

Zarządzenie nr PM-8437/2023
Prezydenta Miasta Gliwice
z dnia 08 września 2023r.

w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia i zawarcia kolejnej umowy dzierżawy z wnioskodawcami, nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice, położonej w Gliwicach w rejonie ulic Chorzowskiej i Dąbrowskiego.

Na podstawie art. 26 ust. 4, art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2023 r. poz. 40, z późn. zm.), art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2023 r. poz. 344, z późn.zm.), § 5 załącznika do uchwały Nr XXII/441/2020 Rady Miasta Gliwice z dnia 17 grudnia 2020 r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami miasta Gliwice w zakresie nabywania, zbywania, obciążania oraz ich wydzierżawiania na okres dłuższy niż 3 lata (Dz.U.Woj.Śląsk. z 2020 r. poz. 9470),

zarządza się, co następuje:

- § 1. Przeznaczyć do wydzierżawienia nieruchomości stanowiącą własność miasta Gliwice, położoną w Gliwicach w rejonie ulic Chorzowskiej i Dąbrowskiego, obejmującą część działki nr 451 o pow. 522 m² (pow. całkowita 2223 m²), użytek Tk, obręb Centrum, zapisaną w księdze wieczystej nr GL1G/00056228/8.
Przedmiotową nieruchomość wydzierżawia się z przeznaczeniem terenu pod rekreacyjne ogrody działkowe i teren pod istniejącymi obiektami budowlanymi na terenie ogrodów.
- § 2. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nr 169/2023 nieruchomości przeznaczonej do oddania w dzierżawę, opisaney w § 1 niniejszego zarządzenia.
- § 3. Wykaz nr 169/2023 wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu, a także zamieszcza się na stronach internetowych Urzędu. Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.
- § 4. Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.
- § 5. Odpowiedzialnym za wykonanie zarządzenia jest kierownik Referatu Zarządzania Nieruchomościami Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
- § 6. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzam naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
- § 7. Zarządzenie wraz z wykazem nr 169/2023 podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej
- § 8. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Aleksandra Wysocka
Zastępca Prezydenta Miasta Gliwice

Wykaz nr 169/2023
stanowiący załącznik do Zarządzenia Prezydenta Miasta Gliwice Nr PM-8437/2023 z dnia 08.09.2023 r;
zawierający opis i warunki oddania w dzierżawę nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice.

Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości i użytek gruntowy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób zagospodarowania	Forma dzierżawy	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat
1	2	3	4	5	6	7	8
KW GL1G/00056228/8 Dz. nr 451 Obręb Centrum	Pow. 2223 m ² Użytek: Tk	Nieruchomość położona w rejonie ulic Chorzowskiej i Dąbrowskiego	Tereny zamknięte	Czasowa dzierżawa z przeznaczeniem terenu o pow. 522m ² pod rekreacyjne ogrody działkowe i teren pod tymczasowymi obiektami budowlanymi na terenach ogrodów i zagospodarowanych zielenią Dzierżawa na okres do 3 lat	Bezprzetargowa	Zgodnie z zarządzeniem Prezydenta Miasta Gliwice nr PM-6892/22 z dnia 10.11.2022. wg stawek: 0,35 zł/m ² rocznie za teren pod rekreacyjne ogrody działkowe, 2,50 zł/m ² rocznie za teren pod tymczasowymi obiektami budowlanymi na terenach ogrodów i zagospodarowanych zielenią	Płatne rocznie do 1-go października każdego roku

UWAGA: Wykaz ten wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie właściwego urzędu, w okresie od 08.09.2023r. do 29.09.2023 r., a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość, a także na stronach internetowych właściwego urzędu.

Aleksandra Wysocka
Zastępca Prezydenta Miasta Gliwice