

ZARZĄDZENIE nr 94-4070/17
PREZYDENTA MIASTA GLIWICE
z dnia 07 luty 2017r.

w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia i zawarcia umowy dzierżawy z wnioskodawcami, nieruchomości stanowiącej własność Miasta Gliwice, położonej w Gliwicach pomiędzy ul. Wybrzeża Armii Krajowej i Aleją Przyjaźni.

Na podstawie art. 26 ust. 4, art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U.2016.446 j.t. z późn. zmianami), art. 13 ust.1, art. 25 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.2016.2147 j.t. z późn. zm.), pkt VII, ppkt 4. uchwały Nr XXV/674/2004 Rady Miejskiej w Gliwicach z dnia 2 grudnia 2004r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Miasta Gliwice w zakresie nabycia, zbycia, obciążania oraz ich wydzierżawiania na okres dłuższy niż 3 lata (z późn. zmianami)

zarządza się, co następuje:

- § 1. Przeznaczyć do wydzierżawienia nieruchomość stanowiącą własność Miasta Gliwice, położoną w Gliwicach pomiędzy ul. Wybrzeża Armii Krajowej i Aleją Przyjaźni, obejmującą część działki nr 109 o powierzchni 0,0050 ha (powierzchnia całkowita działki wynosi 0,8742 ha) obręb Stare Miasto, KW GL1G/00037658/2 i zawrzeć umowy dzierżawy z wnioskodawcami.

Przedmiotową nieruchomość wydzierżawia się na okres do trzech lat, z przeznaczeniem terenu na plac gospodarczy pod tymczasową wiatę na kontenery na odpady komunalne i segregowane.

- § 2. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nr ...20.../2017 nieruchomości stanowiącej własność Miasta Gliwice, opisanej w pkt 1 nin. Zarządzenia.
- § 3. Wykaz nr ...20.../2017 podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy urzędowych ogłoszeń w gmachu Urzędu Miejskiego w Gliwicach, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz w inny sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości a także na stronach internetowych właściwego urzędu.
- § 4. Niniejsze zarządzenie wraz z wykazem podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.
- § 5. Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.
- § 6. Wykonanie zarządzenia powierzyć kierownikowi Referatu Zarządzania Nieruchomościami Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
- § 7. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
- § 8. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

RADCA PRAWNY

Robert Puzakowski
Kt 3749

10.01.2017
Zastępca Naczelnika Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami

Michał Drabik
0701297

Zastępca Prezydenta Miasta

Adam Neumann

GN.6845.1.538.2016

Wykaz nr /2017

stanowiący załącznik do Zarządzenia Prezydenta Miasta Gliwice Nr PM-..... z dnia zawierający opis i warunki wydzierżawienia nieruchomości stanowiącej własność Miasta Gliwice, położonej w Gliwicach pomiędzy ul. Wybrzeża Armii Krajowej i Aleją Przyjaźni.

Oznaczenie nieruchomości	Pow. działki, użytek gruntowy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób zagospodarowania	Forma dzierżawy	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat
1	2	3	4	5	6	7	8
Działka nr 109 Obręb Stare Miasto KW nr GL1G/00037658/2	0,8742 ha Użytek: Bi	położona pomiędzy ul. Wybrzeża Armii Krajowej i al. Przyjaźni	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego dz. 109 obręb Stare Miasto oznaczona jest symbolem: 57 UM – co oznacza: tereny usługowo – mieszkaniowe o wysokiej intensywności zabudowy. Ponadto teren objęty jest zasięgiem strefy „B1” – pośredniej ochrony konserwatorskiej oraz zasięgiem obszaru rewitalizacji.	Czasowa dzierżawa z przeznaczeniem terenu na plac gospodarczy pod tymczasową wiatę na kontenery na odpady komunalne i segregowane Dzierżawa na okres nie dłuższy niż 3 lata.	Bezprzetargowe zawarcie umowy dzierżawy.	Zgodnie z Zarządzeniem Prezydenta Miasta Nr 6127/14 z dnia 20 maja 2014r. z późn. zm. wg stawki: 18,00 zł/m ² pow. gruntu /rocznie netto + VAT 1,20 zł/m ² pow. gruntu /rocznie netto + VAT	Rocznie z góry do 31-go marca każdego roku

UWAGA: Niniejszy wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy urzędowych ogłoszeń w gmachu Urzędu Miejskiego w Gliwicach, w okresie od dnia2017r. do dnia2017r., a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz w inny sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości a także na stronach internetowych właściwego urzędu.

ADWOKAT PRAWNY
Paweł Truszkowski
Kt 3749

20.01.2017

Zastępca Prezydenta Miasta
Adam Neumann