

**Zarządzenie nr PM-5958/2022
Prezydenta Miasta Gliwice**

z dnia 18 MAJA 2022 r.

w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia i zawarcia umowy dzierżawy z wnioskodawcą, nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice, położonej w Gliwicach na północ od ul. Brzozowej.

Na podstawie art. 13 ust. 1, art. 25 ust.1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz.U. z 2021r. poz. 1899 z późn. zm.), art. 26 ust. 4, art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2022, poz. 559 z późn. zm.).

zarządza się, co następuje:

§ 1. Przeznaczyć do wydzierżawienia nieruchomość stanowiącą własność miasta Gliwice, położoną w Gliwicach na północ od ul. Brzozowej, obejmującą część działki nr 146 o powierzchni 0,0203 ha (powierzchnia całkowita działki wynosi 0,0239 ha), obręb Żorek, KW GL1G/00064912/9 i zawrzeć umowę dzierżawy z wnioskodawcą.

Przedmiotową nieruchomość wydzierżawia się na okres do 3 lat z przeznaczeniem terenu na miejsca postojowe rozdysponowane w ramach wspólnot mieszkaniowych

§ 2. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nr 84/2022 nieruchomości przeznaczonej do oddania w dzierżawę, opisanej w § 1 niniejszego zarządzenia.

§ 3. Wykaz nr 84/2022 wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu, a także zamieszcza się na stronach internetowych Urzędu. Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.

§ 4. Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.

§ 5. Odpowiedzialnym za wykonanie zarządzenia jest kierownik Referatu Zarządzania Nieruchomościami Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 6. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzam naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 7. Zarządzenie wraz z wykazem nr 84/2022 podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.

§ 8. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Aleksandra Wysocka

Zastępca Prezydenta Miasta*

Wykaz nr 84/2022

stanowiący załącznik do Zarządzenia Prezydenta Miasta Gliwice Nr PM-5958/22z dnia 18 MAJA 2022 r; zawierający opis i warunki wydzierżawienia nieruchomości stanowiącej własność gminy Gliwice.

Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości i użytek gruntowy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób zagospodarowania	Forma dzierżawy	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat
1	2	3	4	5	6	7	8
Działka nr: 146 Obręb: Żorek KW nr GL1G/00064912/9	0,0239 ha Użytek: Ls	położona na północ od ul. Brzozowej	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego przedmiotowa działka oznaczona jest symbolem: 25M - co oznacza: teren mieszkaniowy o średniej intensywności zabudowy – istniejący. Działka objęta jest zasięgiem obszaru rewitalizacji.	Czasowa dzierżawa z przeznaczeniem terenu o pow. 0,0203 ha na miejsca postojowe Dzierżawa na okres nie dłuższy niż 3lata.	Bezprzetargowo w zawarcie umowy dzierżawy.	Zgodnie z Zarządzeniem Prezydenta Miasta Nr 5279/2021 z dnia 21 grudnia 2021 r. Wg stawki: - 0,40 zł/m ² pow. gruntu /miesięcznie netto +VAT	Płatne miesięcznie z góry do 20-tego każdego miesiąca

UWAGA: Wykaz ten wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miejskiego w Gliwicach w okresie od dnia 18 MAJA 2022r. do dnia 8 CZERWCA 2022r, a także zamieszcza się na stronach internetowych Urzędu. Ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.

Aleksandra Wysocka
Zastępca Prezydenta Miasta*

*Dokument podpisany kwalifikowanym podpisem elektronicznym