

1076  
**ZARZĄDZENIE NR PM-...../2019**  
**PREZYDENTA MIASTA GLIWICE**  
z dnia .....2019 r.

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w trybie bezprzetargowym na rzecz najemcy, lokalu użytkowego nr I przy ul. Błogosławionego Czesława 58, stanowiącego własność miasta Gliwice.

Na podstawie:

art.11a ust.1 i 3, art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 506)

art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1, art. 35 i art. 67 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2018 r., poz. 2204 z późn. zm.)

Uchwały NR XXV/674/2004 Rady Miejskiej w Gliwicach z dnia 2 grudnia 2004 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Miasta Gliwice, w zakresie nabycia, zbycia, obciążenia oraz ich wdzierżawienia na okres dłuższy niż 3 lata.

zarządza się co następuje:

§1. Przeznaczyć do sprzedaży na rzecz najemcy lokal użytkowy nr I przy ul. Błogosławionego Czesława 58 wraz ze sprzedażą ułamkowej części działki, zabudowanej budynkiem, w którym znajduje się lokal, oraz podać do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonej do zbycia nr ZGM/..313../2019 stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia.

§2. Niniejszy wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy urzędowych ogłoszeń w budynku Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej w Gliwicach, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej i na stronie internetowej Urzędu Miejskiego.

§3. Niniejsze zarządzenie wraz z wykazem podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.

§4. Wykonanie zarządzenia powierzyć Kierownikowi Działu Sprzedaży Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej

§5. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć Dyrektorowi Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej.

§6. Uchylić Zarządzenie Nr PM-3247/05 z dnia 18.07.2005 r. oraz Nr PM-5556/2014 z dnia 10.01.2014 r.

§7. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Zastępca Prezydenta Miasta

Mariusz Spiewok

Zastępca Dyrektora

Iwona Nowoczek

07. SIE. 2019

RADCA PRAWNY

Paweł Truszkowski

KI 3746

07.08.2019

Wykaz nr ZGM/.....<sup>313</sup>...../2019. lokalu użytkowego przeznaczanego do sprzedaży na rzecz najemcy wraz ze sprzedażą ułamkowej części gruntu.

Załącznik do Zarządzenia Prezydenta Miasta  
Nr PM-1076...../2019 z dnia 14.08.....2019 r.

Adres i oznaczenia nieruchomości wg ewidencji gruntów	Powierzchnia (m2)	Opis nieruchomości	Forma przekazania nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cena gruntu (zł) netto	Udział w nieruchomości wspólnej	Cena udziału (zł) netto	Cena nieruchomości lokalowej zawierająca udział w gruncie (zł) netto
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Nieruchomość gruntowa zabudowana: Błogosławionego Czesława 58-60  obręb: Kolej  działka nr: 338  księga wieczysta: GL1G/00054124/5	powierzchnia gruntu: 676	Budynek wielo kondygnacyjny wybudowany w technologii tradycyjnej usytuowany na nieruchomości gruntowej wyposażonej w sieć: wod-kan, elektr., gaz.,	sprzedaż ułamkowej części działki	tereny mieszkaniowo-usługowe o wysokiej intensywności zabudowy	123.836,00	0,122	15.108,00	277.869,00
Nieruchomość lokalowa: Błogosławionego Czesława 58 Lokal nr I	powierzchnia użytkowa lokalu: 117,71	Lokal położony w piwnicy oraz na parterze, składa się z: 4 pomieszczeń, wc, korytarza, komunikacji na parterze oraz 1 pomieszczenia w piwnicy, bez pomieszczeń przynależnych	sprzedaż prawa własności		-			

UWAGA: niniejszy wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w Zakładzie Gospodarki Mieszkaniowej tj. od 14.08.....2019 r. do 04.09..... 2019 r. Osobom, którym z art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r. (Dz. U. z 2018 r., poz. 2204 z późn. zm.) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przeznaczanej do zbycia niniejszym wykazem, wyznacza się 6 tygodniowy termin do złożenia wniosku o jej nabycie, tj. do dnia 25.09..... 2019 r. Po bezskutecznym upływie terminu nieruchomość zostanie zbyta na warunkach określonych w niniejszym wykazie.

RADCA PRAWNY  
Paweł Truszkowski  
09.08.2019

07. SIE. 2019

Zastępca Dyrektora  
Iwona Nowoczek

Zastępca Prezydenta Miasta

Mariusz Śniawok