

ZARZĄDZENIE nr 214-5541/17
PREZYDENTA MIASTA GLIWICE

z dnia 20 grudnia 2017r.

w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia i zawarcia kolejnej umowy dzierżawy z wnioskodawcą, nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice, położonej w Gliwicach przy alei Jana Nowaka Jeziorańskiego oraz na wschód od ul. Kozielskiej.

Na podstawie art. 13 ust.1, art. 25 ust. 1 oraz art. 35 ust. 1,2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.2016.2147 z późn. zm.), pkt VII ppkt 4 uchwały Nr XXV/674/2004 Rady Miejskiej w Gliwicach z dnia 2 grudnia 2004r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami miasta Gliwice w zakresie nabycia, zbycia, obciążania oraz ich wydzierżawiania na okres dłuższy niż 3 lata (z późn. zmianami),

zarządza się, co następuje:

§ 1. Przeznaczyć do wydzierżawienia nieruchomości stanowiącą własność miasta Gliwice, położoną w Gliwicach przy alei Jana Nowaka Jeziorańskiego oraz na wschód od ul. Kozielskiej, obejmującą działkę nr 21, część o pow. 0,8292 ha, (pow. całk. 0,9270 ha), KW GL1G/00041802/8, dz. nr 100, część o pow. 0,0981 ha, (pow. całk. 0,2717 ha), dz. nr 101, o pow. 0,6917 ha, KW GL1G/00041801/1, obręb Brzezinka oraz dz. nr 476/2, o pow. 2,8902 ha, KW GL1G/00029609/5, dz. nr 481, o pow. 3,2343 ha, KW GL1G/000858698/5, obręb Kozłówka i zawrzeć kolejną umowę dzierżawy z wnioskodawcą.

Przedmiotową nieruchomość wydzierżawia się na okres do trzech lat, z przeznaczeniem terenu na uprawy rolne.

§ 2. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nr 266...../2017 nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice, opisanej w pkt 1 nin. Zarządzenia.

§ 3. Wykaz nr 266...../2017 podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy urzędowych ogłoszeń w gmachu Urzędu Miejskiego w Gliwicach, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz w inny sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości a także na stronach internetowych właściwego urzędu.

§ 4. Niniejsze zarządzenie wraz z wykazem nr 266...../2017 podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.

§ 5. Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.

§ 6. Wykonanie zarządzenia powierzyć kierownikowi Referatu Zarządzania Nieruchomościami Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 7. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 8. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

RADCA PRAWNY
dr Jacek Gorczyński
Kt 2/02

13.12.2017

Zastępca Naczelnika Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami
Krzysztof Dąbik

Zastępca Prezydenta Miasta

Andreas Neumann

stanowiący załącznik do zarządzenia PM nr 554/17 WYKAZ nr 266 /2017 z dnia 20.12.2017 zawierający opis i warunki wydzierżawienia nieruchomości stanowiących własność Miasta Gliwice.

Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości i użytek gruntowy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób zagospodarowania	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Forma dzierżawy	Termin wnoszenia opłat
1	2	3	4	5	6	7	8
KW GL1G/00041802/8 Dz. nr 21	0,9270 ha Użytek: RIVb, LIV, W-RIVb	Nieruchomości położone na wschód od ul. Kozielskiej, przy ul. Kozielskiej oraz przy al. Jana Nowaka-Jeziorańskiego.	Tereny rolnicze. Tereny zieleni niskiej i wysokiej. Tereny zabudowy usługowo – produkcyjnej i wielkopowierzchniowych obiektów handlowych.	Czasowa dzierżawa terenu na uprawy rolne Dzierżawa na okres nie dłuższy niż 3 lata.	Zgodnie z Zarządzeniem Prezydenta Miasta Nr 6127/2014 z dnia 20 maja 2014r. z późn zm.	Bezprzetargowe zawarcie umowy dzierżawy	Płatne rocznie do 1-go października każdego roku.
Dz. nr 100	0,2717 ha Użytek: LIV, W-LIV						
Dz. nr 101	0,6917 ha Użytek: RV,						
Obręb: Brzezinka							
KW GL1G/00029609/5 Dz. nr 476/2	2,8902 ha Użytek: RIVa, RIVb						
Dz. nr 481	3,2343 ha Użytek: RIIBb, RIVa, RIVb				Wg. stawki: 0,04 zł/m ² rocznie		
Obręb: Kozłówka							

UWAGA: Wykaz ten wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miejskiego w Gliwicach w okresie od dnia 20.12. 2017r. do dnia 10.01. 2018r., a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz w inny sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości a także na stronach internetowych właściwego urzędu.

RADCA PRAWNY
dr Jacek Gorczyński
03.12.2017

- ds. wydzierżawienia nieruchomości
Gospodarki Nieruchomościami
Michał Drabik

Zastępca Prezydenta Miasta
Adam Neumann