

ZARZĄDZENIE nr PM-8862/2023
PREZYDENTA MIASTA GLIWICE
z dnia 24 listopada 2023r.

w sprawie wydzierżawienia nieruchomości położonej w Gliwicach przy ulicy Kolejowej i zawarcia umowy dzierżawy z wnioskodawcą.

Na podstawie art. 26 ust. 4, art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2023 roku, poz. 40 z późn. zm.), art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2023, poz. 344 z późn. zm.) oraz pkt V załącznika do uchwały nr XXII/441/2020 Rady Miejskiej w Gliwicach z dnia 17.12.2020r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami miasta Gliwice w zakresie nabywania, zbywania, obciążania oraz ich wydzierżawiania na okres dłuższy niż 3 lata

zarządza się, co następuje:

- § 1. Przeznaczyć do wydzierżawienia część nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice, położoną **przy ulicy Kolejowej** w Gliwicach, obejmującą działkę gruntową **nr 418, obręb Czechowice Zachód, o pow. 0,1653 ha, użytek: W-ŁIV, W-ŁVI, B, RIVb, ŁIV**, zapisaną w księdze wieczystej nr **GL1G/00073424/7** i zawrzeć umowę dzierżawy z wnioskodawcą.
- Przedmiotową nieruchomość wydzierżawić do 31.10.2024r. z przeznaczeniem terenu pod rekreacyjny ogród przydomowy zagospodarowany zielenią na poprawę estetyki otoczenia nieruchomości sąsiednich.**
- § 2. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nr 295/2023 nieruchomości przeznaczonej do oddania w dzierżawę, opisaną w pkt 1 niniejszego Zarządzenia.
- § 3. Wykaz nr 295/2023 wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu, a także zamieszcza się na stronach internetowych Urzędu. Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.
- § 4. Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.
- § 5. Odpowiedzialnym za wykonanie zarządzenia jest kierownik Referatu Zarządzania Nieruchomościami Wydziału Gospodarki Nieruchomościami
- § 6. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
- § 7. Zarządzenie wraz z wykazem nr 295/2023 podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej
- § 8. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Aleksandra Wysocka
Zastępca Prezydenta Miasta Gliwice*

WYKAZ nr 295/2023
stanowiący załącznik do zarządzenia Prezydenta Miasta Gliwice
Nr PM- 8862/2023 z dnia 24.11.2023r.. zawierający opis i warunki
wydzierżawienia nieruchomości stanowiących własność miasta Gliwice.

Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości i użytek gruntowy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób zagospodarowania	Forma dzierżawy	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat
1	2	3	4	5	6	7	8
KW: GL1G/00073424/7 Dz. nr 418 Obręb: Czechowice Zachód	0,1653 ha Użytek: W-ŁIV, W-ŁVI, B, RIVb, ŁIV,	Nieruchomość położona przy ulicy Kolejowej	Tereny zieleni niskiej i wysokiej związanej z dolinami cieków wodnych i zieleni izolacyjnej	Czasowa dzierżawa z przeznaczeniem terenu pod rekreacyjny ogród przydomowy zagospodarowany zielenią na poprawę estetyki otoczenia nieruchomości sąsiednich i rekreacyjny ogród działkowy Dzierżawa do 31.10.2024r.	Bezprzetargowa	Zgodnie z Zarządzeniem Prezydenta Miasta Nr PM-6892/2022 z dnia 10 listopada 2022r. (z późn. zm.) wg stawki rocznej: 1,80 zł/m² / z przeznaczeniem gruntu na rekreacyjny ogród przydomowy zagospodarowany zielenią w celu poprawy estetyki otoczenia nieruchomości sąsiednich,	Płatne rocznie do 1-go października każdego roku

UWAGA: Niniejszy wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy urzędowych ogłoszeń w gmachu Urzędu Miejskiego w Gliwicach, w okresie od dnia 24.11.2023r. do dnia 15.12.2023r., a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.

Aleksandra Wysocka
 Zastępca Prezydenta Miasta Gliwice*

* Dokument podpisany kwalifikowanym podpisem elektronicznym