

Zarządzenie nr PM-8827/2023

Prezydenta Miasta Gliwice

z 20 listopada 2023 roku

w sprawie wyrażenia zgody na konwersję wierzytelności miasta Gliwice i Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji spółki z ograniczoną odpowiedzialnością oraz wyrażenie zgody na objęcie przez miasto Gliwice udziałów w podwyższonym kapitale zakładowym Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji spółki z ograniczoną odpowiedzialnością

Na podstawie art. 26 ust. 1, art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym, w związku z Zarządzeniami Prezydenta Miasta Gliwice: Zarządzeniem nr PM-8176/2023 z 20 lipca 2023 roku, Zarządzeniem nr PM-8193/2023 z 21 lipca 2023 roku, Zarządzeniem nr PM-8279/2023 z 2 sierpnia 2023 roku, Zarządzeniem nr PM-8409/2023 z 6 września 2023 roku, Zarządzeniem nr PM-8410/2023 z 6 września 2023 roku, Zarządzeniem nr PM-8459/2023 z 12 września 2023 roku, Zarządzeniem nr PM-8460/2023 z 12 września 2023 roku, Zarządzeniem nr PM-8543/2023 z 28 września 2023 roku, Zarządzeniem nr PM-8545/2023 z 28 września 2023 roku, Zarządzeniem nr PM-8546/2023 z 28 września 2023 roku, Zarządzeniem nr PM-8548/2023 z 28 września 2023 roku, Zarządzeniem nr PM-8562/2023 z 2 października 2023 roku, Zarządzeniem nr PM-8563/2023 z 2 października 2023 roku, Zarządzeniem nr PM-8575/2023 z 2 października 2023 roku, Zarządzeniem nr PM-8612/2023 z 10 października 2023 roku, Zarządzeniem nr PM-8688/2023 z 24 października 2023 roku i Zarządzeniem nr PM-8692/2023 z 25 października 2023 roku

zarządza się, co następuje:

§ 1. Wyrazić zgodę na:

1. dokonanie konwersji wierzytelności miasta Gliwice w kwocie 292 891,00 zł netto (słownie złotych: dwieście dziewięćdziesiąt dwa tysiące osiemset dziewięćdziesiąt jeden 00/100) na 585 (słownie liczba: pięćset osiemdziesiąt pięć) udziałów po 500,00 zł (słownie złotych: pięćset 00/100) każdy w Przedsiębiorstwie Wodociągów i Kanalizacji sp. z o.o., w związku z ustanowieniem nieograniczonej w czasie, jednorazowej odpłatnej służebności przesyłu na rzecz Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji sp. z o.o., w zakresie urządzeń przesyłowych posadowionych na działkach, o których mowa w Załączniku nr 1 do niniejszego Zarządzenia;
2. potrącenie wierzytelności miasta Gliwice w trybie art. 14 ustawy z 15 września 2000 r. Kodeks spółek handlowych w kwocie 292 500,00 zł netto (słownie złotych: dwieście dziewięćdziesiąt dwa tysiące pięćset 00/100) z wierzytelnością Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji sp. z o.o. w stosunku do miasta Gliwice z tytułu obowiązku opłacenia obejmowanych 585 (słownie liczba: pięćset osiemdziesiąt pięć) udziałów w podwyższonym kapitale zakładowym Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji sp. z o.o.

§ 2. Wyrazić zgodę na objęcie przez miasto Gliwice 585 (słownie liczba: pięćset osiemdziesiąt pięć) udziałów po 500,00 zł (słownie złotych: pięćset 00/100) każdy, o łącznej wartości 292 500,00 zł netto (słownie złotych: dwieście dziewięćdziesiąt dwa tysiące pięćset 00/100) w podwyższonym kapitale zakładowym Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji sp. z o.o.

§ 3. Różnicę pomiędzy wierzytelnością w kwocie 292 891,00 zł netto (słownie złotych: dwieście dziewięćdziesiąt dwa tysiące osiemset dziewięćdziesiąt jeden 00/100) a wartością obejmowanych udziałów w kwocie 292 500,00 zł netto (słownie złotych: dwieście dziewięćdziesiąt dwa tysiące pięćset 00/100) w wysokości 391,00 zł netto

(słownie złotych: trzysta dziewięćdziesiąt jeden 00/100) Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji sp. z o.o. wpłaci na konto bankowe miasta Gliwice.

