

ZARZĄDZENIE NR PM ..... 5380/17  
PREZYDENTA MIASTA GLIWICE

z dnia ..... 20 listopada ..... 2017r.

w sprawie zawarcia kolejnych umów dzierżaw nieruchomości stanowiącej własność Miasta Gliwice, na rzecz Wnioskodawców.

Na podstawie:

art. 26 ust. 1, art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz. U. z 2017 r., poz.1875),

art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 i art. 37 ust.4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2016 r., poz. 2147 z późn. zm.),

Zarządzeń Prezydenta Miasta Gliwice nr PM-6127/14 z dnia 20 maja 2014 r. i nr PM-3045/16 z dnia 06 lipca 2016 r. w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszu dzierżawnego za wydierżawiane grunty oraz powierzchnię budynków wchodzących w skład zasobu nieruchomości zarządzanego przez Prezydenta Miasta oraz zasad ustalenia odpłatności w przypadku obciążania nieruchomości ograniczonymi prawami rzeczowymi.

Uchwały nr XXV/674/2004 Rady Miejskiej w Gliwice z dnia 02.12.2004 z późn. zm. w sprawie gospodarowania nieruchomościami Miasta Gliwice w zakresie nabycia, zbycia, obciążania oraz ich wydierżawiania na okres dłuższy niż 3 lata.

zarządza się co następuje:

§ 1. Wyrazić zgodę na zawarcie kolejnych umów dzierżaw z Wnioskodawcami, nieruchomości stanowiącej własność Miasta Gliwice, oznaczonej jako działka

- nr 1001/4 – o pow. 1642 m<sup>2</sup>; zapisana w KW nr GL1G/00105071/1.

Cześć przedmiotowej nieruchomości niezabudowanej budynkiem mieszkalnym oddaje się w dzierżawę na okres do 3 lat, z przeznaczeniem na ogródki przydomowe oraz tymczasowe obiekty budowlane zlokalizowane na terenie ogrodów.

§ 2. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nr 542 /2017, nieruchomości stanowiącej własność Miasta Gliwice.

§ 3. Wykaz nr 542 /2017 podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy urzędowych ogłoszeń w siedzibie Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej w Gliwicach.

§ 4. Niniejsze zarządzenie wraz z wykazem podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.

§ 5. Szczegółowe warunki i cele dzierżawy przedmiotowej nieruchomości zostaną zawarte w umowie dzierżawy.

§ 6. Wykonanie zarządzenia powierzyć Kierownikowi Działu Wspólnot Mieszkaniowych.

§ 7. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć Dyrektorowi Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej.

§ 8. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Zastępca Prezydenta Miasta

[Podpis]

RADCA PRAWNY  
dr Jacek [Podpis]

DYREKTOR

[Podpis]  
Bożena Kus

02. LIS. 2017

51.10.2017

Załącznik nr 1 do zarządzenia nr PM.5380/17  
Prezydenta Miasta Gliwice z dnia 20.11.2017

WYKAZ Nr 542/2017

stanowiący załącznik do zarządzenia Prezydenta Miasta Nr PM - 5380/2017 z dnia 20.11 2017 r., zawierający opis i warunki wdzierżawienia nieruchomości stanowiącej własność Miasta Gliwice.

Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości i użytek gruntowy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób zagospodarowania	Forma dzierżawy	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat
1	2	3	4	5	6	7	8
dz. nr 1001/4 KW GL1G/00105071/1 obręb: Trynek	Pow. całkowita: 1642m <sup>2</sup> Użytek: B  Pow. dzierżawy zgodnie ze złożonymi wnioskami.	Nieruchomość położona przy ul. Lotników 55-57	Tereny istniejącej zabudowy mieszkaniowej o niskiej wielorodzinnej 48-MW	Czasowa dzierżawa z przeznaczeniem pod rekreacyjne ogródki przydomowe oraz tymczasowe obiekty budowlane zlokalizowane na terenach ogrodów.	Bezprze- targowa. Zawarcie umowy dzierżawy. Dzierżawa na okres nie dłuższy niż 3 lata.	Zgodnie z Zarządzeniem Prezydenta Miasta Nr PM-6127/2014 z dnia 20.05.2014. Według rocznych stawek: 1. rekreacyjne ogrody przydomowe: 0,70 zł/ 1m <sup>2</sup> + VAT, 2. tymczasowe obiekty budowl. na terenach ogrodów przydomowych: 1,00 zł/ 1m <sup>2</sup> + VAT,	Czynsz dzierżawny płatny rocznie w terminie 14 dni od daty wystawienia faktury.

Uwaga: Niniejszy wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w budynku Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej w Gliwicach, w okresie od 20.11.2017 do 11.12.2017, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz w inny sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości, a także na stronach internetowych Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej.

RADCA PRAWNY  
dr Jolanta Gajda  
31.10 2017

DYREKTOR  
*Bożena Kus*  
11.12.2017

Zastępca Prezydenta Miasta  
*Adam Neumann*