

Nr kor. SOD UM.801717.2023

**Zarządzenie nr PM-8520 /2023
Prezydenta Miasta Gliwice**

z dnia 21 WRZEŚNIA 2023 r.

w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia i zawarcia umowy dzierżawy z wnioskodawcą, nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice, położonej w Gliwicach przy ul. Zygmunta Starego.

Na podstawie art. 26 ust. 4, art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2023 r. poz. 40 z późn. zm.), art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2023 r. poz.344 z późn. zm.), § 5 załącznika do uchwały Nr XXII/441/2020 Rady Miasta Gliwice z dnia 17 grudnia 2020 r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami miasta Gliwice w zakresie nabywania, zbywania, obciążania oraz ich wydzierżawiania na okres dłuższy niż 3 lata (Dz.U.Woj.Śląsk. z 2020 r. poz. 9470),

zarządza się, co następuje:

§ 1. Przeznaczyć do wydzierżawienia nieruchomość stanowiącą własność miasta Gliwice, położoną w Gliwicach przy ul. Zygmunta Starego, obejmującą część działki nr 1972/4 o powierzchni 0,0030 ha (powierzchnia całkowita wynosi 0,1265), obręb Nowe Miasto, KW GL1G/00053798/3 i zawrzeć kolejną umowę dzierżawy z wnioskodawcą.

Przedmiotową nieruchomość oddaje się w dzierżawę na okres do trzech lat, z przeznaczeniem terenu na miejsca postojowe rozdysponowane w ramach obsługi prowadzonej działalności gospodarczej.

§ 2. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nr 200/2023 nieruchomości przeznaczonej do oddania w dzierżawę, opisaney w § 1 niniejszego zarządzenia.

§ 3. Wykaz nr 200/2023 wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu, a także zamieszcza się na stronach internetowych Urzędu. Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.

§ 4. Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.

§ 5. Odpowiedzialnym za wykonanie zarządzenia jest kierownik Referatu Zarządzania Nieruchomościami Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 6. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzam naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 7. Zarządzenie wraz z wykazem nr 200/2023 podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej

§ 8. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Aleksandra Wysocka

Zastępca Prezydenta Miasta Gliwice*

*Dokument podpisany kwalifikowanym podpisem elektronicznym

Wykaz nr 200/2023

stanowiący załącznik do Zarządzenia Prezydenta Miasta Gliwice nr PM- 8520 /2023 z dnia 21.09. 2023 r. zawierający opis i warunki wydzierżawienia nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice

Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości i użytek gruntowy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób zagospodarowania	Forma dzierżawy	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat
1	2	3	4	5	6	7	8
Działka nr 1972/4 Obręb Nowe Miasto KW nr GL1G/00053798/3	Powierzchnia: 0,1265 ha Użytek: dr	Nieruchomość położona przy ul. Zygmunta Starego.	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego działka oznaczona jest symbolem: 42 UM – tereny usługowo-mieszkaniowe o wysokiej intensywności zabudowy.	Czasowa dzierżawa terenu o pow. 0,0030 ha z przeznaczeniem na miejsca postojowe rozdysponowane w ramach obsługi prowadzonej działalności gospodarczej. Dzierżawa na okres do 3 lat.	Bezprzetargowe zawarcie umowy dzierżawy.	Zgodnie z zarządzeniem Prezydenta Miasta Gliwice nr PM-6892/22 z dnia 10.11.2022 r. wg stawki: - 1,50 zł/m2 gruntu/miesięcznie netto + VAT z przeznaczeniem na miejsca postojowe rozdysponowane w ramach obsługi prowadzonej działalności gospodarczej, II strefa.	Płatne miesięcznie do 20-go każdego miesiąca.

UWAGA: Wykaz ten wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miejskiego w Gliwicach w okresie od dnia 21.09.2023 r. do dnia 12.10.2023 r., a także zamieszcza się na stronach internetowych Urzędu. Ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.

Aleksandra Wysocka
Zastępca Prezydenta Miasta Gliwice*

*Dokument podpisany kwalifikowanym podpisem elektronicznym