- § 4. Odpowiedzialnym za wykonanie Zarządzenia jest Naczelnik Wydziału Nadzoru Właścicielskiego.
- § 5. Nadzór nad wykonaniem Zarządzenia obejmuje osobiście.
- § 6. Zarządzenie podlega ogłoszeniu w Biuletynie Informacji Publicznej.
- § 7. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Mariusz Śpiewok
Zastępca Prezydenta Miasta

Wykaz działek

obciążonych służebnością przesyłu na rzecz Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji sp. z o.o., ustalony na podstawie Zarządzeń Prezydenta Miasta wskazanych w podstawie prawnej niniejszego Zarządzenia.

1. Działka nr 205, obręb Bojkowskie Pola, o powierzchni 0,1469 ha, zapisana w KW nr GL1G/00041889/1, dla sieci kanalizacji sanitarnej Ø500 mm o długości 4,44 m wraz ze związaną z nią strefą ochronną o szerokości po 1,50 m z każdej strony urządzenia, co daje powierzchnię konieczną do objęcia służebnością 15,54 m²; z jednorazową opłatą z tytułu ustanowienia służebności w wysokości **445,00 zł netto**.
2. Działka nr 206, obręb Bojkowskie Pola, o powierzchni 0,1455 ha, zapisana w KW nr GL1G/00042338/1, dla sieci kanalizacji sanitarnej Ø500 mm o długości 4,50 m wraz ze związaną z nią strefą ochronną o szerokości po 1,50 m z każdej strony urządzenia, co daje powierzchnię konieczną do objęcia służebnością 15,74 m², z jednorazową opłatą z tytułu ustanowienia służebności w wysokości **451,00 zł netto**.
3. Działka nr 794, obręb Sikornik, o powierzchni 0,0251 ha, zapisana w KW nr GL1G/00035549/1, dla:
 - sieci kanalizacji sanitarnej Ø400 mm o długości 16,51 m wraz ze związaną z nią strefą ochronną o szerokości po 1,50 m z każdej strony sieci;
 - sieci kanalizacji sanitarnej Ø250 mm o długości 16,51 m wraz ze związaną z nią strefą ochronną o szerokości po 1,50 m z każdej strony sieci,tj. o łącznej powierzchni przeznaczonej do objęcia prawem służebności: 81,47 m², z jednorazową opłatą z tytułu ustanowienia służebności w wysokości **11 894,00 zł netto**.
4. Działka nr 40, obręb Bojkowskie Pola, o powierzchni 4,0377 ha, zapisana w KW nr GL1G/00074432/3, dla:
 - sieci kanalizacji sanitarnej Ø500 mm o długości 92,10 m wraz ze związaną z nią strefą ochronną o szerokości po 1,50 m z każdej strony urządzenia, co daje powierzchnię konieczną do obciążenia służebnością 322,36 m²;
 - sieci wodociągowej Ø160 mm o długości 32,90 m wraz ze związaną z nią strefą ochronną o szerokości po 1,00 m z każdej strony urządzenia, co daje powierzchnię konieczną do obciążenia służebnością 71,01 m²;tj. o łącznej powierzchni przeznaczonej do objęcia prawem służebności: 393,37 m², z jednorazową opłatą z tytułu ustanowienia służebności w wysokości **17 710,00 zł netto**.
5. Działka nr 41, obręb Bojkowskie Pola, o powierzchni 0,3128 ha, zapisana w KW nr GL1G/00036844/6, dla:
 - sieci kanalizacji sanitarnej Ø500 mm o długości 17,47 m wraz ze związaną z nią strefą ochronną o szerokości po 1,50 m z każdej strony urządzenia, co daje powierzchnię konieczną do obciążenia służebnością 61,13 m²;
 - sieci wodociągowej Ø160 mm o długości 28,41 m wraz ze związaną z nią strefą ochronną o szerokości po 1,00 m z każdej strony urządzenia, co daje powierzchnię konieczną do obciążenia służebnością 61,37 m²;tj. o łącznej powierzchni przeznaczonej do objęcia prawem służebności: 122,50 m², z jednorazową opłatą z tytułu ustanowienia służebności w wysokości **5515,00 zł netto**.
6. Działka nr 43, obręb Bojkowskie Pola, o powierzchni 4,4146 ha, zapisana w KW nr GL1G/00036842/2, dla:

