

Zarządzenie nr PM-113/2024
Prezydenta Miasta Gliwice
z dnia 20 czerwca 2024 r.

w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia i zawarcia kolejnej umowy dzierżawy z dotychczasowym dzierżawcą, nieruchomości stanowiących własność miasta Gliwice, położonych w Gliwicach przy ul. Toruńskiej, obejmujących działki nr 1/5 i 1/6 w obrębie Bojkowskie Pola.

Na podstawie art. 26 ust. 4, art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2024 r. poz. 609 z późn. zm.), art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.), § 5 załącznika do uchwały Nr XXII/441/2020 Rady Miasta Gliwice z dnia 17 grudnia 2020 r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami miasta Gliwice w zakresie nabywania, zbywania, obciążania oraz ich wydzierżawiania na okres dłuższy niż 3 lata (Dz.U.Woj.Śląsk. z 2020 r. poz. 9470),

zarządza się, co następuje:

- § 1. Przeznaczyć do wydzierżawienia nieruchomości stanowiące własność miasta Gliwice, położone w Gliwicach przy ul. Toruńskiej, obejmujące:
- część działki nr 1/5, obręb Bojkowskie Pola, o powierzchni 0,3480 ha (powierzchnia całkowita wynosi 0,3774 ha), zapisaną w księdze wieczystej nr GL1G/00032015/8,
 - część działki nr 1/6, obręb Bojkowskie Pola, o powierzchni 0,1115 ha (powierzchnia całkowita wynosi 0,5034 ha), zapisaną w księdze wieczystej nr GL1G/00032015/8,
- i zawrzeć kolejną dzierżawę z dotychczasowym dzierżawcą.
- Przedmiotowe nieruchomości oddaje się w dzierżawę na okres do 3 lat, do użytkowania i pobierania pożytków z przeznaczeniem terenu na zaplecze budowy.
- § 2. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nr 128/2024 nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę, opisanych w § 1 niniejszego zarządzenia.
- § 3. Wykaz nr 128/2024 wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu, a także zamieszcza się na stronach internetowych Urzędu. Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położone są nieruchomości.
- § 4. Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.
- § 5. Odpowiedzialnym za wykonanie zarządzenia jest kierownik Referatu Zarządzania Nieruchomościami Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
- § 6. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzam naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
- § 7. Zarządzenie wraz z wykazem nr 128/2024 podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.
- § 8. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Jarosław Zięba

Zastępca Prezydenta Miasta Gliwice*

Wykaz nr 128/2024

Stanowiący załącznik do Zarządzenia Prezydenta Miasta Gliwice Nr PM-113/2024 z dnia 20-06-2024 r. zawierający opis i warunki wydzierżawienia nieruchomości stanowiących własność miasta Gliwice

Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości i użytek gruntowy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób zagospodarowania	Forma dzierżawy	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat
1	2	3	4	5	6	7	8
Działka nr 1/5 Działka nr 1/6 KW: GL1G/00032015/8 Obręb Bojkowskie Pola	0,3774 ha <i>Użytek: Tp</i> 0,5034 ha <i>Użytek: Ba</i>	Nieruchomości położone w Gliwicach przy ul. Toruńskiej.	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego przedmiotowe działki oznaczone są symbolem: 02 KDG 2/2 - tereny dróg publicznych klasy głównej, 04 UP – tereny istniejących usług i produkcji.	Czasowa dzierżawa terenu o powierzchni 0,4595 ha z przeznaczeniem na zaplecze budowy. Dzierżawa na okres do 3 lat.	Bezprzetargowe zawarcie kolejnej umowy dzierżawy.	Zgodnie z zarządzeniem Prezydenta Miasta nr PM-6892/2022 z dnia 10.11.2022 r. Wg stawek: - 3,00 zł/ m ² / m-c + VAT za grunt z przeznaczeniem na zaplecze budowy, za powierzchnię do 1.000 m ² , - 1,50 zł/ m ² / m-c + VAT za grunt z przeznaczeniem na zaplecze budowy, za powierzchnię w przedziale od 1.001 m ² do 10.000 m ² .	Płatne miesięcznie do 20-go każdego miesiąca.

UWAGA: Wykaz ten wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miejskiego w Gliwicach w okresie od dnia 20-06-2024 r. do dnia 11-07-2024 r., a także zamieszcza się na stronach internetowych Urzędu. Ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położone są nieruchomości.

Jarosław Zięba
 Zastępca Prezydenta Miasta Gliwice*

*Dokument podpisany kwalifikowanym podpisem elektronicznym