

ZARZĄDZENIE nr 9M-4674/17  
PREZYDENTA MIASTA GLIWICE  
z dnia 22 czerwiec 2017

w sprawie: obciążenia działki gminnej nr 557, obr. Sośnica, służebnością gruntową na rzecz kaźdoczesnych właścicieli działki nr 556, obr. Sośnica.

Na podstawie art. 26 ust. 1, art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. 2016 r., poz. 446 z późn. zm.); art. 13 ust 1, art. 25 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. 2016 r., poz. 2147 z późn. zm.); Uchwały Rady Miejskiej w Gliwicach Nr XXV/674/2004 z dnia 2 grudnia 2004r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Miasta Gliwice w zakresie nabycia, zbycia, obciążania oraz ich wydzierżawiania na okres dłuższy niż 3 lata, z późn. zm.; Zarządzenia Prezydenta Miasta Gliwice nr PM-6127/14 z dnia 20 maja 2014r. w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszu dzierżawnego za wydzierżawiane grunty oraz powierzchnię użytkową budynków stanowiących własność Miasta Gliwice oraz zasad ustalenia odpłatności w przypadku obciążania nieruchomości ograniczonymi prawami rzeczowymi,

zarządza się, co następuje:

- § 1. Obciążyć działkę gminną nr 557, obr. Sośnica o powierzchni 0,0071 ha zapisaną w KW nr GL1G/00069252/9 nieograniczoną w czasie odpłatną służebnością gruntową w pasie o szerokości 0,10m i długości 14,2m, biegnącym wzdłuż całej ściany budynku posadowionego na działce nr 556, w celu wykonania docieplenia ściany budynku, co daje powierzchnie służebności: 1,42m<sup>2</sup> (zgodnie z załącznikiem mapowym). Służebność zostanie ustanowiona na rzecz kaźdoczesnych właścicieli działki nr 556, obr. Sośnica o powierzchni 0,0419 ha zapisanej w KW nr GL1G/00013386/0.
- § 2. Ustalić opłatę z tytułu ustanowienia służebności w wysokości 166,00 zł netto, co po doliczeniu podatku VAT w wysokości 23%, daje kwotę brutto 204,18 zł. Opłata ustalona została na podstawie operatu szacunkowego określającego wartość rynkową służebności.
- § 3. Do kwoty wymienionej w § 2 dolicza się koszt sporządzenia operatu szacunkowego w wysokości 332,10 zł brutto. Łączne koszty ustanowienia służebności wynoszą więc 536,28 zł brutto (słownie: pięćset trzydzieści sześć złotych 28/100).
- § 4. Uprawniony z tytułu służebności zobowiązany jest do poniesienia wszelkich kosztów związanych z ustanowieniem przedmiotowej służebności (tj. koszty notarialne, sądowe itp.).
- § 5. Uprawniony z tytułu służebności zobowiązany jest do zapłacenia Właścicielowi jednorazowej opłaty wymienionej w §3 przed podpisaniem aktu notarialnego.
- § 6. Wykonanie zarządzenia powierzyć osobie upowaźnionej przez naczelnika Wydziału Gospodarki Nieruchomościami
- § 7. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
- § 8. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.
- § 9. Zarządzenie podlega ogłoszeniu w Biuletynie Informacji Publicznej.

Zastępca Naczelnika Wydziału  
Gospodarki Nieruchomościami

Michał Drebnik

RADCA PRAWNY

Magdalena Kozielec  
KT 2898

10.06.2017

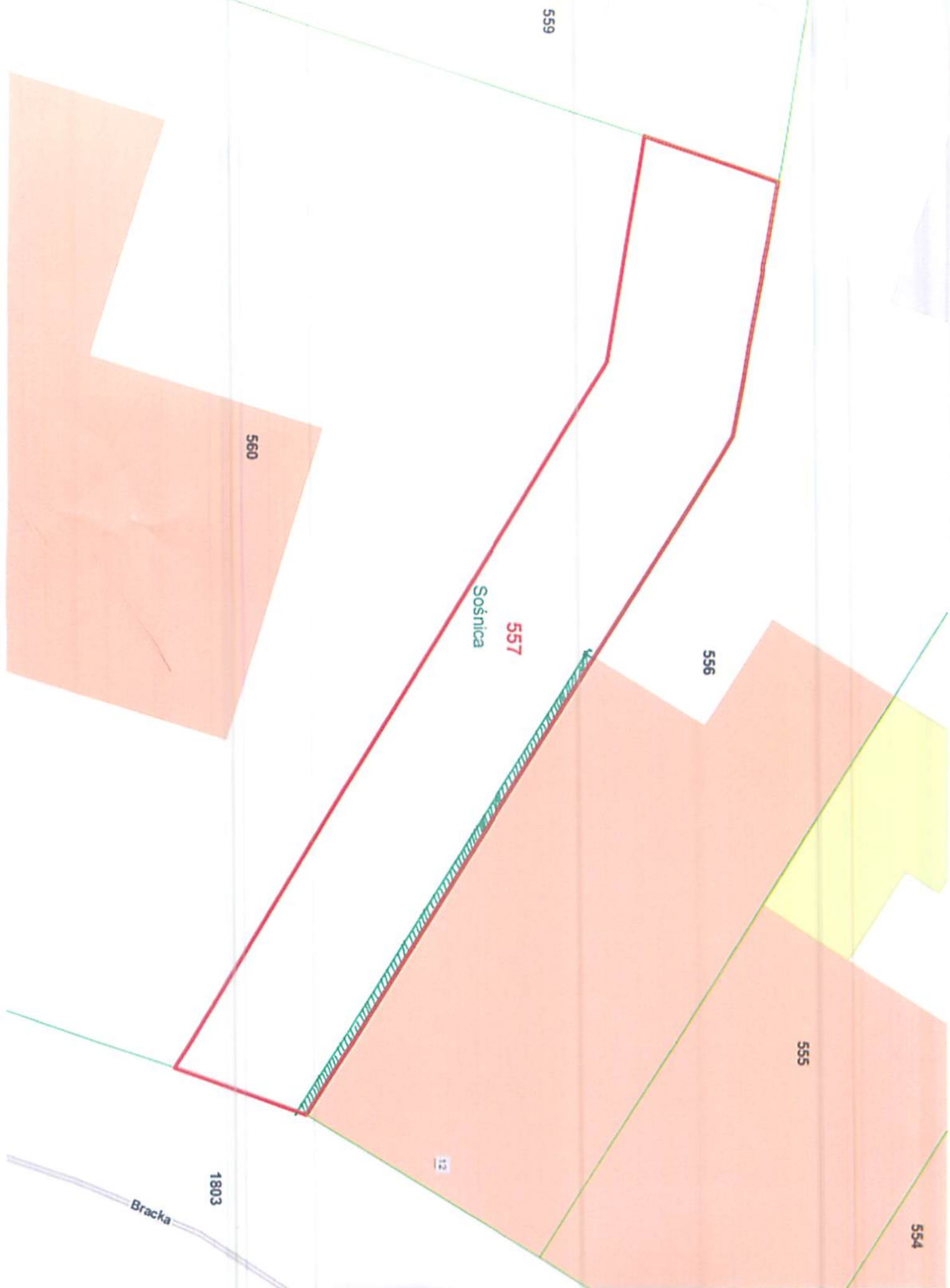
Zastępca Prezydenta Miasta

Antoni...

ZAKŁADNIK DO ZARZĄDZENIA

PM NR 4674/17

z dn. 22-06-2017



559

560

557  
Sośnica

556

555

554

1803

Bracka

12