

9M-3671/16
ZARZĄDZENIE nr
PREZYDENTA MIASTA GLIWICE
 z dnia 2016r.

w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia i zawarcia kolejnej umowy dzierżawy z wnioskodawcą, nieruchomości stanowiących własność miasta Gliwice, położonych w Gliwicach na południe od ulicy Daszyńskiego oraz przy autostradzie A4.

Na podstawie art. 13 ust.1, art. 25 ust. 1 oraz art. 35 ust. 1,2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.2015.1774 -j.t. z późn. zm.), pkt VII ppkt 4 uchwały Nr XXV/674/2004 Rady Miejskiej w Gliwicach z dnia 2 grudnia 2004r.w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami miasta Gliwice w zakresie nabycia, zbycia, obciążania oraz ich wydzierżawiania na okres dłuższy niż 3 lata (z późn. zmianami),

zarządza się, co następuje:

§ 1. Przeznaczyć do wydzierżawienia nieruchomość stanowiącą własność miasta Gliwice, położoną w Gliwicach na południe od ul. daszyńskiego oraz przy autostradzie A4, obejmującą działkę nr

- Dz. nr 144 o pow. 2,5050 ha, użytek RIVb, KW GL1G/00041050/1
 - Dz. nr 145 o pow. 0,1440 ha, użytek RIVa, RIVb, W-RIVa, KW GL1G/00041050/1
 - Dz. nr 146 o pow. 0,6810 ha, użytek RIVa, KW GL1G/00041050/1
 - Dz. nr 362 o pow. 0,1610 ha, użytek RIVb, KW GL1G/00041050/1
 - Dz. nr 363 o pow. 1,3330 ha, użytek RIVb, RV, KW GL1G/00041050/1
 - Dz. nr 154 o pow. 2,3420 ha, użytek RIVb, KW GL1G/00074510/4
 - Dz. nr 364 o pow. 1,3856 ha, użytek RIVb, RV, KW GL1G/00074510/4
 - Dz. nr 365 o pow. 0,2860 ha, użytek RIVb, KW GL1G/00074510/4
 - Dz. nr 383 o pow. 0,8370 ha, użytek RIVb, KW GL1G/00074510/4
 - Dz. nr 384 o pow. 0,3060 ha, użytek RV, ŁIV, W-ŁIV, KW GL1G/00074510/4
 - Dz. nr 385 o pow. 0,3477 ha, użytek RV, KW GL1G/00074510/4
 - Dz. nr 375 o pow. 0,9790 ha, użytek RV, KW GL1G/00039111/0
 - Dz. nr 376 o pow. 0,2320 ha, użytek RIVb, RV, W-RV, KW GL1G/00039111/0
 - Dz. nr 377 o pow. 0,5260 ha, użytek RIVb, KW GL1G/00039111/0
 - Dz. nr 360 o pow. 0,6407 ha, użytek RIVb, RV, KW GL1G/00029778/0
 - Dz. nr 378 o pow. 0,7070 ha, użytek RIVb, KW GL1G/00029778/0
 - Dz. nr 379 o pow. 0,2070 ha, użytek RV, W-RV, KW GL1G/00029778/0
 - Dz. nr 380 o pow. 0,9587 ha, użytek RV, KW GL1G/00029778/0
 - Dz. nr 386 o pow. 0,2330 ha, użytek RIVb, KW GL1G/00014507/2
 - Dz. nr 387 o pow. 0,3800 ha, użytek RIVb, RV, ŁIV, W-ŁIV, KW GL1G/00014507/2
 - Dz. nr 388 o pow. 0,9650 ha, użytek RIVb, KW GL1G/00014507/2
 - Dz. nr 382 o pow. 1,0034 ha, użytek RIVb, RV, W-RV, KW GL1G/00014507/2
 - Dz. nr 392 o pow. 0,2095 ha, użytek RV, KW GL1G/00035530/5
 - Dz. nr 393 o pow. 0,1350 ha, RV, ŁIV, W-ŁIV, KW GL1G/00035530/5
 - Dz. nr 394 o pow. 1,0930 ha, użytek RIVb KW GL1G/00035530/5
- obręb Ostropa Południe i zawrzeć umowę dzierżawy z wnioskodawcą.

Przedmiotową nieruchomość wydzierżawia się na okres do trzech lat, z przeznaczeniem terenu na uprawy rolne.

