowych Urzędu. Ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.**

Jarosław Zięba  
Zastępca Prezydenta Miasta Gliwice\*

\*Dokument podpisany kwalifikowanym podpisem elektronicznym