- sieci kanalizacji sanitarnej Ø500 mm o długości 158,08 m wraz ze związaną z nią strefą ochronną o szerokości po 1,50 m z każdej strony urządzenia, co daje powierzchnię konieczną do obciążenia służebnością 553,27 m²;
 - sieci wodociągowej Ø160 mm o długości 156,45 m wraz ze związaną z nią strefą ochronną o szerokości po 1,00 m z każdej strony urządzenia oraz sieci kanalizacji sanitarnej Ø250 mm o długości 2,75 m wraz ze związaną z nią strefą ochronną o szerokości po 1,50 m z każdej strony urządzenia, co daje powierzchnię konieczną do obciążenia służebnością 343,71 m²;
- tj. o łącznej powierzchni przeznaczonej do objęcia prawem służebności: 896,98 m², z jednorazową opłatą z tytułu ustanowienia służebności w wysokości **40 383,00 zł netto**.
7. Działka nr 55, obręb Bojkowskie Pola, o powierzchni 2,6399 ha, zapisana w KW nr GL1G/00016029/1, dla:
- sieci kanalizacji sanitarnej Ø500 mm o długości 109,00 m wraz ze związaną z nią strefą ochronną o szerokości po 1,50 m z każdej strony urządzenia, co daje powierzchnię konieczną do obciążenia służebnością 383,59 m²;
 - sieci wodociągowej Ø160 mm o długości 93,17 m wraz ze związaną z nią strefą ochronną o szerokości po 1,00 m z każdej strony urządzenia, co daje powierzchnię konieczną do obciążenia służebnością 201,28 m²;
- tj. o łącznej powierzchni przeznaczonej do objęcia prawem służebności: 584,87 m², z jednorazową opłatą z tytułu ustanowienia służebności w wysokości **26 331,00 zł netto**.
8. Działka nr 832, obręb Przyszówka, o powierzchni 0,0477 ha, zapisana w KW nr GL1G/00034729/0, dla przewodu wodociągowego Ø40 mm o długości 23,67 m wraz ze związaną z nim strefą ochronną o szerokości po 1,00 m z każdej strony przewodu, co daje powierzchnię konieczną do objęcia służebnością 39,80 m²; z jednorazową opłatą z tytułu ustanowienia służebności w wysokości **3785,00 zł netto**.
9. Działka nr 1063, obręb Sośnica, o powierzchni 0,0675 ha, zapisana w KW nr GL1G/00031920/8, dla sieci wodociągowej Ø200 mm o łącznej długości 38,09 m wraz ze związaną z nią strefą ochronną o szerokości po 1,00 m z każdej strony sieci, co daje powierzchnię konieczną do objęcia służebnością 77,11 m²; z jednorazową opłatą z tytułu ustanowienia służebności w wysokości **11 579,00 zł netto**.
10. Działka nr 25/2, obręb Bojkowskie Pola, o powierzchni 1,3028 ha, wpisana do KW nr GL1G/00044717/6, dla:
- sieci kanalizacji sanitarnej Ø250 mm o długości 89,19 m wraz ze związaną z nią strefą ochronną o szerokości po 1,50 m z każdej strony urządzenia;
 - sieci wodociągowej Ø80 mm o długości 3,19 m wraz ze związaną z nią strefą ochronną o szerokości po 1,00 m z każdej strony urządzenia;
- tj. o łącznej powierzchni przeznaczonej do objęcia prawem służebności: 294,71 m², z jednorazową opłatą z tytułu ustanowienia służebności w wysokości **19 230,00 zł netto**.
11. Działka nr 185, obręb Bojków Wschód, o powierzchni 0,1600 ha, zapisana w KW nr GL1G/00045762/3, dla odgałęzienia sieci kanalizacji sanitarnej Ø160 mm o długości 2,50 m wraz ze związaną z nią strefą ochronną o szerokości po 1,00 m z każdej strony urządzenia, co daje powierzchnię konieczną do objęcia służebnością 7,56 m²; z jednorazową opłatą z tytułu ustanowienia służebności w wysokości **682,00 zł netto**.
12. Działka nr 643, obręb Bojków Wschód, o powierzchni 0,0500 ha, zapisana w KW nr GL1G/00089708/7, dla sieci wodociągowej Ø110 mm o długości 3,51 m wraz ze związaną z nią strefą ochronną o szerokości po 1,00 m z każdej strony urządzenia, co daje powierzchnię konieczną do objęcia służebnością 7,42 m²; z jednorazową opłatą z tytułu ustanowienia służebności w wysokości **93,00 zł netto**.
13. Działka nr 675, obręb Bojków Wschód, o powierzchni 0,0208 ha, wpisana do KW nr GL1G/00033982/4, dla:

- sieci kanalizacji sanitarnej Ø200 mm o długości 30,91 m wraz ze związaną z nią strefą ochronną o szerokości po 1,00 m z każdej strony urządzenia;
- odgałęziania sieci kanalizacji sanitarnej Ø160 mm o długości 3,39 m wraz ze związaną z nią strefą ochronną o szerokości po 1,00 m z każdej strony urządzenia;

tj. o łącznej powierzchni przeznaczonej do objęcia prawem służebności: 70,57 m², z jednorazową opłatą z tytułu ustanowienia służebności w wysokości **2597,00 zł netto**.

