

ZGM.46077.2023

Zarządzenie nr 7967/2023
Prezydenta Miasta Gliwice
z dnia 21 CZERWCA 2023 r.

w sprawie przeznaczenia do przetargu ograniczonego na wysokość stawki czynszu lokalu użytkowego U-I położonego w budynku przy ul. Zwycięstwa 36 w Gliwicach

Na podstawie:

art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2023, poz. 40 z późn. zm.),

art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1, art. 35, art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023, poz. 344),

§ 4 uchwały Rady Miasta w Gliwicach w sprawie ustalenia zasad nawiązywania stosunku najmu lokali użytkowych pozostających w dyspozycji Miasta Gliwice oraz zasad polityki czynszowej za lokale użytkowe (t.j. uchwała Nr XXXIII/747/2017 Rady Miasta Gliwice z dnia 14 grudnia 2017 r. z późn. zm.)

zarządza się, co następuje:

- § 1. Przeznaczyć do przetargu ograniczonego na wysokość stawki czynszu lokal użytkowy U-I o powierzchni 114,82 m², położony na parterze budynku przy ul. Zwycięstwa 36 w Gliwicach. Udział w przetargu zostaje ograniczony do podmiotów deklarujących prowadzenie w ww. lokalu działalności gospodarczej w zakresie gastronomii, związanej z prowadzeniem restauracji i/lub kawiarni, z rozszerzeniem o działania kulturalne przez które rozumie się: różne formy edukacji kulturalnej, artystycznej i twórczej, koncerty, recitale, performance, projekcje, spotkania z twórcami, autorami, wykłady, prezentacje, wystawy/wernisaże, spotkania literackie, wydarzenia taneczne.
- § 2. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nr ZGM/2023/133. Wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni w siedzibie oraz na stronie internetowej Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej.
- § 3. Odpowiedzialnym za wykonanie zarządzenia jest zarządca miejskich lokali użytkowych.
- § 4. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzam dyrektorowi Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej.
- § 5. Zarządzenie podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.
- § 6. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Zastępca Prezydenta Miasta Gliwice

Aleksandra Wysocka

Dokument podpisany kwalifikowanym podpisem elektronicznym

Załącznik nr 1 do zarządzenia nr PM-7967/23
Prezydenta Miasta Gliwice z dnia 21.06.23R.

WYKAZ NR ZGM/2023/133 NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO WYNAJĘCIA

Prezydent Miasta Gliwice podaje do publicznej wiadomości niniejszy Wykaz, dotyczący nieruchomości stanowiącej własność Gminy Gliwice

Lp.	Adres i oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości, kondygnacja	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Termin i forma zagospodarowania nieruchomości	Forma objęcia nieruchomości	Wywoławcza stawka czynszu w I przetargu	Termin wnoszenia opłat i zasady aktualizacji opłat
1	2	3	4	5	6	7	8
1	ul. Zwycięstwa 36 działka nr: 953 obręb: Stare Miasto GL1G/00026454/2	710 m ² ul. Zwycięstwa 36/U-I, pow. 114,82 m ² (parter)	Lokal użytkowy	Najem na czas oznaczony (10 lat)	Przetarg ograniczony	10,00 zł/m ² netto miesięcznie. W kolejnych przetargach stawka wywoławcza może ulec zmianie.	Zgodnie z umową najmu

Uwaga: Niniejszy wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w budynku Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej, tj. od dnia 21.06.23R. do dnia 12.07.23R., a także zamieszcza się na stronie Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej. Informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

Zastępca Prezydenta Miasta Gliwice

Aleksandra Wysocka

Dokument podpisany kwalifikowanym podpisem elektronicznym