

ZARZĄDZENIE NR *PM-5053/17*  
PREZYDENTA MIASTA GLIWICE  
WYKONUJĄCEGO ZADANIA Z ZAKRESU ADMINISTRACJI RZĄDOWEJ  
z dnia *06 września* 2017 r.

w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia części nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa, zapisanej w księdze wieczystej nr GL1G/00018727/8, w zakresie obejmującym działki nr 1559, 1560, 1561, 1562, 1563, 1566 i 1570 obr. Bojków położone w Gliwicach, przy kolei piaskowej.

Na podstawie:

- art. 11 ust. 1, art. 12, art. 13 ust. 1, art. 23 ust. 1 pkt. 7a, art. 35 ustawy z 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2016 r. poz. 2147),
- § 3 pkt. 2 Zarządzenia nr PM-4494/2009 Prezydenta Miasta Gliwice wykonującego zadania z zakresu administracji rządowej z dnia 10.09.2009r. w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszu dzierżawnego za wydzierżawiane grunty oraz powierzchnię użytkową budynków stanowiących własność Skarbu Państwa oraz zasad ustalenia odpłatności w przypadku obciążania nieruchomości ograniczonymi prawami rzeczowymi, z późn. zm.

zarządza się, co następuje:

- § 1. Przeznaczyć do wydzierżawienia część nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa, zapisanej w księdze wieczystej nr GL1G/00018727/8, w zakresie obejmującym działki nr 1559, 1560, 1561, 1562, 1563, 1566 i 1570 obr. Bojków położone w Gliwicach, przy kolei piaskowej, z przeznaczeniem pod istniejące tory kolejowe - na czas ich demontażu.
- § 2. Działki opisane w § 1 wydzierżawić w trybie bezprzetargowym, na okres do 3 lat na rzecz Polskiej Grupy Górniczej Spółki z ograniczoną odpowiedzialnością.
- § 3. Ustalić indywidualną stawkę czynszu w wysokości 0,01 zł/m<sup>2</sup> netto.
- § 4. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz Nr *17/SP/2017*..., stanowiący załącznik do niniejszego Zarządzenia, zawierający opis i warunki dzierżawy nieruchomości opisanej w § 1.
- § 5. Wykaz Nr *17/SP/2017*... podlega wywieszeniu na okres 21 dni na elektronicznej tablicy ogłoszeń, w gmachu Urzędu Miejskiego w Gliwicach, a także zamieszcza się na stronie internetowej Urzędu Miejskiego. Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.
- § 6. Wykonanie Zarządzenia powierzyć Kierownikowi Referatu Nieruchomości Skarbu Państwa.
- § 7. Nadzór nad wykonaniem Zarządzenia powierzyć Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
- § 8. Niniejsze Zarządzenie podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.
- § 9. Wykaz podlega publikacji na stronie podmiotowej Wojewody Śląskiego w Biuletynie Informacji Publicznej przez okres 21dni.
- § 10. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

*06.09.17*  
Naczelnik Wydziału  
Gospodarki Nieruchomościami

*Michał Drabik*  
RADCA PRAWNY  
dr Jacek Kozłowski  
Kt.2402

*31.08.2017*

*Prezydent Miasta*  
*Wojciech*

WYKAZ NR 171 SP/2017

zawierający opis przeznaczonych do wydzierżawienia części nieruchomości, oznaczonej jako działki nr 1559, 1560, 1561, 1562, 1563, 1566 i 1570 obr. Bojków, położonej przy kolei piaskowej, stanowiącej własność Skarbu Państwa.

Oznaczenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób zagospodarowania	Forma dzierżawy	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat
<p>Działka nr 1559 o pow. 4,3373 ha            1560 o pow. 0,5533 ha            1561 o pow. 0,6379 ha            1562 o pow. 0,5694 ha            1563 o pow. 0,7210 ha            1566 o pow. 2,3453 ha            1570 o pow. 1,4914 ha</p> <p>obr. Bojków            użytek Tk</p> <p>Księga wieczysta            GL1G/00018727/8</p> <p>W księdze wieczystej            działka nr 1566 figuruje            pod archiwalnym            oznaczeniem - 871/3.</p>	<p>Nieruchomość stanowiąca własność Skarbu Państwa położona w Gliwicach.</p> <p>Wskazane działki pozostają w posiadaniu Polskiej Grupy Górniczej Sp. z o.o. i zagospodarowane są pod tory kolejowe.</p>	<p>Zgodnie z ustaleniami obowiązującego od dnia 10 marca 2006r. miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Gliwice, obszar zlokalizowany po południowej stronie autostrady A4, stanowiący dzielnicę Bojków w Gliwicach ( uchwała nr XXXVIII/963/2005 Rady Miejskiej w Gliwicach z dnia 22 grudnia 2005., opublikowana w dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego nr 11 z dnia 7 lutego 2006r., poz. 409), znajduje się na terenach oznaczonych symbolami:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- działka nr 1563-<b>02/KDg, 01.1/KK;</b></li> <li>- działka nr 1562-<b>1.1/KK;</b></li> <li>- działka nr 1561-<b>01.2/KK;</b></li> <li>- działka nr 1560-<b>01.2/KK, 01.3/KK, 08/KDz;</b></li> <li>- działka nr 1559-<b>01.3/KK, 01.4/KK, Bk/01/KDz;</b></li> <li>- działka nr 1570-<b>1.4/KK.</b></li> </ul>	<p>Nieruchomość przeznaczona do wydzierżawienia na rzecz Polskiej Grupy Górniczej Sp. z o.o. z siedzibą w Katowicach, na czas prowadzenia prac demontażowych torów.</p> <p>Umowa, na okres do lat 3 z możliwością wcześniejszego rozwiązania w przypadku zakończenia robót rozbiórkowych przed dniem zakończenia obowiązywania umowy.</p>	<p>Bezprzetargowa, umowa dzierżawy na okres do 3 lat.</p>	<p><b>0,01 zł netto/m<sup>2</sup> gruntu</b></p> <p>Stawki zostały ustalone na podstawie §3 pkt.2 Zarządzenia Prezydenta Miasta Gliwice wykonującego zadania z zakresu administracji rządowej nr 4494/2009 z dnia 10-09-2009r. w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszu dzierżawnego za wydzierżawione grunty oraz powierzchnię użytkową budynków stanowiących własność Skarbu Państwa oraz zasad ustalenia odpłatności w przypadku obciążenia nieruchomości ograniczonymi prawami rzeczowymi z późn.zm.</p> <p>Do czynszu doliczany jest podatek VAT, według obowiązującej stawki.</p>	<p>Czynsz za dzierżawę jest płatny miesięcznie.</p>

Niniejszy wykaz podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w gmachu Urzędu Miejskiego w Gliwicach tj. od dnia 06.09.2017 do dnia 27.09 2017r., a także zamieszcza się na stronie internetowej Urzędu Miejskiego. Informację o zamieszczaniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej. Wykaz podlega publikacji na stronie podmiotowej Wojewody Śląskiego w Biuletynie Informacji Publicznej przez okres 21dni.