

**Zarządzenie nr PM-8650/2023
Prezydenta Miasta Gliwice**

z dnia 18 PAŹDZIERNIKA 2023 r.

w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia i zawarcia kolejnej umowy dzierżawy z dotychczasowym dzierżawcą, nieruchomości stanowiących własność miasta Gliwice, obejmujących działki nr 460, 461, 462, 843/2, obręb Kolej.

Na podstawie art. 26 ust. 4, art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2023 r. poz. 40 z późn. zm.), art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2023 r. poz. 344), § 5 załącznika do uchwały Nr XXII/441/2020 Rady Miasta Gliwice z dnia 17 grudnia 2020 r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami miasta Gliwice w zakresie nabywania, zbywania, obciążania oraz ich wydzierżawiania na okres dłuższy niż 3 lata (Dz.U.Woj.Śląsk. z 2020 r. poz. 9470),

zarządza się, co następuje:

- § 1. Przeznaczyć do wydzierżawienia nieruchomości stanowiące własność miasta Gliwice, położone w Gliwicach przy ul. Sportowej, obejmujące działki w obrębie Kolej:
- nr 460, w części o powierzchni 0,0872 ha (powierzchnia całkowita 0,1605 ha), zapisaną w księdze wieczystej nr GL1G/00088030/6,
 - nr 461, w części o powierzchni 0,3950 ha (powierzchnia całkowita 0,4932 ha), zapisaną w księdze wieczystej nr GL1G/00062139/2,
 - nr 462, w części o powierzchni 2,1178 ha (powierzchnia całkowita 2,2890 ha), zapisaną w księdze wieczystej nr GL1G/00062139/2,
 - nr 843/2, w części o powierzchni 0,0344 ha (powierzchnia całkowita 0,0765 ha), zapisaną w księdze wieczystej nr GL1G/00052708/9,
- i zawrzeć kolejną umowę dzierżawy z dotychczasowym dzierżawcą.
- Przedmiotowe nieruchomości oddaje się w dzierżawę na okres do 3 lat tj. od 01.07.2026 r. do 30.06.2029 r., do używania i pobierania pożytków z przeznaczeniem terenu na boiska sportowe wraz z zapleczem.
- § 2. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nr 260/2023 nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę, opisanych w § 1 niniejszego zarządzenia.
- § 3. Wykaz nr 260/2023 wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu, a także zamieszcza się na stronach internetowych Urzędu. Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położone są nieruchomości.
- § 4. Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.
- § 5. Odpowiedzialnym za wykonanie zarządzenia jest kierownik Referatu Zarządzania Nieruchomościami Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
- § 6. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzam naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
- § 7. Zarządzenie wraz z wykazem nr 260/2023 podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.
- § 8. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Aleksandra Wysocka

Zastępca Prezydenta Miasta Gliwice*

Wykaz nr 260/2023

stanowiący załącznik do Zarządzenia Prezydenta Miasta Gliwice nr PM-8650/2023 z dnia 18.10.2023 r. zawierający opis i warunki wydzierżawienia nieruchomości stanowiących własność miasta Gliwice

Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości i użytek gruntowy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób zagospodarowania	Forma dzierżawy	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat
1	2	3	4	5	6	7	8
Działka nr 460 KW: GL1G/00088030/6	0,1605 ha <i>Użytek: Bz</i>	Nieruchomości położone w Gliwicach przy ul. Sportowej.	2US – tereny usług sportu i rekreacji, 6ZZ – tereny zieleni niskiej i wysokiej, Tereny zamknięte, dla których nie ustalono przeznaczenia.	Czasowa dzierżawa terenu o łącznej powierzchni 2,6344 ha z przeznaczeniem terenu na boiska sportowe wraz z zapleczem. Dzierżawa na okres do 3 lat tj. od 01.07.2026 r. do 30.06.2029 r.	Bezprzetargowe zawarcie kolejnej umowy dzierżawy.	Zgodnie z zarządzeniem Prezydenta Miasta Gliwice nr PM-6892/2022 z dnia 10.11.2022 r. Wg stawki: - 0,01 zł/m²/m-c + VAT za grunt zagospodarowany obiektami sportowymi wraz z budynkami i budowlami służącymi do obsługi kompleksów sportowych.	Płatne miesięcznie do 20-go dnia każdego miesiąca.
Działka nr 461	0,4932 ha <i>Użytek: Bz</i>						
Działka nr 462 KW: GL1G/00062139/2	2,2890 ha <i>Użytek: Bi, Bz</i>						
Działka nr 843/2 KW: GL1G/00052708/9	0,0765 ha <i>Użytek: Bi, dr</i>						
Obręb Kolej							

UWAGA: Wykaz ten wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miejskiego w Gliwicach w okresie od dnia 18.10.2023 r. do dnia 08.11.2023 r., a także zamieszcza się na stronach internetowych Urzędu. Ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położone są nieruchomości.

Aleksandra Wysocka
Zastępca Prezydenta Miasta Gliwice *

*Dokument podpisany kwalifikowanym podpisem elektronicznym