

**Zarządzenie nr PM-9051/23
Prezydenta Miasta Gliwice**

z dnia 27 GRUDNIA 2023 r.

w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia i zawarcia nowe i kolejne umowy dzierżawy z wnioskodawcami, nieruchomości stanowiących własność miasta Gliwice, obejmujących działki nr 747/1, 159/3 w obrębie Przedmieście.

Na podstawie art. 26 ust. 4, art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2023 r. poz. 40 z późn. zm.), art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.), § 5 załącznika do uchwały Nr XXII/441/2020 Rady Miasta Gliwice z dnia 17 grudnia 2020 r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami miasta Gliwice w zakresie nabywania, zbywania, obciążania oraz ich wydzierżawiania na okres dłuższy niż 3 lata (Dz.U.Woj.Śląsk. z 2020 r. poz. 9470),

zarządza się, co następuje:

- § 1. Przeznaczyć do wydzierżawienia nieruchomości stanowiące własność miasta Gliwice, obejmujące działki w obrębie Przedmieście:
- nr 747/1 o powierzchni 0,0087 ha (powierzchnia całkowita wynosi 0,0582 ha), zapisaną w księdze wieczystej nr GL1G/00056894/7,
 - nr 159/3 o powierzchni 0,0001 ha (powierzchnia całkowita wynosi 0,0007 ha), zapisaną w księdze wieczystej nr GL1G/00013433/5,
- o łącznej powierzchni 0,0088 ha i zawrzeć nowe i kolejne umowy dzierżawy z wnioskodawcami.
- Przedmiotowe nieruchomości oddaje się w dzierżawę na okres do 3 lat, do używania i pobierania pożytków z przeznaczeniem terenu na prowadzenie działalności gospodarczej, tj. pawilonów handlowych oraz dojeżdżanie i dojazd.
- § 2. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nr 316/2023 nieruchomości przeznaczonej do oddania w dzierżawę, opisanej w § 1 niniejszego zarządzenia.
- § 3. Wykaz nr 316/2023 wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu, a także zamieszcza się na stronach internetowych Urzędu. Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położone są nieruchomości.
- § 4. Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.
- § 5. Odpowiedzialnym za wykonanie zarządzenia jest kierownik Referatu Zarządzania Nieruchomościami Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
- § 6. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzam naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
- § 7. Zarządzenie wraz z wykazem nr 316/2023 podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej
- § 8. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Aleksandra Wysocka

Zastępca Prezydenta Miasta Gliwice*

Wykaz nr 316/2023

stanowiący załącznik do Zarządzenia Prezydenta Miasta Gliwice nr PM-9051/23 z dnia 27.12.23 r. zawierający opis i warunki wdzierżawienia nieruchomości stanowiących własność miasta Gliwice

Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości i użytek gruntowy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób zagospodarowania	Forma dzierżawy	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat
1	2	3	4	5	6	7	8
Działka nr 747/1 KW: GL1G/00056894/7	0,0582 ha <i>Użytek: Bi</i>	Nieruchomości położone w Gliwicach.	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowani a przestrzennego przedmiotowe działki oznaczone są symbolem:	Czasowa dzierżawa terenu o powierzchni 0,0088 ha z przeznaczeniem na prowadzenie działalności gospodarczej, tj. pawilonów handlowych oraz dojście i dojazd.	Bezprzetargowe zawarcie kolejnej umowy dzierżawy.	Zgodnie z zarządzeniem Prezydenta Miasta Gliwice nr PM-6892/2022 z dnia 10.11.2022 r.	Płatne miesięcznie do 20-go każdego miesiąca.
Działka nr 159/3 KW: GL1G/00013433/5	0,0007 ha <i>Użytek: Bi</i>		ZZP - teren zieleni urządzonej.	Dzierżawa na okres do 3 lat.		Wg stawek: - 15,00 zł/ m ² / m-c + VAT za grunt pod obiektami kubaturowymi wykorzystywanymi na prowadzenie działalności gospodarczej, - 1,50 zł/ m ² / m-c + VAT za grunt z przeznaczeniem na dojście/dojazd.	
Obręb Przedmieście							

UWAGA: Wykaz ten wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miejskiego w Gliwicach w okresie od dnia 27.12.23 r. do dnia 17.01.24 r., a także zamieszcza się na stronach internetowych Urzędu. Ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położone są nieruchomości.

Aleksandra Wysocka
Zastępca Prezydenta Miasta Gliwice*

*Dokument podpisany kwalifikowanym podpisem elektronicznym