

4/10/17

**ZARZĄDZENIE NR PM .....**  
**PREZYDENTA MIASTA GLIWICE**

z dnia *20 lutego* .....2017 r.

w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia i zawarcia umowy dzierżawy z Polskim Czerwonym Krzyżem, obejmującej części nieruchomości stanowiących własność miasta Gliwice, z przeznaczeniem terenu pod kontenery na odzież używaną.

Na podstawie:

art. 26 ust. 1, art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz. U. z 2016 r., poz. 446 z późn. zm.),

art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2016 r., poz. 2147 z późn. zm.),

Zarządzeń Prezydenta Miasta Gliwice nr PM-6127/14 z dnia 20 maja 2014 r. i PM-3045/16 z dnia 06.07.2016 w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszu dzierżawnego za wydzierżawiane grunty oraz powierzchnię budynków wchodzących w skład zasobu nieruchomości zarządzanego przez Prezydenta Miasta oraz zasad ustalenia odpłatności w przypadku obciążania nieruchomości ograniczonymi prawami rzeczowymi.

zarządza się co następuje:

§ 1. Przeznaczyć do wydzierżawienia części nieruchomości stanowiących własność miasta Gliwice, objętej w ewidencji nr:

- **447**, o pow. 4 m<sup>2</sup> (pow. całkowita 357 m<sup>2</sup>), zapisana w KW nr GL1G/00012624/4, **obręb Zatorze**, ul. Tarnogórska;
- **743**, o pow. 4 m<sup>2</sup> (pow. całkowita 1319 m<sup>2</sup>), zapisana w KW nr GL1G/00031974/1, **obręb Zatorze**, ul. Wolskiego;
- **586**, o pow. 4 m<sup>2</sup> (pow. całkowita 5630 m<sup>2</sup>), zapisana w KW nr GL1G/00032008/6, **obręb Zatorze**, ul. Dąbrowskiego/Bronisławy;
- **570**, o pow. 4 m<sup>2</sup> (pow. całkowita 2475 m<sup>2</sup>), zapisana w KW nr GL1G/00032641/5, **obręb Zatorze**, ul. Dąbrowskiego;
- **117**, o pow. 4 m<sup>2</sup> (pow. całkowita 148 m<sup>2</sup>), zapisana w KW nr GL1G/00034032/7, **obręb Zatorze**, ul. Grottgera;
- **285**, o pow. 4 m<sup>2</sup> (pow. całkowita 6343 m<sup>2</sup>), zapisana w KW nr GL1G/00032451/6, **obręb Zatorze**, ul. Gierymskiego/Andrzeja/Waliszewskiego/Świętojańska;
- **262**, o pow. 4 m<sup>2</sup> (pow. całkowita 811 m<sup>2</sup>), zapisana w KW nr GL1G/00054340/5, **obręb Żorek**, ul. Chorzowska/Kapliczna;
- **246**, o pow. 4 m<sup>2</sup> (pow. całkowita 3429 m<sup>2</sup>), zapisana w KW nr GL1G/00033843/8, **obręb Żorek**, ul. Brzozowa;

Części przedmiotowych nieruchomości, oddaje się w dzierżawę na okres do trzech lat z przeznaczeniem terenu pod kontenery na odzież.

§ 2. Ustalić wysokość opłaty z tytułu dzierżawy wg stawki indywidualnej: 50,00 zł + VAT rocznie za każdy kontener ustawiony na nieruchomościach opisanych w pkt 1 niniejszego Zarządzenia.

§ 3. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nr 65 /2017, nieruchomości stanowiącej własność Miasta Gliwice.

§ 4. Wykaz nr 65 /2017 podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy urzędowych ogłoszeń w siedzibie Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej w Gliwicach.

§ 5. Niniejsze zarządzenie wraz z wykazem podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.

§ 6. Szczegółowe warunki i cele dzierżawy przedmiotowej nieruchomości zostaną zawarte w umowie dzierżawy.

§ 7. Wykonanie zarządzenia powierzyć Kierownikowi Działu Wspólnot Mieszkaniowych.

§ 8. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć Dyrektorowi Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej.

§ 9. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

RADCA PRAWNY  
dr Jacek Czerwinski  
K: 2492

16.02 2017

Zastępca Prezydenta Miasta

Adrian Mann

Zastępca Dyrektora  
Janina Nawoczek

Załącznik nr 1 do zarządzenia nr

Prezydenta Miasta Gliwice z dnia

PM-4/10/17  
20.02.2017

WYKAZ Nr 65/2017

stanowiący załącznik do zarządzenia Prezydenta Miasta Nr PM - 4/10/2017 z dnia 20.02.2017 r., zawierający opis i warunki wdzierżawienia nieruchomości stanowiącej własność Miasta Gliwice.

Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości i użytek gruntowy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób zagospodarowania	Forma dzierżawy	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat
1	2	3	4	5	6	7	8
Dz. 447, KW nr GL1G/00012624/4, <b>obręb Zatorze;</b>	Pow. całkowita 357 m <sup>2</sup> Użytek: B,	Nieruchomości położone w Gliwicach.	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego nieruchomości oznaczone są symbolami:	Czasowa dzierżawa z przeznaczeniem terenu pod kontenery na zbiórkę odzieży.	Bezprzetargowa.	Zgodnie z Zarządzeniem Prezydenta Miasta Nr PM-6127/2014 z dnia 20.05.2014 r. i PM-3045/16 z dnia 06.07.2016 Wg indywidualnie ustanowionej stawki:	Czynsz dzierżawny płatny rocznie, z góry w terminie 14 dni od daty wystawienia faktury.
Dz. 743, KW nr GL1G/00031974/1, <b>obręb Zatorze;</b>	Pow. całkowita 1319 m <sup>2</sup> , Użytek: B,				Zawarcie nowej umowy dzierżawy.		
Dz. 586, KW nr GL1G/00032008/6, <b>obręb: Zatorze;</b>	Pow. całkowita 5630 m <sup>2</sup> Użytek: Bz,		- 1 MWU - 17 M - 9 M		Dzierżawa na okres nie dłuższy niż 3 lata.		
Dz. 570, KW nr GL1G/00032641/5, <b>obręb Zatorze;</b>	Pow. całkowita 2475 m <sup>2</sup> Użytek: B,		- 41 M - 39 M - 26 M				

Dz. <b>117</b> , KW nr GL1G/000034032/7 <b>obręb Zatorze;</b>	Pow. całkowita 148 m <sup>2</sup> Użytek: B,						<b>50,00 zł netto</b> <b>+ VAT</b> za każdy kontener rocznie
Dz. <b>285</b> , KW GL1G/00032451/6, <b>obręb Zatorze;</b>	Pow. całkowita 6343 m <sup>2</sup> Użytek: B,						
Dz. <b>262</b> KW GL1G/00054340/5, <b>obręb Żorek;</b>	Pow. całkowita 811 m <sup>2</sup> Użytek: B,						
Dz. <b>246</b> KW GL1G/00033843/8, <b>obręb Żorek;</b>	Pow. całkowita 3429 m <sup>2</sup> Użytek: B,						

Uwaga: Niniejszy wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w budynku Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej w Gliwicach, w okresie od 20.02.2017 do 13.03.2017, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz w inny sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości, a także na stronach internetowych Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej.

RADCA PRAWNY  
dr Jacek Borczyński  
K. 1402

16.02.2017

Zastępca Dyrektora  
*Nowoczek*  
Iwona Nowoczek

Zastępca Prezydenta Miasta  
*Adam Neumann*  
Adam Neumann