- Działka nr 732, obręb Bojków Wschód, o powierzchni 0,0534 ha, zapisana w KW nr GL1G/00046197/8, dla sieci wodociągowej Ø63 mm o długości 97,30 m wraz ze związaną z nią strefą ochronną o szerokości po 1,00 m z każdej strony urządzenia, co daje powierzchnię konieczną do objęcia służebnością 198,15 m²; z jednorazową opłatą z tytułu ustanowienia służebności w wysokości **5338,00 zł netto**.
- Działka nr 693, obręb Bojków Wschód, o powierzchni 0,0300 ha, zapisana w KW nr GL1G/00038160/1, dla sieci wodociągowej Ø110 mm o długości 3,80 m wraz ze związaną z nią strefą ochronną o szerokości po 1,00 m z każdej strony urządzenia, co daje powierzchnię konieczną do objęcia służebnością 8,02 m²; działka nr 683, obręb Bojków Wschód, o powierzchni 0,0200 ha, zapisana w KW nr GL1G/00038160/1, dla sieci kanalizacji sanitarnej Ø200 mm o długości 27,87 m oraz dwóch odgałęzień sieci kanalizacji sanitarnej Ø160 mm o łącznej długości 3,81 m wraz ze związaną z nimi strefą ochronną o szerokości po 1,00 m z każdej strony urządzenia, co łącznie daje powierzchnię konieczną do objęcia służebnością 67,14 m²; działka nr 682/1, obręb Bojków Wschód, o powierzchni 0,0235 ha, zapisana w KW nr GL1G/00038160/1, dla dwóch odgałęzień sieci kanalizacji sanitarnej Ø160 mm o łącznej długości 10,29 m wraz ze związaną z nimi strefą ochronną o szerokości po 1,00 m z każdej strony urządzenia, co daje powierzchnię konieczną do objęcia służebnością 13,33 m²; z jednorazową opłatą z tytułu ustanowienia służebności w wysokości **3208,00 zł netto**.
- Działka nr 18, obręb Łabędy, o powierzchni 0,1455 ha, zapisana w KW nr GL1G/00127522/8, dla odgałęzienia sieci kanalizacji sanitarnej Ø160 mm o długości 5,16 m wraz ze związaną z nim strefą ochronną o szerokości po 1,00 m z każdej strony urządzenia, co daje powierzchnię konieczną do objęcia służebnością 13,31 m²; z jednorazową opłatą z tytułu ustanowienia służebności w wysokości **1266,00 zł netto**.
- Działka nr 668, obręb Bojków Wschód, o powierzchni 0,1200 ha, zapisana w KW nr GL1G/ GL1G/00038160/1, dla sieci kanalizacji sanitarnej Ø200 mm o długości 43,79 m oraz dwóch odgałęzień sieci kanalizacji sanitarnej Ø160 mm o łącznej długości 2,49 m wraz ze związaną z nimi strefą ochronną o szerokości po 1,00 m z każdej strony urządzenia, co łącznie daje powierzchnię konieczną do objęcia służebnością 96,94 m²; z jednorazową opłatą z tytułu ustanowienia służebności w wysokości **3002,00 zł netto**.
- Działka nr 144, obręb Bojków Wschód, o powierzchni 0,0373 ha, zapisana w KW nr GL1G/00032055/0, dla dwóch odgałęzień sieci kanalizacji sanitarnej Ø160 mm o łącznej długości 2,71 m wraz ze związaną z nimi strefą ochronną o szerokości po 1,00 m z każdej strony urządzenia, co łącznie daje powierzchnię konieczną do objęcia służebnością 5,96 m²; z jednorazową opłatą z tytułu ustanowienia służebności w wysokości **185,00 zł netto**.
- Działka nr 8/2, obręb Bojkowskie Pola, o powierzchni 0,2667 ha, zapisana w KW nr GL1G/00033799/4, dla:
 - sieci kanalizacji sanitarnej Ø250 mm o długości 21,01 m wraz ze związaną z nią strefą ochronną o szerokości po 1,50 m z każdej strony urządzenia;
 - sieci wodociągowej Ø200 mm o długości 21,00 m wraz ze związaną z nią strefą ochronną o szerokości po 1,00 m z każdej strony urządzenia;
 tj. o łącznej powierzchni przeznaczonej do objęcia prawem służebności: 90,61 m², z jednorazową opłatą z tytułu ustanowienia służebności w wysokości **6538,00 zł netto**.

