

4979/17

ZARZĄDZENIE NR PM
PREZYDENTA MIASTA GLIWICE

z dnia 22 sierpnia2017 r.

w sprawie wyłączenia spod przetargu i wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy nieruchomości stanowiącej własność Miasta Gliwice, z przeznaczeniem na zaplecze budowy.

Na podstawie:

art. 26 ust. 1, art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz. U. z 2016 r., poz.446 z późn. zm.),

art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2016 r., poz. 2147 z późn. zm.),

Zarządzenia Prezydenta Miasta Gliwice nr PM-6127/14 z dnia 20 maja 2014 r. w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszu dzierżawnego za wydzierżawiane grunty oraz powierzchnię budynków wchodzących w skład zasobu nieruchomości zarządzanego przez Prezydenta Miasta oraz zasad ustalenia odpłatności w przypadku obciążania nieruchomości ograniczonymi prawami rzeczowymi.

zarządza się co następuje:

§ 1. Wyrazić zgodę na wyłączenie spod przetargu oraz zawarcie kolejnej umowy dzierżawy z PE- HYDRO-GAZ S.C. z siedzibą w Dąbrowie Górniczej przy ul. Kondratowicza 24 nieruchomości stanowiącej własność Miasta Gliwice oznaczonej jako działki:

- nr 318/4 – o pow. 12753 m²; zapisana w KW nr GL1G/00128962/1

- nr 321 – o pow. 125 m²; zapisana w KW nr GL1G/00059280/1.

Część przedmiotowej nieruchomości o pow. 300 m²; oddaje się w dzierżawę na okres do 3 lat, z przeznaczeniem na zaplecze budowy.

§ 2. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nr 373 /2017, nieruchomości stanowiącej własność Miasta Gliwice.

§ 3. Wykaz nr 373 /2017 podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy urzędowych ogłoszeń w siedzibie Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej w Gliwicach.

§ 4. Niniejsze zarządzenie wraz z wykazem podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.

§ 5. Szczegółowe warunki i cele dzierżawy przedmiotowej nieruchomości zostaną zawarte w umowie dzierżawy.

§ 6. Wykonanie zarządzenia powierzyć Kierownikowi Działu Wspólnot Mieszkaniowych.

§ 7. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć Dyrektorowi Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej.

§ 8. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

RADCA PRAWNY


Paweł Truszkowski

DYREKTOR


Ewelina Kuc

Zastępca Prezydenta Miasta

Adam Neumann

WYKAZ Nr 373/2017

stanowiący załącznik do Zarządzenia Prezydenta Miasta Nr PM - 4979/2017 z dnia 22.08 2017 r., zawierający opis i warunki wydzierżawienia nieruchomości stanowiącej własność Miasta Gliwice.

Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości i użyciek gruntowy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób zagospodarowania	Forma dzierżawy	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat
1	2	3	4	5	6	7	8
Działka nr 318/4 obręb: Przedmieście, KW GL1G/00128962/1	Całkowita pow. dz. 12753 m ² Użytek: RIIIa, Bi	Nieruchomość położona przy ul. Kozłowskiej	Tereny z przeznaczeniem podstawowym jako działalność produkcyjna, składowanie i magazynowanie Symbol:7 P	Czasowa dzierżawa z przeznaczeniem na zaplecze budowy.	Bezprze- targowa. Dzierżawa na okres nie dłuższy niż 3 lata.	Zgodnie z Zarządzeniem Prezydenta Miasta Nr PM-6127/2014 z dnia 20.05.2014 Wg. miesięcznych stawek: 1. 2,00 zł/m ² + VAT (za teren o pow. do 1000 m ²) 2. 1,00 zł/m ² + VAT (za każdy m ² powyżej 1001m ²)	Czynsz dzierżawny płatny miesięcznie, w terminie 14 dni od daty wystawienia faktury.
Działka nr 321 obręb: Przedmieście, KW GL1G/00059280/1	Całkowita pow. dz. 125 m ² Użytek: Bi, Powierzchnia dz. przeznaczona do dzierżawy: 300 m ²						

Uwaga: Niniejszy wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w budynku Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej w Gliwicach, w okresie od 22.08.2017 do 12.09.2017, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz w inny sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości, a także na stronach internetowych Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej.

RADCA PRAWNY
Krzysztof Truszkowski
Kt 3749

DYREKTOR
Pożena Kus

Zastępca Prezydenta Miasta
Adam Neumann