

Zarządzenie nr PM-8129/2023
Prezydenta Miasta Gliwice
z dnia 18 lipca 2023 r.

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w trybie bezprzetargowym na rzecz najemcy, garażu nr 20 usytuowanego w budynku nr 151, posadowionym na działkach nr 467, 469/3, obręb Stare Miasto położonym przy al. Korfantego 32A, stanowiącego własność Miasta Gliwice.

Na podstawie:

art.11a ust. 1 i 3, art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 40 z późn. zm.)

art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1, art. 35 i art. 67 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2023 r., poz. 344 z późn. zm.)

Uchwały NR XXII/441/2020 Rady Miasta Gliwice z dnia 17 grudnia 2020 r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami Miasta Gliwice w zakresie nabywania, zbywania, obciążania oraz ich wydzierżawienia na okres dłuższy niż 3 lata

Uchwały NR XLVII/978/2023 Rady Miasta Gliwice z dnia 15 czerwca 2023 r. w sprawie przyznania pierwszeństwa w nabyciu lokali użytkowych i garaży

zarządza się co następuje:

- §1. Przeznaczyć do sprzedaży w trybie bezprzetargowym na rzecz najemcy, stanowiący własność Miasta Gliwice garaż nr 20 o powierzchni 15,11 m², znajdujący się w budynku o numerze ewidencyjnym 151, położonym na nieruchomości gruntowej w Gliwicach przy al. Korfantego 32A, wraz ze sprzedażą udziału wynoszącego 0,03228 w części gruntu na którym budynek ten jest posadowiony, oznaczonego geodezyjnie jako działki nr 467, 469/3 w obrębie Stare Miasto, o powierzchni 656 m², dla których w Sądzie Rejonowym w Gliwicach prowadzona jest księga wieczysta nr GL1G/00082349/3.
- §2. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia nr ZGM/DS/301/2023 stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia.
- §3. Niniejszy wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy urzędowych ogłoszeń w budynku Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej w Gliwicach, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej i na stronie internetowej Urzędu Miejskiego.
- §4. Niniejsze zarządzenie wraz z wykazem podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.
- §5. Wykonanie zarządzenia powierzyć kierownikowi działu sprzedaży Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej.
- §6. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć dyrektorowi Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej.
- §7. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Zastępca Prezydenta Miasta Gliwice

Aleksandra Wysocka

Wykaz nr ZGM/DS/301/2023 garażu przeznaczonego do zbycia w trybie bezprzetargowym na rzecz najemcy oraz oddania w wieczyste użytkowanie gruntu niezbędnego do korzystania z garażu.

Załącznik do Zarządzenia Prezydenta Miasta
Nr PM-8129/2023 z dnia 18.07. 2023 r.

Położenie nieruchomości oraz oznaczenia nieruchomości wg ewidencji gruntów	Powierzchnia (m ²)	Opis nieruchomości	Forma przekazania nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości /Sposób jej zagospodarowania	Cena gruntu (zł)	Udział w nieruchomości wspólnej	Cena udziału (zł)	Cena nieruchomości lokalowej zawierająca cenę udziału w gruncie (zł)
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Nieruchomość gruntowa zabudowana: (zlokalizowana przy al. Korfantego 32A) obręb: Stare Miasto działka nr: 467, 469/3 księga wieczysta: GL1G/00082349/3	Powierzchnia gruntu: 656	Budynek II kondygnacyjny wybudowany w technologii tradycyjnej, usytuowany na nieruchomości gruntowej wyposażonej w sieć wodociągową, kanalizacyjną, elektryczną, gazową i teletechniczną	Sprzedaż ułamkowej części działki	Tereny mieszkaniowo-usługowe o wysokiej intensywności zabudowy	195.029,00	0,03228	6.296,00	38.014,00
Nieruchomość lokalowa: Garaż nr 20	Powierzchnia użytkowa garażu: 15,11	Garaż na parterze, składa się z 1 pomieszczenia, bez pomieszczeń przynależnych.	Sprzedaż prawa własności		-			

UWAGA: niniejszy wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w Zakładzie Gospodarki Mieszkaniowej tj. od 18.07.2023 r. do 08.08. 2023 r. Osobom, którym z art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r. (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przeznaczonej do zbycia niniejszym wykazem, wyznacza się 6 tygodniowy termin do złożenia wniosku o jej nabycie, tj. do dnia 29.08.2023 r. Po bezskutecznym upływie terminu nieruchomość zostanie zbyta na warunkach określonych w niniejszym wykazie.

Zastępca Prezydenta Miasta
Aleksandra Wysocka

Dokument podpisany kwalifikowanym podpisem elektronicznym