

94-4928/17

ZARZĄDZENIE NR.....
PREZYDENTA MIASTA GLIWICE
wykonującego zadania z zakresu administracji rządowej
z dnia 09 sierpnia 2016 r.

w sprawie zbycia na rzecz Centrum Onkologii – Instytutu Marii Skłodowskiej-Curie z siedzibą w Warszawie, w drodze darowizny, działek nr 511, 520 obr. Kłodnica, położonych w Gliwicach na zachód od ulicy Sienkiewicza, stanowiących własność Skarbu Państwa.

Na podstawie:

- art. 11, art. 13 ust. 2 i ust. 2a, art. 6 pkt 2 i 6, art. 23 ust. 1 pkt 7, art. 35, art. 37 ust. 2 pkt 4, art. 67 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. 2016 r. poz. 2147 z późn. zm.),
- zarządzenia Wojewody Śląskiego nr 207/17 z dn. 12.07.2017r. w sprawie udzielenia zgody Prezydentowi Miasta Gliwice na zbycie w drodze darowizny części nieruchomości Skarbu Państwa, położonej w Gliwicach.

zarządza się, co następuje:

- § 1. Przeznaczyć do zbycia na rzecz Centrum Onkologii – Instytutu Marii Skłodowskiej-Curie z siedzibą w Warszawie w drodze darowizny, poprzez przekazanie prawa własności, część nieruchomości Skarbu Państwa, położonej w Gliwicach na zachód od ulicy Sienkiewicza oznaczonej jako działki nr 511 o pow. 0,0499 ha i nr 520/4 o pow. 2,5911 ha obr. Kłodnica, dla których prowadzona jest w Sądzie Rejonowym w Gliwicach księga wieczysta nr GL1G/00028555/4,
- § 2. Darowizny części nieruchomości opisanej w § 1 dokonuje się na podstawie art. 13 ust. 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami, na realizowane już cele publiczne określone w art. 6 pkt 2 i 6 ustawy o gospodarce nieruchomościami, tj. utrzymanie ciągów drenażowych, przewodów i urządzeń służących do przesyłania lub dystrybucji płynów, pary, gazów i energii elektrycznej, a także innych obiektów i urządzeń niezbędnych do korzystania z tych przewodów i urządzeń, oraz na utrzymanie parkingu, służącego dla obsługi publicznego obiektu ochrony zdrowia.
- § 3. W przypadku wykorzystania przedmiotowej części nieruchomości na inny cel niż określony w § 2 lub zaprzestania jego realizacji darowizna podlega odwołaniu. W sytuacji odwołania darowizny, nakłady poniesione przez Centrum Onkologii – Instytutu Marii Skłodowskiej-Curie z siedzibą w Warszawie nie podlegają zwrotowi.
- § 4. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz Nr.....13...../SP/2017 stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia, zawierający opis i warunki zbycia w/w nieruchomości.
- § 5. Wykaz Nr.....13...../SP/2017 podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w gmachu Urzędu Miejskiego w Gliwicach a także zamieszczeniu na stronie internetowej Urzędu Miejskiego. Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.
- § 6 Wykaz podlega publikacji na stronie podmiotowej Wojewody Śląskiego w Biuletynie Informacji Publicznej przez okres 21 dni.
- § 7. Wykonanie zarządzenia powierzyć Kierownikowi Referatu Nieruchomości Skarbu Państwa.
- § 8. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
- § 9. Zarządzenie podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.
- § 10. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

RADCA PRAWNY

Magdalena Kozielec

KT 2898

01.08.2017

Naczelnik Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami

Aleksandra Wysocka

02 SIE. 2017

Zastępca Prezydenta Miasta

Adam Kaufmann

Stanowiący załącznik do Zarządzenia Prezydenta Miasta wykonującego zadania z zakresu administracji rządowej Nr PM-..... z dnia2017r. zawierający opis i warunki zbycia w drodze darowizny części nieruchomości położonej w Gliwicach na zachód od ulicy Sienkiewicza.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości	Pow. w ha	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Termin zagospodarowania nieruchomości	Cena nieruchomości	Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego oraz termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat	Informacja o zbyciu
1	Działki nr: - 511 - 520/4 obręb Kłodnica, KW GL1G/00028555/4	0,0499 2,5911	Działki 511,0520/4 obręb Kłodnica położone w Gliwicach na zachód od ulicy Sienkiewicza, objęte umową użyczenia z Centrum Onkologii – Instytutu Marii Skłodowskiej-Curie z siedzibą w Warszawie do dnia 30.11.2017 r. Działka 520/4 obręb Kłodnica zagospodarowana obiektami i infrastrukturą Centrum Onkologii – Instytutu Marii Skłodowskiej-Curie z siedzibą w Warszawie	Teren obejmujący działki 511 i 520/4 obręb Kłodnica w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego oznaczony jest symbolem 1U – co oznacza tereny usług różnych - istniejące	nie dotyczy, darowizna będzie dokonana na realizowany już cel publiczny	5.382.605,00 zł Zwolnienie z podatku VAT na podstawie art. 7 ust. 2 ustawy z dnia 11 marca 2004r. o podatku od towarów i usług (j.t. Dz. U. 11. 177. 1054 z późn. zm.)	Nie dotyczy	Nie dotyczy	Zbycie prawa własności nieruchomości w drodze darowizny na podstawie art. 13 ust. 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami, z przeznaczeniem na utrzymanie ciągów drenażowych, przewodów i urządzeń służących do przesyłania lub dystrybucji płynów, pary, gazów i energii elektrycznej, a także innych obiektów i urządzeń niezbędnych do korzystania z tych przewodów i urządzeń, oraz na utrzymanie parkingu, służącego dla obsługi publicznego obiektu ochrony zdrowia.

Niniejszy wykaz podlega wywieszeniu na okres 21 dni tj. od dnia 09.08.....2017r. do dnia 30.08.....2017r. na tablicy ogłoszeń w gmachu Urzędu Miejskiego w Gliwicach, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej Urzędu Miasta www.gliwice.eu
Wykaz podlega również publikacji na stronie podmiotowej Wojewody Śląskiego w Biuletynie Informacji Publicznej przez okres 21 dni.

Osoba, którym zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. 2015. 1774 z późn. zm.) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przeznaczonych do zbycia niniejszym wykazem, wyznacza się 6-cio tygodniowy termin do złożenia wniosku o jej nabycie tj. do dnia 20.09.....2017r.

Po bezskutecznym upływie terminu nieruchomość zostanie zbyta na warunkach określonych w niniejszym wykazie.

Naczelnik Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami

Aleksandra Wysocka
02 SIE. 2017

Zastępca Prezydenta Miasta
Adam Neumann

01.08.2017
KOD ADMINISTRACYJNY
Ewa Magdalena Kozielec
MT 2898