

PH.5644/18

**ZARZĄDZENIE nr .....**  
**PREZYDENTA MIASTA GLIWICE**  
**z dnia 16 stycznia 2018r.**

w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia i zawarcia umowy dzierżawy z wnioskodawcą, nieruchomości stanowiących własność miasta Gliwice, położonych w Gliwicach przy ul. Architektów.

Na podstawie art. 13 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. 2016.2147 j.t. z późn. zm.), pkt VII, ppkt 4. uchwały Nr XXV/674/2004 Rady Miejskiej w Gliwicach z dnia 2 grudnia 2004r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Miasta Gliwice w zakresie nabycia, zbycia, obciążania oraz ich wydzierżawiania na okres dłuższy niż 3 lata (z późn. zmianami)

zarządza się, co następuje:

- § 1. Przeznaczyć do wydzierżawienia nieruchomości stanowiące własność miasta Gliwice, położone w Gliwicach przy ul. Architektów, obejmujące działkę nr 1047 o powierzchni 0,0088 ha oraz działkę nr 1697/3 o powierzchni 0,0038 ha, obręb Ostropa Północ, KW odpowiednio GL1G/00119780/5, GL1G/00077635/7 i zawrzeć kolejną umowę dzierżawy z wnioskodawcą.

**Przedmiotową nieruchomość wydzierżawia się na okres do trzech lat, z przeznaczeniem terenu na rekreacyjny ogród przydomowy.**

- § 2. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nr ...19...../2018 nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę, opisanych w § 1 nin. Zarządzenia.
- § 3. Wykaz nr ...19...../2018 wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu, a także zamieszcza się na stronach internetowych Urzędu.
- § 4. Niniejsze zarządzenie wraz z wykazem nr ...19...../2018 podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej, a informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.
- § 5. Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.
- § 6. Wykonanie zarządzenia powierzyć kierownikowi Referatu Zarządzania Nieruchomościami Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
- § 7. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
- § 8. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

RADNY PRAWNY  
 dr Jacek Górczyński  
 Nr 2402

15.01.2018

Zastępca Naczelnika Wydziału  
 Gospodarki Nieruchomościami

Michał Drabik

Zastępca Prezydenta Miasta

Adam Neumann

GN.6845.1.687.2017

Wykaz nr .....<sup>19</sup> /2018

stanowiący załącznik do Zarządzenia Prezydenta Miasta Gliwice Nr PM-.....<sup>5644/18</sup> z dnia <sup>16.01</sup>.....2018r.; zawierający opis i warunki wydzierżawienia nieruchomości stanowiących własność miasta Gliwice, położonych w Gliwicach przy ul. Architektów.

Oznaczenie nieruchomości	Pow. działki, użytek gruntowy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób zagospodarowania	Forma dzierżawy	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat
1	2	3	4	5	6	7	8
Działki nr: <b>1047</b> KW nr GL1G/00119780/ 5  <b>1697/3</b> KW nr GL1G/00077635/ 7  Obręb: <b>Ostropa Północ</b>	0,0088 ha Użytek: B  0,0038 ha Użytek: B	położone przy ul. Architektów	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego dz. 1047, 1697/3 obręb Ostropa Północ oznaczone są symbolem: <b>15 MNU</b> – tereny zabudowy mieszkaniowo – usługowej o niskiej intensywności zabudowy	Czasowa dzierżawa z przeznaczeniem terenu na rekreacyjny ogród przydomowy.  Dzierżawa na okres nie dłuższy niż 3 lata.	Bezprzetargowe zawarcie umowy dzierżawy.	Zgodnie z Zarządzeniem Prezydenta Miasta Nr 6127/2014 z dnia 20 maja 2014r. z późn. zm.  wg stawki:  0,70 zł/m <sup>2</sup> pow. gruntu /rocznie netto + VAT	Płatne  Rocznie z dołu do 1-go października każdego roku

**UWAGA:** Wykaz ten wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miejskiego w Gliwicach w okresie od dnia <sup>16.01</sup>.....2018r. do dnia <sup>06.02</sup>.....2018r., a także zamieszcza się na stronach internetowych Urzędu. Ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.

Zastępca naczelnika wydziału  
Gospodarki Nieruchomościami

Michał Drabik

Zastępca Prezydenta Miasta

Adam Nowak

RADCA PRAWNY  
dr Jacek Gorczyński  
K. 1802

16.01.2018