

9M-4531/17

**ZARZĄDZENIE nr .....**  
**PREZYDENTA MIASTA GLIWICE**  
**z dnia 16 maja 2017r.**

w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia i zawarcia kolejnej umowy dzierżawy nieruchomości położonej w Gliwicach położonej pomiędzy ul. Wałbrzyską i Lubelską, stanowiącej własność miasta Gliwice, na okres do 10 lat z wnioskodawcą.

Na podstawie art. 13 ust.1, art. 25 ust. 1 oraz art. 35 ust. 1, 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /t.j Dz. U. z 2016r., poz. 2147 z późn. zm./, pkt VII, ppkt 4 uchwały nr XXV/674/2004 Rady Miejskiej w Gliwicach z dnia 2 grudnia 2004 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami miasta Gliwice w zakresie nabycia, zbycia, obciążania oraz ich wydzierżawiania na okres dłuższy niż 3 lata (z późn. zm.)

zarządza się, co następuje:

- § 1. Przeznaczyć do wydzierżawienia nieruchomość stanowiącą własność miasta Gliwice, położoną w obrębie Kozłówka oznaczoną w ewidencji gruntów jako działka nr 810/3, zapisaną w KW pod nr GL1G/00045779/5, część o pow. 4,00 m<sup>2</sup> (pow. całkowita 0,1029 ha) i zawrzeć kolejną umowę dzierżawy z wnioskodawcą. Przedmiotową nieruchomość wydzierżawia się na okres do 10 lat, z przeznaczeniem terenu pod dojście do budynku mieszkalnego, położonego przy ul. Wałbrzyskiej 34 - istniejące schody, urządzone na poprawę zagospodarowania nieruchomości przyległej.
- § 2. Przyjąć indywidualną miesięczną stawkę czynszu dzierżawnego w wysokości 1,00 zł/m<sup>2</sup> za istniejące schody.
- § 3. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nr 89./2017 nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice, opisanej w pkt. 1 nin. Zarządzenia.
- § 4. Wykaz nr 89./2017 podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy urzędowych ogłoszeń w gmachu Urzędu Miejskiego w Gliwicach, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz w inny sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości, a także na stronach internetowych właściwego urzędu.
- § 5. Niniejsze zarządzenie wraz z wykazem podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.
- § 6. Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.
- § 7. Wykonanie zarządzenia powierzyć kierownikowi Referatu Zarządzania Nieruchomościami Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
- § 8. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
- § 9. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

RADCA PRAWNY  
 dr Jacek Głuchowski  
 K. 2402

10.05 2017

Zastępca Naczelnika  
 Wydziału Gospodarki Nieruchomościami  
 Michał D...  
 15.05.2017

Zastępca Prezydenta Miasta

Adrian Mann

Wykaz nr <sup>89</sup>..... /2017

stanowiący załącznik do Zarządzenia Prezydenta Miasta Gliwice Nr PM-  
<sup>4531/17</sup>..... z dnia <sup>16.05</sup>2017 r; zawierający opis i warunki wydzierżawienia  
 nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice.

Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości i użytek gruntowy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób i zagospodarowania	Forma dzierżawy	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat
1	2	3	4	5	6	7	8
KW nr: GL1G/00062363/1 Działka nr: 810/3 Obręb: Kozłówka	Powierzchnia całkowita: 0,1029 ha Użytek: dr	Nieruchomość położona pomiędzy ul. Wałbrzyską i Lubelską	Tereny dróg wewnętrznych	Czasowa dzierżawa z przeznaczeniem terenu pod dojście do budynku mieszkalnego położonego przy ul. Wałbrzyskiej 34 (istniejące schody) Dzierżawa na okres 10 lat.	Bezprzetargowa	Zgodnie z Zarządzeniem Prezydenta Miasta nr PM - 6127/14 z dnia 20.05.2014r. z późn. zm.  wg. indywidualnej, miesięcznej stawki za istniejące schody tj. 1,00 zł/m <sup>2</sup>	Płatne miesięcznie do 20-go danego miesiąca

**UWAGA:** Wykaz ten wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie właściwego urzędu, w okresie od <sup>16.05</sup>.....2017 r. do <sup>06.06</sup>.....2017 r., a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz w inny sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości, a także na stronach internetowych właściwego urzędu.

RADCA PRAWNY  
 dr Jacek Górecki  
 K. 2402

10.05 2017

Zastępca Młodzieńca i Wydziału  
 Gospodarki Nieruchomościami

Wojciech Brabik

Zastępca Prezydenta Miasta

A. Januszmann