

6010/18

**ZARZĄDZENIE NR PM .....**  
**PREZYDENTA MIASTA GLIWICE**

z dnia 28 marzec 2018 r.

w sprawie zawarcia umowy dzierżawy części nieruchomości stanowiącej własność Miasta Gliwice ze Wspólnotami Mieszkaniowymi mieszczącymi się przy ul. Daszyńskiego 10, 10a, 12, 14, 16, 20d.

Na podstawie:

art. 26 ust. 1, art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz. U. z 2017 r., poz. 1875),

art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 i art. 37 ust.4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2018 r., poz. 121 z późn. zm.),

Zarządzeń Prezydenta Miasta Gliwice nr PM-6127/14 z dnia 20 maja 2014 r. i nr PM-3045/16 z dnia 06 lipca 2016 r. w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszu dzierżawnego za wydierżawiane grunty oraz powierzchnię budynków wchodzących w skład zasobu nieruchomości zarządzanego przez Prezydenta Miasta oraz zasad ustalenia odpłatności w przypadku obciążania nieruchomości ograniczonymi prawami rzeczowymi.

Uchwały nr XXV/674/2004 Rady Miejskiej w Gliwicach z dnia 02.12.2004 z późn. zm. w sprawie gospodarowania nieruchomościami Miasta Gliwice w zakresie nabycia, zbycia, obciążania oraz ich wydierżawiania na okres dłuższy niż 3 lata,

zarządza się co następuje:

§ 1. Przeznaczyć do wydierżawienia nieruchomości stanowiącą własność Miasta Gliwice, położoną w Gliwicach przy ul. Daszyńskiego, obejmującą część działki nr 589, obręb Nowe Miasto, o pow. 20 m<sup>2</sup> (powierzchnia całkowita działki wynosi 671 m<sup>2</sup>), zapisanej w KW nr GL1G/00032978/6 i zawrzeć umowę dzierżawy z Wnioskodawcą.

Przedmiotową nieruchomość oddaje się w dzierżawę na okres do 3 lat, z przeznaczeniem na składowanie odpadów komunalnych.

§ 2. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nr 182 /2018, nieruchomości stanowiącej własność Miasta Gliwice.

§ 3. Wykaz nr 182 /2018 podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy urzędowych ogłoszeń w siedzibie Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej w Gliwicach.

§ 4. Niniejsze zarządzenie wraz z wykazem podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.

§ 5. Szczegółowe warunki i cele dzierżawy przedmiotowej nieruchomości zostaną zawarte w umowie dzierżawy.

§ 6. Wykonanie zarządzenia powierzyć Kierownikowi Działu Wspólnot Mieszkaniowych.

§ 7. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć Dyrektorowi Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej.

§ 8. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**RADCA PRAWNY**

*[Podpis]*  
Paweł Truszkowski

Kt 3749  
27.03.18

Zastępca Dyrektora

*[Podpis]*  
Iwona Nowoczeń

22. MAR. 2018

Zastępca Prezydenta Miasta

*[Podpis]*  
Adam Neumann

Załącznik nr 1 do zarządzenia nr PM-6010/18  
Prezydenta Miasta Gliwice z dnia 28.03.2018

WYKAZ Nr 182/2018

stanowiący załącznik do zarządzenia Prezydenta Miasta Nr PM 6010/2018 z dnia 28.03 2018 r., zawierający opis i warunki wydzierżawienia nieruchomości stanowiącej własność Miasta Gliwice.

Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości i użytek gruntowy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób zagospodarowania	Forma dzierżawy	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat
1	2	3	4	5	6	7	8
KW GL1G/00032978/6 Dz. 589 obręb: Nowe Miasto	Pow. całkowita 671 m <sup>2</sup> Pow. dzierżawy 20m <sup>2</sup>  Użytek: B	Nieruchomości położone przy ul. Daszyńskiego 10, 10a, 12, 14, 16, 20d,	Tereny mieszkaniowo-usługowe o wysokiej intensywności zabudowy  Symbol: 52 MW	Czasowa dzierżawa z przeznaczeniem pod kontenery na smieci.	Bezprzetargowa  Dzierżawa na okres nie dłuższy niż 3 lata	Zgodnie z Zarządzeniem Prezydenta Miasta Nr PM-6127/2014 z dnia 20.05.2014 Według: 1. rocznych stawek - 1,20 zł/m <sup>2</sup> + VAT za teren pod kont. na odpady segreg. - 18,00 zł/m <sup>2</sup> + VAT za teren na odpady nieseleg.	Czynsz dzierżawny płatny <b>rocznie</b> , w terminie 14 dni od daty wystawienia faktury za teren pod kontenery na odpady komunalne.

Uwaga: Niniejszy wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w budynku Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej w Gliwicach, w okresie od 28.03.2018 do 18.04.2018, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz w inny sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości, a także na stronach internetowych Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej.

RADCA PRAWNY  
Paweł Truszkowski

Zastępca Dyrektora  
Nowoch 22. MAR. 2018

Zastępca Prezydenta Miasta  
Adam Neumann