

PREZYDENTA MIASTA GLIWICE

z dnia 06 kwietnia 2017 r.

w sprawie zawarcia umowy dzierżawy części nieruchomości stanowiącej własność Miasta Gliwice, na rzecz Wspólnoty Mieszkaniowej mieszczącej się przy ul. Sportowej 11-12.

Na podstawie:

art. 26 ust. 1, art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz. U. z 2016 r., poz. 446 z późn. zm.),

art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2016 r., poz. 2147 z późn. zm.),

Zarządzeń Prezydenta Miasta Gliwice nr PM-6127/14 z dnia 20 maja 2014 r. i nr PM-3045/16 z dnia 06 lipca 2016 r. w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszu dzierżawnego za wydzierżawiane grunty oraz powierzchnię budynków wchodzących w skład zasobu nieruchomości zarządzanego przez Prezydenta Miasta oraz zasad ustalenia odpłatności w przypadku obciążania nieruchomości ograniczonymi prawami rzeczowymi.

zarządza się, co następuje:

§ 1. Wyrazić zgodę na zawarcie umowy dzierżawy ze Wspólnotą Mieszkaniową mieszcząca się w Gliwicach przy ul. **Sportowej 11-12**, części nieruchomości stanowiącej własność Miasta Gliwice oznaczonej, jako działka:

- nr **441/2**, obręb **Kolej** – o pow. 9724 m²; zapisana w KW nr **GL1G/00044126/7**,

Część przedmiotowej nieruchomości o pow. **18,50 m²**; oddaje się w dzierżawę na okres do 3 lat, z przeznaczeniem pod kontenery na odpady komunalne oraz dojście do kontenerów.

§ 2. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nr **145** /2017, nieruchomości stanowiącej własność Miasta Gliwice.

§ 3. Wykaz nr **145** /2017 podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy urzędowych ogłoszeń w siedzibie Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej w Gliwicach.

§ 4. Niniejsze zarządzenie wraz z wykazem podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.

§ 5. Szczegółowe warunki i cele dzierżawy przedmiotowej nieruchomości zostaną zawarte w umowie dzierżawy.

§ 6. Wykonanie zarządzenia powierzyć Kierownikowi Działu Wspólnot Mieszkaniowych.

§ 7. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć Dyrektorowi Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej.

§ 8. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

WYKAZ Nr 145/2017

stanowiący załącznik do zarządzenia Prezydenta Miasta Nr PM 4364...../2017 z dnia 06.04..... 2017 r., zawierający opis i warunki wdzierżawienia nieruchomości stanowiących własność Miasta Gliwice.

Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości i użytek gruntowy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób zagospodarowania	Forma dzierżawy	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat
1	2	3	4	5	6	7	8
KW GL1G/00044129/7 Dz. 441/2 obręb: Kolej	9724 m ² Użytek: Bp, dr, Bz Pow. dzierżawy 18,50 m ²	Nieruchomość położona przy ul. Przewozowej	Tereny zabudowy jednorodzinnej bliźniaczej i szeregowej Symbol: MN2,3	Czasowa dzierżawa z przeznaczeniem pod kontenery na odpady komunalne oraz na dojsćie do kontenerów	Bezprze- targowa Dzierżawa na okres nie dłuższy niż 3 lata.	Zgodnie z Zarządzeniem Prezydenta Miasta Nr PM-6127/2014 z dnia 20.05.2014 r. i Nr 3045/16 z dnia 06.07.2016 r. Wg rocznych stawek: 1,20 zł/m² + VAT za teren pod kontenerami na odpady segregowane 18,00 zł/m² + VAT za teren pod kontenerami na odpady niesegregowane Wg miesięcznych stawek: 1,00 zł/m² + VAT za teren pod dojsćie do kontenerów	Czynsz dzierżawny płatny rocznie, w terminie 14 dni od daty wystawienia faktury.
			Tereny ulic dojazdowych Symbol: 014KUD				

Uwaga: Niniejszy wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w budynku Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej w Gliwicach, w okresie od 06.04.2017 do 27.04.2017, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz w inny sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości, a także na stronach

internetowych Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej.

RADCA PRAWNY
dr Janusz Górecki
31.03.2017
Bożena Kus

Zastępca Prezydenta Miasta
Anna Neumann