

94. 3899/16  
**ZARZĄDZENIE nr .....**  
**PREZYDENTA MIASTA GLIWICE**

z dnia *14. października* .....2016r.

w sprawie uchylenia zarządzenia nr PM-3625/16 z dnia 26 października 2016r. i oddania w dzierżawę nieruchomości położonej w Gliwicach pomiędzy ul. Franciszkańską i ul. Bł. Czesława, stanowiącej własność miasta Gliwice i zawarcia umowy dzierżawy z wnioskodawcą na czas nieoznaczony, z przeznaczeniem terenu pod działalność gospodarczą, tj. wewnętrzny układ komunikacyjny oraz zagospodarowanie zielenią,

Na podstawie art. 26 ust. 4, art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz.U.2016.446 z późn. zm.), art. 13 ust.1, art. 25 ust. 1 i art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2015r., poz. 1774 z późn. zm.), uchwały nr XX/502/2016 Rady Miasta Gliwice z dnia 13 października 2016r. w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia nowej umowy dzierżawy z wnioskodawcą i wydzierżawienie nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice, położonej pomiędzy ul. Franciszkańską i ul. Bł. Czesława, na czas nieoznaczony,

zarządza się, co następuje:

- § 1. Uchylić zarządzenie nr PM-3625/16 z dnia 26 października 2016r i przeznaczyć do wydzierżawienia nieruchomość stanowiącą własność miasta Gliwice, położoną w Gliwicach pomiędzy ul. Franciszkańską i ul. Bł. Czesława, obejmującą część działki nr 811, o pow. 0,0957 ha (powierzchnia całkowita działki wynosi: 0,1957 ha), obr. Kolej, dla której w Sądzie Rejonowym w Gliwicach prowadzona jest księga wieczysta nr GL1G/00052651/4 i zawrzeć umowę dzierżawy z wnioskodawcą;
- Przedmiotową nieruchomość wydzierżawia się na czas nieoznaczony, z przeznaczeniem terenu pod działalność gospodarczą, tj. wewnętrzny układ komunikacyjny oraz zagospodarowanie zielenią.
- § 2. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nr *...278...*/2016 nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice, opisanej w pkt. 1 nin. Zarządzenia.
- § 3. Wykaz nr *...278...*/2016 podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy urzędowych ogłoszeń w gmachu Urzędu Miejskiego w Gliwicach, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz w inny sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości a także na stronach internetowych właściwego urzędu.
- § 4. Niniejsze zarządzenie wraz z wykazem nr *...278...*/2016 podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.
- § 5. Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.
- § 6. Wykonanie zarządzenia powierzyć kierownikowi Referatu Zarządzania Nieruchomościami Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
- § 7. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
- § 8. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Zastępca Prezydenta Miasta

*Adam Neumann*  
Adam Neumann

RADCA PRAWNY

dr Jacek Gorczyński

k. 2402

*Michał Drabił*  
Zastępca Naczelnika Wydziału  
Gospodarki Nieruchomościami

Michał Drabił

30.11 2016

## WYKAZ NR 278/2016

Stanowiący załącznik do Zarządzenia Prezydenta Miasta Gliwice Nr PM-3899/16 z dnia 19.12.2016r. zawierający opis i warunki wydzierżawienia nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice

Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości i użytek gruntowy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób zagospodarowania	Forma dzierżawy	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat
1	2	3	4	5	6	7	8
<b>Dz. nr:</b> <b>811</b>  <b>KW:</b> <b>GL1G/00052651/4</b>  <b>Obręb: Kolej</b>	pow. 0,0957 ha (pow. całkowita: 0,1957 ha),  <i>Użytek: Bi, dr</i>	Nieruchomości poł. Pomiędzy ul. Franciszkańską i ul. Bł. Czesława	Ulica główna (projektowana)	Dzierżawa z przeznaczeniem terenu pod działalność gospodarczą, tj. wewnętrzny układ komunikacyjny.          Dzierżawa na czas nieoznaczony	Bezprzetargowa (zawarcie nowej umowy)	Zgodnie z zarządzeniem Prezydenta Miasta nr PM 6127/14 z dnia 20.05.2014r.          Wg stawki: - 1,00 zł/m <sup>2</sup> /m-c + VAT za grunt zagospodarowany tymczasowymi drogami dojazdowymi - 0,70 zł/m <sup>2</sup> /rok + VAT za grunt zagospodarowany zielenią	Płatne miesięcznie do 20-go dnia każdego miesiąca.

UWAGA: Wykaz ten wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie właściwego urzędu, w okresie od 19.12.2016 r. do 09.01.2017 r., a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz w inny sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości, a także na stronach internetowych właściwego urzędu.

RADCA PRAWNY  
 dr Jacob Olszowski  
 K. 24.2

30.11.2016

Zastępca Naczelnika Wydziału  
 Gospodarki Nieruchomościami

Michał Drabik

Zastępca Prezydenta Miasta

Adam Neumann