

**Zarządzenie nr PM-8525/2023**

**Prezydenta Miasta Gliwice**

**z dnia 22 września 2023 r.**

w sprawie oddania w użyczenie i zawarcia umowy użyczenia nieruchomości stanowiących własność Gminy Gliwice, położonych w rejonie obwodnicy zachodniej (drogi krajowej – ulicy Tadeusza Mazowieckiego) łączącej ulice Daszyńskiego i Rybnicką w Gliwicach .

Na podstawie art. 26 ust. 4, art. 30 ust. 2 pkt 3 Ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2023 r., poz. 40 z późniejszymi zmianami), art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 Ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 roku, poz. 344 z późniejszymi zmianami) oraz § 5 załącznika do **Uchwały nr XXII/441/2020** Rady Miasta Gliwice z dnia 17 grudnia 2020 roku **w sprawie** określenia zasad gospodarowania nieruchomościami miasta Gliwice w zakresie nabywania, zbywania, obciążania oraz ich wydzierżawiania na okres dłuższy niż 3 lata (Dz. U. Woj. Śląskiego z 2020 roku, poz. 9470),

zarządza się, co następuje:

- § 1. Oddać w użyczenie na rzecz Wnioskodawcy, Właściciela m.in działek 130/4, 130/5, obręb Wójtowe Pola, na okres do 3 lat, nieruchomości będące własnością Gminy Gliwice, położone w Gliwicach, w rejonie drogi krajowej – ulicy Tadeusza Mazowieckiego, obejmujące fragmenty działek nr **145/2** o powierzchni **30 m<sup>2</sup>** (pow. całości 0,0640 m<sup>2</sup>), obręb **Wójtowe Pola**, użytek „dr”, dla której prowadzona jest księga wieczysta nr **GL1G/00076888/8, 143/4** o powierzchni **670 m<sup>2</sup>** (pow. całości 0,3379 m<sup>2</sup>), obręb **Wójtowe Pola**, użytek „dr”, dla której prowadzona jest księga wieczysta nr **GL1G/00110625/8, 142/4** o powierzchni **650 m<sup>2</sup>** (pow. całości 0,1176 m<sup>2</sup>), obręb **Wójtowe Pola**, użytek „dr”, dla której prowadzona jest księga wieczysta nr **GL1G/00063016/1**, a także działkę nr **139/3**, o powierzchni **426 m<sup>2</sup>**, obręb **Wójtowe Pola**, użytek „dr”, dla której prowadzona jest księga wieczysta nr **GL1G/00074162/9** oraz działkę nr **138/3**, o powierzchni **399 m<sup>2</sup>**, obręb **Wójtowe Pola**, użytek „dr”, dla której prowadzona jest księga wieczysta nr **GL1G/00108778/8**, z przeznaczeniem terenu **na urządzenie tymczasowego dojazdu zapewniającego dojazd w związku z inwestycją planowaną na działkach 130/4, 130/5** i zawrzeć umowę użyczenia z wnioskodawcą
- § 2. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nr ZDM/32/2023 nieruchomości przeznaczonej do oddania w użyczenie, opisanej w § 1 nin. Zarządzenia.
- § 3. Wykaz nr ZDM/32/2023 wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie oraz na stronie internetowej Zarządu Dróg Miejskich w Gliwicach.
- § 4. Niniejsze zarządzenie wraz z wykazem nr ZDM/32/2023 podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej, a informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.
- § 5. Szczegółowe warunki użyczenia zostaną określone w umowie użyczenia.
- § 6. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Regulacji stanów prawnych, nabycia i dzierżaw gruntów Zarządu Dróg Miejskich w Gliwicach.
- § 7. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierza się Dyrektorowi Zarządu Dróg Miejskich w Gliwicach.
- § 8. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Zastępca Prezydenta Miasta  
**Aleksandra Wysocka**

**WYKAZ nr ZDM/32/2023**  
**stanowiący załącznik do zarządzenia Prezydenta Miasta Gliwice**  
**Nr PM-8525/2023 z dnia 22.09.23 r. zawierający opis i warunki oddania w**  
**użyczenie nieruchomości stanowiącej własność Gminy Gliwice.**

Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości i użytek gruntowy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób zagospodarowania	Forma przekazania w użyczenie
1	2	3	4	5	6
<b>KW GL1G/00108778/8 dz. nr 138/3 obr. Wójtowe Pola</b>	0,0399 ha użytek: dr	Nieruchomość będąca własnością Gminy Gliwice, w rejonie obwodnicy zachodniej (drogi krajowej – ulicy Tadeusza Mazowieckiego)	Teren dróg dojazdowych oraz ulica główna.	Czasowe użyczenie terenu z przeznaczeniem na urządzenie dojazdu.	Bezprzetargowa
<b>KW GL1G/00074162/9 dz. nr 139/3 obr. Wójtowe Pola</b>	0,0426 ha użytek: dr	łączącej ulice Daszyńskiego i Rybnicką w Gliwicach.			
<b>KW GL1G/00063016/1 dz. nr 142/4 obr. Wójtowe Pola</b>	0,0650 ha (pow. całości 0,1176 ha) użytek: dr			Użyczenie na okres <b>do 3 lat</b>	
<b>KW GL1G/00110625/8 dz. nr 143/4 obr. Wójtowe Pola</b>	0,0670 ha (pow. całości 0,3379 ha) użytek: dr				
<b>KW GL1G/0007688/8 dz. nr 145/2 obr. Wójtowe Pola</b>	0,0030 ha (pow. całości 0,0640 ha) użytek: dr				

**UWAGA:** Wykaz ten wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Zarządu Dróg Miejskich w Gliwicach w okresie od dnia 22.09.23r .do dnia 13.10.23r. a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położone są nieruchomości.

Zastępca Prezydenta Miasta  
**Aleksandra Wysocka**