

**Zarządzenie nr PM-9057/23
Prezydenta Miasta Gliwice**

z dnia 28 GRUDNIA 2023 r.

zmieniające Zarządzenie Prezydenta Miasta Gliwice nr PM-7933/2023 z dnia 19 czerwca 2023r., w sprawie obciążenia działki nr 1233 obręb Sikornik, prawem służebności gruntowej (przechodu i przejazdu) na rzecz każdorazowych właścicieli działki nr 736 obręb Sikornik.

Na podstawie art. 26 ust. 4, art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2023 r., poz. 40 z późn. zm.), art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1 ustawy z 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2023 r., poz. 344 z późn. zm.), art. 285-295 Kodeksu cywilnego (t.j. Dz.U. z 2023 r., poz. 1610 z późn. zm.) oraz uchwały Rady Miasta Gliwice nr XXII/441/2020 z dnia 17 grudnia 2020 r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami miasta Gliwice w zakresie nabywania, zbywania, obciążania oraz ich wydzierżawiania na okres dłuższy niż 3 lata (t.j. Dz.U.Woj.Śl. z 2020 r., poz. 9470), zarządzenia Prezydenta Miasta Gliwice nr PM-6892/2022 z dnia 10.11.2022 r. w sprawie: ustalenia wysokości stawek czynszu dzierżawnego za wydzierżawiane grunty oraz powierzchnię użytkową budynków wchodzących w skład zasobu nieruchomości zarządzanego przez Prezydenta Miasta oraz zasad ustalenia odpłatności w przypadku obciążania nieruchomości ograniczonymi prawami rzeczowymi,

zarządza się, co następuje:

- §1. Zmienić Zarządzenie Prezydenta Miasta Gliwice nr PM-7933/2023 z dnia 19 czerwca 2023r., poprzez zmianę wysokości jednorazowego wynagrodzenia z tytułu ustanowienia służebności, w związku z czym:
 - **§3** otrzymuje brzmienie: „Obciążenie nieruchomości opisanej w §1 niniejszego zarządzenia nastąpi za jednorazowym wynagrodzeniem ustalonym w wysokości 20.170,00 zł netto, co po doliczeniu podatku VAT w wysokości 23%, daje kwotę 24.809,10 zł brutto (słownie złotych brutto: dwadzieścia cztery tysiące osiemset dziewięć 10/100).”;
 - **§4** otrzymuje brzmienie: „Do kwoty, o której mowa w § 3 niniejszego zarządzenia doliczona zostanie część kosztu sporządzenia operatu szacunkowego w wysokości 102,50 zł. Łączna kwota do zapłaty z tytułu ustanowienia przedmiotowej służebności oraz sporządzenia operatu wynosi 24.911,60 zł brutto (słownie złotych: dwadzieścia cztery tysiące dziewięćset jednaście 60/100).”;
 - **§5** otrzymuje brzmienie: „Uprawnieni z tytułu służebności zobowiązani będą do zapłacenia właścicielowi jednorazowego wynagrodzenia w kwocie 24.911,60 zł brutto (słownie złotych: dwadzieścia cztery tysiące dziewięćset jednaście 60/100).”
- §2. Odpowiedzialnym za wykonanie zarządzenia jest kierujący Zespołem ds. zbywania nieruchomości.
- §3. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
- §4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.
- §5. Zarządzenie podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.

Zastępca Prezydenta Miasta Gliwice*
Aleksandra Wysocka