

ZARZĄDZENIE nr *RM-5382/17*
PREZYDENTA MIASTA GLIWICE
 z dnia *20 listopada*2017.

w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia i zawarcia umowy dzierżawy z wnioskodawcą, nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice, położonej w Gliwicach przy ul. Nadrzecznej.

Na podstawie art. 13 ust.1, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.2016.2147 j.t. z późn. zmianami), pkt VII ppkt 2 litera „e” w związku z ppkt 4 uchwały Nr XXV/674/2004 Rady Miejskiej w Gliwicach z dnia 2 grudnia 2004r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Miasta Gliwice w zakresie nabycia, zbycia, obciążania oraz ich wydzierżawiania na okres dłuższy niż 3 lata (z późn. zmianami)

zarządza się, co następuje:

- § 1. Przeznaczyć do wydzierżawienia nieruchomość stanowiącą własność miasta Gliwice, położoną w Gliwicach przy ul. Nadrzecznej, obejmującą część działki nr 386/2 o powierzchni 0,0990 ha (powierzchnia całkowita działki wynosi 0,5398 ha), obręb Kłodnica, KW GL1G/00035131/8 i zawrzeć kolejną umowę dzierżawy z wnioskodawcą.

Przedmiotową nieruchomość wydzierżawia się na okres do dziesięciu lat, z przeznaczeniem terenu na cel publiczny związany z obiektami infrastruktury technicznej tj. eksploatację piaskownika i syfonu pod rzeką Kłodnicą oraz dojazd i dojście (dostęp w celu wykonywania czynności związanych z konserwacją oraz usuwaniem awarii zapewniających prawidłową eksploatację, utrzymanie i obsługę urządzeń infrastruktury technicznej).

- § 2. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nr *241*/2017 nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice, opisanej w pkt 1 nin. Zarządzenia.
- § 3. Wykaz nr *241*.../2017 podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy urzędowych ogłoszeń w gmachu Urzędu Miejskiego w Gliwicach, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz w inny sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości a także na stronach internetowych właściwego urzędu.
- § 4. Niniejsze zarządzenie wraz z wykazem podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.
- § 5. Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.
- § 6. Wykonanie zarządzenia powierzyć kierownikowi Referatu Zarządzania Nieruchomościami Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
- § 7. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
- § 8. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

16.10.2017
 Zastępca Naczelnika Wydziału
 Gospodarki Nieruchomościami

Michał Dabik

RADCA PRAWNY

Magdalena Koziel
 KT 2898

31.10.2017

Zastępca Prezydenta Miasta

Adam Kowalik

stanowiący załącznik do Zarządzenia Prezydenta Miasta Gliwice Nr PM-*5382/17* z dnia *20.11.2017*, zawierający opis i warunki wydzierżawienia nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice, położonej w Gliwicach przy ul. Nadrzecznej.

Oznaczenie nieruchomości	Pow. działki, użytek gruntowy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób zagospodarowania	Forma dzierżawy	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat
1	2	3	4	5	6	7	8
Działka nr 386/2 Obręb Kłodnica KW nr GL1G/00035131/8	0,5398 ha Użytek: RIVa, Ba, dr	położona przy ulicy Nadrzecznej	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego dz. 386/2 obręb Kłodnica oznaczona jest symbolem: 4 ZZ – co oznacza: tereny trwałych użytków zielonych	Czasowa dzierżawa z przeznaczeniem terenu na cel publiczny związany z obiektami infrastruktury technicznej tj. eksploatację piaskownika oraz syfonu pod rzeką Kłodnicą oraz dojazd i dojście (dostęp w celu wykonywania czynności związanych z konserwacją oraz usuwaniem awarii zapewniających prawidłową eksploatację, utrzymanie i obsługę urządzeń infrastruktury technicznej) Dzierżawa na okres nie dłuższy niż 10 lat.	Bezprzetargowe zawarcie umowy dzierżawy.	Zgodnie z Zarządzeniem Prezydenta Miasta Nr 6127/14 z dnia 20 maja 2014r. z późn. zm. wg stawek: 10,00 zł/m ² pow. gruntu pod obiekty kubaturowe infrastruktury technicznej/ miesięcznie netto + VAT 1,00 zł/m ² gruntu pod dojazd/ miesięcznie netto + VAT	Płatne miesięcznie z góry do 20-tego każdego miesiąca,

UWAGA: Niniejszy wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy urzędowych ogłoszeń w gmachu Urzędu Miejskiego w Gliwicach, w okresie od dnia *20.11.2017r.* do dnia *11.12.2017r.*, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz w inny sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości a także na stronach internetowych właściwego urzędu.

31.10.2017.
KRAJOWY REJESTR SĄDOWY
Miejscowość: Gliwice
Kod pocztowy: 44-100
Kod gminny: 2898

Gospodarkę Nieruchomościami
Michał Drabik

Zastępca Prezydenta Miasta
Adam Neumann