

58M/18

ZARZĄDZENIE NR PM
PREZYDENTA MIASTA GLIWICE

z dnia 20 lutego 2018r.

w sprawie przeprowadzenia przetargu nieograniczonego na wysokość stawki czynszu dzierżawnego, w stosunku do części działki nr 489/2, obręb Kłodnica, mieszczącej się przy ul. Kasztanowej 2-4-6, z przeznaczeniem pod rekreacyjny ogród przydomowy oraz tymczasowe obiekty budowlane zlokalizowane na terenie ogrodu.

Na podstawie:

art. 26 ust. 1, art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz. U. z 2017 r., poz. 1875),

art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2018 r., poz. 121 z późn. zm),

Zarządzeń Prezydenta Miasta Gliwice nr PM-6127/14 z dnia 20 maja 2014 r. i nr PM-3045/16 z dnia 06 lipca 2016 r. w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszu dzierżawnego za wydzierżawiane grunty oraz powierzchnię budynków wchodzących w skład zasobu nieruchomości zarządzanego przez Prezydenta Miasta oraz zasad ustalenia odpłatności w przypadku obciążania nieruchomości ograniczonymi prawami rzeczowymi.

zarządza się, co następuje:

§ 1. Wyrazić zgodę na przeprowadzenie przetargu nieograniczonego na wysokość stawki czynszu dzierżawnego w stosunku do części nieruchomości stanowiącej własność Miasta Gliwice oznaczonej jako działka nr **489/2**, obręb **Kłodnica** – o pow. 5947 m²; zapisana w KW nr **GL1G/00058703/6**, mieszcząca się przy ul. Kasztanowej 2-4-6.

Część nieruchomości, o której mowa wyżej, o pow. 100,00 m² zostanie oddana w dzierżawę na okres do 3 lat, z przeznaczeniem pod rekreacyjny ogród przydomowy oraz tymczasowe obiekty budowlane zlokalizowane na terenie ogrodu, po przeprowadzeniu przetargu nieograniczonego.

§ 2. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nr 90 /2018, nieruchomości stanowiącej własność Miasta Gliwice.

§ 3. Wykaz nr 90 /2018 podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy urzędowych ogłoszeń w siedzibie Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej w Gliwicach.

§ 4. Niniejsze zarządzenie wraz z wykazem podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.

§ 5. Szczegółowe warunki i cele dzierżawy przedmiotowej nieruchomości zostaną zawarte w umowie dzierżawy.

§ 6. Wykonanie zarządzenia powierzyć Kierownikowi Działu Wspólnot Mieszkaniowych.

§ 7. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć Dyrektorowi Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej.

§ 8. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

RADCA PRAWNY
Ireneusz Czajkowski
ul. Kasztanowa 2-4-6
44-100 Gliwice

DYREKTOR
Zakład
15.10.2018

Zastępca Prezydenta Miasta

Adam

Załącznik nr 1 do zarządzenia nr PM-5811/18
Prezydenta Miasta Gliwice z dnia 20.02.2018

WYKAZ Nr 90./2018

stanowiący załącznik do zarządzenia Prezydenta Miasta Nr PM - 5811...../2018 z dnia 20.02..... 2018 r., zawierający opis i warunki wdzierżawienia nieruchomości stanowiącej własność Miasta Gliwice, wystawionej do przetargu nieograniczonego.

Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości i użytek gruntowy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób zagospodarowania	Forma dzierżawy	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat
1	2	3	4	5	6	7	8
KW GL1G/00058703/6 Dz. 489/2 obręb: Kłodnica	Pow. całkowita: 5947 m ² Pow. dzierżawy: 100,00 m ² Użytek: B	Nieruchomość położona przy ul. Kasztanowej 2-4-6	Tereny o niskiej intensywności zabudowy. Symbol: 3MN	Czasowa dzierżawa z przeznaczeniem pod rekreacyjny ogród przydomowy oraz tymczasowe obiekty budowlane zlokalizowane na terenie ogrodu.	Przetarg nieograniczony Dzierżawa na okres nie dłuższy niż 3 lata	Wysokość opłat uzyskana w drodze przetargu nieograniczonego. Stawka wyjściowa netto w wysokości: 1. 0,70 zł/ 1m² + VAT rekreacyjne ogrody przydomowe 2. 1,00 zł/1m² + VAT tymczasowe obiekty budowlane na terenach ogrodów przydomowych zgodnie z Zarządzeniem Prezydenta Miasta Nr PM-6127/2014 z dnia 20.05.2014	Czynsz dzierżawny płatny rocznie, w terminie 14 dni od daty wystawieni a faktury.

Uwaga: Niniejszy wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w budynku Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej w Gliwicach, w okresie od 20.02.2018 do 13.03.2018, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz w inny sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości, a także na stronach internetowych Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej.

Zastępca Prezydenta Miasta

[Podpis]
Witold Neumann

RADCA PRAWNY
dr Jacek...

DYREKTOR
[Podpis]
Bożena Kus