

94-4865
ZARZĄDZENIE nr/2017
PREZYDENTA MIASTA GLIWICE
 z dnia 21 lipiec2017 r.

w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia i zawarcia umowy dzierżawy z wnioskodawcą, nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice, położonej w Gliwicach w rejonie ulicy Dolnej Wsi.

Na podstawie art. 26 ust. 4, art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U. 2016.446.j.t. z późn. zm.), art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. 2016.2147 j.t. z późn. zm.) oraz pkt VII, ppkt 2e uchwały nr XXV/674/2004 Rady Miejskiej w Gliwicach z dnia 2 grudnia 2004 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Miasta Gliwice zakresie nabycia, zbycia, obciążania oraz dzierżawienia na okres dłuższy niż 3 lata (z późn. zm.).

zarządza się, co następuje:

- § 1. Przeznaczyć do wydzierżawienia nieruchomość stanowiącą własność miasta Gliwice, położoną w Gliwicach w rejonie ulicy Dolnej Wsi obejmującą część działki nr 444/1 o pow. 20,64 m² (powierzchnia całkowita działki wynosi 0,4138 ha), obręb Wójtowa Wieś, KW GL1G/00020601/6 i zawrzeć umowę dzierżawy z wnioskodawcą.

Przedmiotową nieruchomość wydzierżawia się do czasu realizacji inwestycji drogowej na okres nie dłuższy niż 10 lat z przeznaczeniem terenu pod budowę urządzeń infrastruktury technicznej podziemnej pompowni wody oraz dojście (dostęp w celu wykonywania czynności związanych z konserwacją oraz usuwaniem awarii zapewniających prawidłową eksploatację, utrzymanie i obsługę urządzeń infrastruktury technicznej projektowanej pompowni wody na sieci wodociągowej).

- § 2. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nr 144...../2017 nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice, opisanej w § 1 nin. Zarządzenia.
- § 3. Wykaz nr 144...../2017 podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy urzędowych ogłoszeń w gmachu Urzędu Miejskiego w Gliwicach, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz w inny sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości, a także na stronach internetowych właściwego urzędu.
- § 4. Niniejsze zarządzenie wraz z wykazem podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.
- § 5. Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.
- § 6. Wykonanie zarządzenia powierzyć kierownikowi Referatu Zarządzania Nieruchomościami Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
- § 7. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
- § 8. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

GN.6845.1.154.2016

Wykaz nr¹⁴⁴ /2017

stanowiący załącznik do Zarządzenia Prezydenta Miasta Gliwice Nr PM-.....^{4865/17} z dnia^{21.07.2017}, zawierający opis i warunki wdzierżawienia nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice, położonej w Gliwicach w rejonie ul. Dolnej Wsi.

Oznaczenie nieruchomości	Pow. działki, użytek gruntowy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób zagospodarowania	Forma dzierżawy	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat
1	2	3	4	5	6	7	8
Działka nr 444/1 Obręb Wójtowa Wieś KW nr GL1G/00020601/6	0,4138 ha Użytek: Tp	położona w rejonie ul. Dolnej Wsi	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego dz. 444/1 obręb Wójtowa Wieś oznaczona jest symbolem: 11 Mn – tereny mieszkaniowe o średniej intensywności zabudowy - nowe	Czasowa dzierżawa z przeznaczeniem terenu pod budowę podziemnej pompowni wody oraz dojście (dostęp w celu wykonywania czynności związanych z konserwacją oraz usuwaniem awarii zapewniających prawidłową eksploatację, utrzymanie i obsługę urządzeń infrastruktury technicznej) Dzierżawa do czasu realizacji inwestycji drogowej na okres nie dłuższy niż 10 lat.	Bezprzetargowe zawarcie umowy dzierżawy.	Zgodnie z Zarządzeniem Prezydenta Miasta Nr 6127/14 z dnia 20 maja 2014r. z późn. zm. wg stawek: 10,00 zł/m ² pow. gruntu pod obiekty kubaturowe infrastruktury technicznej/ miesięcznie netto + VAT 1,00 zł/m ² gruntu pod dojazd/ miesięcznie netto + VAT	Płatne miesięcznie z góry do 20-tego każdego miesiąca

UWAGA: Niniejszy wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy urzędowych ogłoszeń w gmachu Urzędu Miejskiego w Gliwicach, w okresie od dnia^{21.07.}2017r. do dnia^{11.08.}2017r., a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz w inny sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości, a także na stronach internetowych właściwego urzędu.

RADCA PRAWNY
dr Jacek Czernyński
K. 2412

Zastępca Naczelnika Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami

Michał Drabik

Zastępca Prezydenta Miasta

Adam Neumann