

ZARZĄDZENIE nr^{914.3891/16}
 PREZYDENTA MIASTA GLIWICE
 z dnia^{18 grudnia 2016}.....r.

w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia i zawarcia umowy dzierżawy z wnioskodawcami, nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice, położonej w Gliwicach przy ul. Tulipanów.

Na podstawie art. 13 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.2015.1774 j.t. z późn. zm.), pkt VII, ppkt 4. uchwały Nr XXV/674/2004 Rady Miejskiej w Gliwicach z dnia 2 grudnia 2004r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Miasta Gliwice w zakresie nabycia, zbycia, obciążania oraz ich wydzierżawiania na okres dłuższy niż 3 lata (z późn. zmianami)

zarządza się, co następuje:

§ 1. Przeznaczyć do wydzierżawienia nieruchomość stanowiącą własność miasta Gliwice, położoną w Gliwicach przy ul. Tulipanów, obejmującą działkę nr 367 o powierzchni 0,0340 ha, KW GL1G/00048597/6, obręb Wilcze Gardło i zawrzeć kolejne umowy dzierżawy z wnioskodawcami.

Przedmiotową nieruchomość wydzierżawia się na okres do trzech lat, z przeznaczeniem terenu na rekreacyjne ogrody przydomowe oraz pod istniejącymi tymczasowymi obiektami gospodarczymi i drogą dojazdową.

§ 2. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nr ~~286.../...2016~~ nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice, opisanej w § 1 nin. Zarządzenia.

§ 3. Wykaz nr ~~286.../...2016~~ podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy urzędowych ogłoszeń w gmachu Urzędu Miejskiego w Gliwicach, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz w inny sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości a także na stronach internetowych właściwego urzędu.

§ 4. Niniejsze zarządzenie podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.

§ 5. Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.

§ 6. Wykonanie zarządzenia powierzyć kierownikowi Referatu Zarządzania Nieruchomościami Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 7. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 8. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

RADNY
dr Jacek Winiński
K: 4402

9.12.2016

15.12.2016
Zastępca Naczelnika Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami

Michał Stabik

Zastępca Prezydenta Miasta

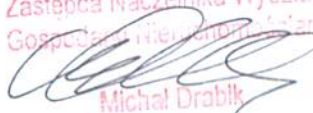
F. S. Neumann

stanowiący załącznik do Zarządzenia Prezydenta Miasta Gliwice Nr PM-3891/16 z dnia 19.12.2016, zawierający opis i warunki wydzierżawienia nieruchomości stanowiącej własność gminy Gliwice, położonej w Gliwicach przy ul. Tulipanów.

Oznaczenie nieruchomości	Pow. działki, użytek gruntowy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób zagospodarowania	Forma dzierżawy	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat
1	2	3	4	5	6	7	8
Działka nr 367 Obręb Wilcze Gardło KW nr GL1G/00048597/6	0,0340 ha Użytek: B, dr	położona przy ul. Tulipanów	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego dz. 367 obręb Wilcze Gardło oznaczona jest symbolem: 3MNZ – co oznacza: tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej w zabudowie wolno stojącej i bliźniaczej, objęte ustaleniami ochrony konserwatorskiej. Ponadto przedmiotowy teren znajduje się w granicy strefy ochrony konserwatorskiej oraz w granicach otuliny Parku Krajobrazowego Cysterskie Kompozycje Krajobrazowe Rud Wielkich	Czasowa dzierżawa z przeznaczeniem terenu na rekreacyjny ogród przydomowy, istniejące tymczasowe obiekty gospodarcze oraz drogę dojazdową Dzierżawa na okres nie dłuższy niż 3 lata.	Bezprzetargowe zawarcie umowy dzierżawy.	Zgodnie z Zarządzeniem Prezydenta Miasta Nr 6127/14 z dnia 20 maja 2014r. z późn. zm. wg stawki: - 0,70 zł/m ² pow. ogrodu/rocznie netto. - 1,00 zł/m ² pow. gruntu pod obiektem gospodarczym /rocznie + VAT - 1,00 zł/m ² pow. gruntu pod drogę dojazdową/miesięcznie netto + VAT	Płatne rocznie z dołu do 1-go października każdego roku miesięcznie z góry do 20-tego każdego miesiąca

UWAGA: Niniejszy wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy urzędowych ogłoszeń w gmachu Urzędu Miejskiego w Gliwicach, w okresie od dnia 19.12.2016 r. do dnia 09.01.2017 r., a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz w inny sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości, a także na stronach internetowych właściwego urzędu.

RADCA PRAWNY
dr Jacek Brynalski
K1402

Zastępca Naczelnika Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami

Michał Drabik

Zastępca Prezydenta Miasta

Alana Kociana

9.12 2016