

**Zarządzenie nr PM-7903/2023**  
**Prezydenta Miasta Gliwice**  
**z dnia 07 czerwca 2023**

w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia i zawarcia nowej umowy dzierżawy z wnioskodawcą, nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice, położonej w Gliwicach, na północ od ul. Cmentarnej.

Na podstawie art. 26 ust. 4, art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2023 r. poz. 40, z późn. zm.), art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2023 r. poz. 344),

zarządza się, co następuje:

§ 1. Przeznaczyć do wydzierżawienia nieruchomość stanowiącą własność miasta Gliwice, położoną w Gliwicach na północ od ul. Cmentarnej, obejmującą część działki nr 719 o pow. do wydzierżawienia 0,0560 ha (pow. całkowita 0,5176 ha), dla której prowadzona jest w Sądzie Rejonowym w Gliwicach księga wieczysta GL1G/000083535/1, obręb Kolej i zawrzeć umowę dzierżawy z wnioskodawcą.

Przedmiotową nieruchomość wydzierżawia się na okres do trzech lat, z przeznaczeniem terenu na place manewrowe na potrzeby szkoły nauki jazdy.

§ 2. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nr 122/2023 nieruchomości przeznaczonej do oddania w dzierżawę, opisaney w § 1 niniejszego zarządzenia.

§ 3. Wykaz nr 122/2023 wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu, a także zamieszcza się na stronach internetowych Urzędu. Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.

§ 4. Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.

§ 5. Odpowiedzialnym za wykonanie zarządzenia jest kierownik Referatu Zarządzania Nieruchomościami Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 6. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzam naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 7. Zarządzenie wraz z wykazem nr 122/2023 podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej

§ 8. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Aleksandra Wysocka  
Zastępca Prezydenta Miasta Gliwice

**WYKAZ nr 122/2023**

**stanowiący załącznik do zarządzenia PM nr 7903/2023 z dnia 07.06.2023 zawierający opis i warunki wydzierżawienia nieruchomości stanowiących własność Miasta Gliwice.**

| Oznaczenie nieruchomości   | Powierzchnia nieruchomości i użytek gruntowy | Opis nieruchomości                                | Przeznaczenie nieruchomości                 | Sposób zagospodarowania   | Wysokość opłat z tytułu dzierżawy       | Forma dzierżawy  | Termin wnoszenia opłat                       |
|--|--|---|---|---|---|--|--|
| 1  | 2  | 3   | 4   | 5   | 6                                       | 7  | 8  |
| <b>KW:<br/>GL1G/000835<br/>35/1</b><br><br><b>Działka nr:<br/>719</b><br><br><b>Obręb: Kolej</b> | 0,5176 ha<br><br>Użytek: Bi                  | Nieruchomość położona na północ od ul. Cmentarnej | Tereny usługowo – produkcyjne - istniejące. | Czasowa dzierżawa z przeznaczeniem terenu o pow. 560 m <sup>2</sup> na plac manewrowy na potrzeby szkoły nauki jazdy.<br><br>Dzierżawa na okresy nie dłuższe niż 3 lata | Bezprzetargowe zawarcie umowy dzierżawy | Zgodnie z zarządzeniem Prezydenta Miasta nr PM-6892/22 z dnia 10.11.2022.<br><br>Wg stawek:<br>- 0,80 zł netto miesięcznie/1m <sup>2</sup> terenu zagospodarowanego placami manewrowymi na potrzeby szkoły nauki jazdy | Płatne miesięcznie do 20-go każdego miesiąca |

**UWAGA: Wykaz ten wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie właściwego urzędu, w okresie od 07.06.2023 r. do 28.06.2023 r., a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość, a także na stronach internetowych właściwego urzędu.**

Zastępca Prezydenta Miasta  
Aleksandra Wysocka\*