

4208  
**ZARZĄDZENIE NR PM-...../2017**  
**PREZYDENTA MIASTA GLIWICE**  
z dnia .....*06 marzec*.....2017 r.

w sprawie sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości-garażu nr 61 położonego na zachód od ul. Zubrzyckiego przeznaczonego do nieodpłatnego zbycia na własność wraz z oddaniem w wieczyste użytkowanie ułamkowej części działek nr 294/2, 294/3, 294/4, 294/5, 294/6, 295/1, 295/2, 295/5, 295/6 295/7, 296/1, 296/2, 297/1, 297/5, na których położony jest garaż.

Na podstawie:

art.11a ust.1 i 3, art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. 2016 r. poz. 446)

art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1, art. 35 i art. 67 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. 2016, poz. 2147 r. z późn. zm.)

Uchwały NR XXV/674/2004 Rady Miejskiej w Gliwicach z dnia 2 grudnia 2004 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Miasta Gliwice, w zakresie nabycia, zbycia, obciążenia oraz ich wydzierżawienia na okres dłuższy niż 3 lata.

zarządza się co następuje:

- §1. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nr ZGM/.....<sup>87</sup>...../2017 garażu przeznaczonego do nieodpłatnego zbycia na własność wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste ułamkowej części działki, na której znajduje się garaż wyszczególniony w załączniku niniejszego zarządzenia.
- §2. Niniejszy wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy urzędowych ogłoszeń w budynku Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej.
- §3. Niniejsze Zarządzenie wraz z wykazem podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.
- §4. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć Dyrektorowi Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej.
- §5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

RADCA PRAWNY  
dr Jacek Górczyński  
Kt 2402

28.02 2017

Zastępca Dyrektora  
*Nowoczek*  
Iwona Nowoczek

Zastępca Prezydenta Miasta

*Wojciech*  
Wojciech

Wykaz nr ZGM/...../2017 garażu przeznaczony do nieodpłatnego zbycia na rzecz najemcy wraz z oddaniem w wieczyste użytkowanie ułamkowej części działki.

Załącznik do Zarządzenia Prezydenta Miasta  
Nr PM-...../2017 z dnia .....2017 r.

Adres i oznaczenia nieruchomości wg ewidencji gruntów	Powierzchnia (m2)	Opis nieruchomości	Forma przekazania nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Wartość gruntu (zł) netto	Udział w nieruchomości wspólnej	Wartość udziału (zł) netto	Wysokość opłat za użytkowanie wieczyste		Terminy wnoszenia oraz warunki zmiany wysokości opłat rocznych za użytkowanie wieczyste gruntu
								I opłata 25% wart. udziału w gruncie (zł)	opłata roczna 3% (zł)	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
<p>Nieruchomość gruntowa zabudowana:</p> <p>na zachód od ulicy Zubrzyckiego</p> <p>obręb: Trynek</p> <p>działka nr: 294/2, 294/3, 294/4, 294/5, 294/6, 295/1, 295/2, 295/5, 295/6, 295/7, 296/1, 296/2, 297/1, 297/5</p> <p>księga wieczysta: GL1G/00034429/7</p>	<p>powierzchnia gruntu:</p> <p>6540</p>	<p>Nieruchomość gruntowa wyposażona w sieci: elektryczną, wod.-kan., gaz</p>	<p>oddanie w wieczyste użytkowanie ułamkowej części działki</p>	<p>tereny parkingów i garaży</p>	1 015 989,00	0,0080	8 128,00	<p>netto 2 032,00</p> <p>VAT 23% 467,36</p> <p>brutto 2 499,36</p>	<p>netto 243,84</p> <p>VAT 23 % 56,08</p> <p>brutto 299,92</p>	<p>I opłata - płatna do dnia zawarcia umowy, opłaty roczne - płatne do 31 marca, warunki zmiany - art. 71-78 ustawy z dn. 21.08.1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2016 r., poz. 2147, z późn. zm.)</p>
<p>Nieruchomość lokalowa:</p> <p>na zachód od ulic Zubrzyckiego</p> <p>garaż nr 61</p>	<p>powierzchnia użytkowa lokalu:</p> <p>16,90</p>	1 pomieszczenie	sprzedaż prawa własności				-			

UWAGA: niniejszy wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w Zakładzie Gospodarki Mieszkaniowej tj. od 06.03 2017 r. do 27.03 2017 r. Osobom, którym z art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r. (Dz. U. z 2016 r., poz. 2147 z późn. zmianami) przysługuje pierwszeństwo w nieruchomości przeznaczonej do zbycia niniejszym wykazem, wyznacza się 6 tygodniowy termin do złożenia wniosku o jej nabycie, tj. od dnia 06.03 2017 r. Po bezskutecznym upływie terminu nieruchomość zostanie zbyta na warunkach określonych w niniejszym wykazie.

RADCA PRAWNY  
dr Jacek Nowoczek  
K: 230

zastępca Dyrektora  
Iwona Nowoczek

Zastępca Dyrektora Miasta  
Adam Nowoczek