§ 2. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nr/2016 nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice, opisanej w pkt 1 nin. Zarządzenia.

§ 3. Wykaz nr/2016 podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy urzędowych ogłoszeń w gmachu Urzędu Miejskiego w Gliwicach, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez

ll

ogłoszenie w prasie lokalnej oraz w inny sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości a także na stronach internetowych właściwego urzędu.

- § 4. Niniejsze zarządzenie wraz z wykazem nr ²⁵⁰...../2016 podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.
- § 5. Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.
- § 6. Wykonanie zarządzenia powierzyć kierownikowi Referatu Zarządzania Nieruchomościami Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
- § 7. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
- § 8. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

RADCA PRAWNY
dr Jacek [signature]
K/2402

28.10.2016

Zastępca Naczelnika Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami
[signature]
Michał Drabik
02.11.2016

[signature]
Zastępca Naczelnika Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami

WYKAZ nr *250* z dnia *26.11.2016* z dnia *04.11.2016* zawierający opis i warunki wydzierżawienia nieruchomości stanowiących własność Miasta Gliwice.

Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości i użytk gruntowy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób zagospodarowania	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Forma dzierżawy	Termin wnoszenia opłat
1	2	3	4	5	6	7	8
KW GL1G/0004 1050/1 Dz. nr 144 Dz. nr 145 Dz. nr 146 Dz. nr 362 Dz. nr 363	2,5050 ha RIVb, 0,1440 ha RIVa, RIVb, W- RIVa	Nieruchomości położone na południe od ul. Daszyńskiego oraz przy autostradzie A4.	Tereny użytków rolnych sadów, łąk i pastwisk.	Czasowa dzierżawa terenu na uprawy rolne	Zgodnie z Zarządzeniem Prezydenta Miasta Nr 6127/2014 z dnia 20 maja 2014r. z późn zm.	Bezprzetargowe zawarcie umowy dzierżawy	Platne rocznie do 1-go października każdego roku.
KW GL1G/0007 4510/4 Dz. nr 154 Dz. nr 364 Dz. nr 365 Dz. nr 383 Dz. nr 384 Dz. nr 385	0,6810 ha RIVa, 0,1610 ha RIVb, 2,3420 ha RIVb, 1,3856 ha RIVb, RV 0,2860 ha RIVb, 0,3060 ha RV, LIV, W- LIV		Tereny cieków powierzchniowych i towarzyszących im trwałych użytków zielonych.	Dzierżawa na okres nie dłuższy niż 3 lata.			
KW GL1G/0003 9111/0 Dz. nr 375 Dz. nr 376 Dz. nr 377	0,3477 ha RV, 0,9790 ha RV, 0,2320 ha RIVb, RV, W- RV		Tereny publicznych klasy lokalnej.				
KW GL1G/0002 9778/0 Dz. nr 360 Dz. nr 378 Dz. nr 379 Dz. nr 380	0,5260 ha RIVb, 0,6407 ha RIVb, RV 0,7070 ha RIVb, 0,2070 ha RV, W-RV 0,9587 ha RV, 0,2330 ha RIVb, 0,3800 ha RIVb, RV, LIV, W-LIV 0,9650 ha 1,0034 ha RIVb, RV, W- RV		Tereny zabudowy mieszkalnojednorodzinnej o niskiej intensywności zabudowy – nowej.				
KW GL1G/0001 4507/2 Dz. nr 386 Dz. nr 387 Dz. nr 388 Dz. nr 382	0,2330 ha RIVb, 0,3800 ha RV, W-LIV 0,9650 ha 1,0034 ha RIVb, RV, W- RV 0,2095 ha RV 0,1350 ha RV, LIV, W- LIV 1,0930 ha RIVb		Tereny komunikacji pieszo – jezdnej.				
GL1G/0003 55 30/5 Dz. nr 392 Dz. nr 393 Dz. nr 394			Tereny zabudowy usługowo-produkcyjnej w komercyjnych strefach miasta.				
Obręb: Ostropa Pótnoc					Wg. stawki: 0,04 zł/m ² rocznie		

UWAGA: Wykaz ten wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miejskiego w Gliwicach w okresie od dnia *04.11.2016* do dnia *25.11.2016*, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz w inny sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości a także na stronach internetowych właściwego urzędu.