

**Zarządzenie nr PM-7959/23
Prezydenta Miasta Gliwice**

z dnia 21 CZERWCA 2023 r.

w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia i zawarcia nowej umowy dzierżawy z wnioskodawcą, nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice, położonej w Gliwicach na południe od ulicy Architektów.

Na podstawie art. 13 ust.1, art. 25 ust. 1 oraz art. 35 ust. 1,2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz.U. z 2023 poz.344), art. 26 ust. 1, art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2023 r. poz. 40),

zarządza się, co następuje:

- § 1. Przeznaczyć do wydzierżawienia nieruchomość stanowiącą własność miasta Gliwice, położoną w Gliwicach na południe od ulicy Architektów, obejmującą działkę nr **1841/9** o powierzchni 0,0016 ha (pow. całk. 0,0516 ha), KW nr GL1G/00109741/7, obręb **Ostropa Północ** i zawrzeć nową umowę dzierżawy z wnioskodawcą.

Przedmiotową nieruchomość wydzierżawia się na okres do trzech lat, z przeznaczeniem terenu na **rekreacyjny ogród przydomowy**.
- § 2. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nr 119/2023 nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę, opisanych w § 1 nin. Zarządzenia.
- § 3. Wykaz nr 119/2023 wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu, a także zamieszcza się na stronach internetowych Urzędu. Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położone są nieruchomości.
- § 4. Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.
- § 5. Odpowiedzialnym za wykonanie zarządzenia jest kierownik Referatu Zarządzania Nieruchomościami Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
- § 6. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzam naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
- § 7. Zarządzenie wraz z wykazem nr 119/2023 podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.
- § 8. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Aleksandra Wysocka

Zastępca Prezydenta Miasta*

Wykaz nr 119/2023

stanowiący załącznik do Zarządzenia Prezydenta Miasta Gliwice Nr PM-7959/2023 z dnia 21.06.2023 r. zawierający opis i warunki wydzierżawienia nieruchomości stanowiącej własność gminy Gliwice.

Oznaczenie nieruchomości	Pow. nieruchomości i użytek gruntowy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób zagospodarowania	Forma dzierżawy	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat
1	2	3	4	5	6	7	8
Działki nr: 1841/9 KW nr GL1G/00109 741/7 Obręb: Ostropa Północ	0,0516 ha Użytek: B	Nieruchomość położona w Gliwicach na południe od ulicy Architektów.	28MNU - co oznacza: teren zabudowy mieszkaniowo-usługowej o niskiej intensywności zabudowy.	Czasowa dzierżawa z przeznaczeniem terenu na rekreacyjny ogród przydomowy o pow. 16 m2. Dzierżawa na okres nie dłuższy niż 3 lata.	Bezprzetargowe zawarcie nowej umowy dzierżawy.	Zgodnie z zarządzeniem Prezydenta Miasta Gliwice nr 6892/2022 z dnia 10 listopada 2022 r. wg stawek: - 1,80 zł/m ² /rok + VAT za rekreacyjne ogrody przydomowe urządzone na poprawę zagospodarowania nieruchomości przyległej,	Płatne do 1-go października każdego roku.

UWAGA: Wykaz ten wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie właściwego urzędu, w okresie od 21.06.2023 r. do 12.07.2023 r., a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość, a także na stronach internetowych właściwego urzędu.

Aleksandra Wysocka

Zastępca Prezydenta Miasta*

* Dokument podpisany kwalifikowanym podpisem elektronicznym.