20. Działka nr 14, obręb Bojkowskie Pola, o powierzchni 1,1437 ha, zapisana w KW nr GL1G/00034313/1, dla:
- sieci kanalizacji sanitarnej Ø250 mm o długości 76,82 m wraz ze związaną z nią strefą ochronną o szerokości po 1,50 m z każdej strony urządzenia;
 - sieci wodociągowej Ø200 mm o długości 76,83 m wraz ze związaną z nią strefą ochronną o szerokości po 1,00 m z każdej strony urządzenia;
- tj. o łącznej powierzchni przeznaczonej do objęcia prawem służebności: 329,68 m², z jednorazową opłatą z tytułu ustanowienia służebności w wysokości **23 787,00 zł netto**.
21. Działka nr 636, obręb Sikornik, o powierzchni 0,5146 ha, zapisana w KW nr GL1G/00039973/0, dla:
- sieci wodociągowej Ø225 mm o długości 86,87 m;
 - sieci wodociągowej Ø110 mm o długości 4,09 m;
 - sieci wodociągowej Ø90 mm o długości 3,62 m;
 - odgałęzienia sieci wodociągowej Ø90 mm o długości 1,24 m do hydrantu podziemnego;
 - sieci kanalizacji sanitarnej Ø200 mm o łącznej długości 50,11 m;
 - sieci kanalizacji sanitarnej Ø250 mm o długości 60,12 m;
- wraz ze związaną z nimi strefą ochronną o szerokości po 1,00 m z każdej strony urządzenia, tj. o łącznej powierzchni przeznaczonej do objęcia prawem służebności: 497,43 m², z jednorazową opłatą z tytułu ustanowienia służebności w wysokości **75 761,00 zł netto**.
22. Działka nr 761/3, obręb Sośnica, o powierzchni 0,0511 ha, zapisana w KW nr GL1G/00054404/2, dla:
- sieci kanalizacji sanitarnej Ø500 mm o długości 28,62 m wraz ze związaną z nią strefą ochronną o szerokości 1,50 m z każdej strony sieci;
 - odgałęzienia sieci kanalizacji sanitarnej Ø160 mm o łącznej długości 2,34 m wraz ze związaną z nim strefą ochronną o szerokości po 1,00 m z każdej strony urządzenia;
- tj. o łącznej powierzchni przeznaczonej do objęcia prawem służebności: 101,36 m², z jednorazową opłatą z tytułu ustanowienia służebności w wysokości **3785,00 zł netto**.
23. Działka nr 737, obręb Przyszówka, o powierzchni 1,6340 ha, zapisana w KW nr GL1G/00068938/5, dla sieci wodociągowej Ø300 mm w pasie o długości 78,82 m wraz ze związaną z nią strefą ochronną o szerokości po 1,00 m z każdej strony urządzenia, co daje powierzchnię konieczną do objęcia służebnością 181,30 m²; działka nr 751, obręb Przyszówka, o powierzchni 0,1416 ha, zapisana w KW nr GL1G/00068938/5, dla sieci wodociągowej Ø300 mm w pasie o długości 28,66 m wraz ze związaną z nią strefą ochronną o szerokości po 1,00 m z każdej strony urządzenia, co daje powierzchnię konieczną do objęcia służebnością 65,92 m²; działka nr 752, obręb Przyszówka, o powierzchni 0,4125 ha, zapisana w KW nr GL1G/00068938/5, dla sieci wodociągowej Ø300 mm w pasie o długości 80,76 m wraz ze związaną z nią strefą ochronną o szerokości po 1,00 m z każdej strony urządzenia, co daje powierzchnię konieczną do objęcia służebnością 185,75 m²; z jednorazową opłatą z tytułu ustanowienia służebności w wysokości **29 326,00 zł netto**.

Mariusz Śpiewok
Zastępca Prezydenta Miasta