

ZARZĄDZENIE nr^{9.M.3624/16}
 PREZYDENTA MIASTA GLIWICE
 z dnia^{26 października} 2016r.

w sprawie wydzierżawienia nieruchomości położonych w Gliwicach przy ul. Architektów stanowiących własność miasta Gliwice, na okres do 20 lat na rzecz wnioskodawcy

Na podstawie art. 26 ust. 4, art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym / Dz. U. z 2016, poz.446 t.j./, art. 13 ust.1, art. 25 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /t.j Dz. U. z 2015r., poz. 1774 z późn. zm./, pkt VII, ppkt 2a, uchwały nr XXV/674/2004 Rady Miejskiej w Gliwicach z dnia 2 grudnia 2004 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Miasta Gliwice w zakresie nabycia, zbycia obciążania oraz ich wydzierżawienia na okres dłuższy niż 3 lata (z późn. zm.) uchwały nr XX/506/2016 Rady Miasta Gliwice z dnia 13 października 2016 r. w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego i zawarcia z dotychczasowym dzierżawcą umowy dzierżawy na okres do 20 lat, nieruchomości stanowiących własność miasta Gliwice, położonych w Gliwicach przy ulicy Architektów

zarządza się, co następuje:

- § 1. Przeznaczyć do wydzierżawienia na okres do 20 lat nieruchomości stanowiące własność miasta Gliwice, położone w obrębie Ostropa Północ, oznaczone jako działka nr 1709, KW nr GL1G/00077635/7 (pow. całkowita 0,0014 ha), użytek B, działka nr 1711, KW nr GL1G/00077635/7 (pow. całkowita 0,0028 ha), użytek B, działka nr 1912, KW nr GL1G/00112457/3 (pow. całkowita 0,0032 ha), użytek B, działka nr 1917, KW nr GL1G/00112457/3 (pow. całkowita 0,0045 ha), użytek B i zawrzeć umowę dzierżawy z wnioskodawcą z przeznaczeniem terenu pod rekreacyjny ogród przydomowy (pow. 110,40 m²), teren pod tymczasowym obiektem budowlanym zlokalizowanym na terenie ogrodu (pow. 8,00 m²), teren pod budynkiem mieszkalnym nie stanowiącym własności jednostki samorządu terytorialnego (pow. 0,60 m²).
- § 2. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nr²³⁶/2016 nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice, opisanej w pkt. 1 nin. Zarządzenia.
- § 3. Wykaz nr²³⁶/2016 podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy urzędowych ogłoszeń w gmachu Urzędu Miejskiego w Gliwicach, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz w inny sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości, a także na stronach internetowych właściwego urzędu.
- § 4. Niniejsze zarządzenie wraz z wykazem podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.
- § 5. Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.
- § 6. Wykonanie zarządzenia powierzyć kierownikowi Referatu Zarządzania Nieruchomościami Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
- § 7. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
- § 8. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

RADCA PRAWNY
 dr Jacek Kuczyński
 Ks. 2432

24.10 2016 25101016

Naczelnik Wydziału
 Gospodarki Nieruchomościami

Michał Drajewski

Zastępca Prezydenta Miasta

Adrian Kozłowski

Wykaz nr ⁸³⁶..... /2016

stanowiący załącznik do Zarządzenia Prezydenta Miasta Gliwice Nr PM-
 ...^{56.24.16} z dnia ^{26.10}.....2016 r; zawierający opis i warunki wydzierżawienia
 nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice.

Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości i użytek gruntowy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób i zagospodarowania	Forma dzierżawy	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat
1	2	3	4	5	6	7	8
KW nr: GL1G/00077635/7 Działka nr: 1709 Obręb: Ostropa Północ	Powierzchnia całkowita: 0,0014 ha Użytek: B	Nieruchomości położone przy ul. Architektów	Tereny zabudowy mieszkaniowo - usługowej o niskiej intensywności zabudowy	Czasowa dzierżawa z przeznaczeniem terenu pod rekreacyjny ogród przydomowy, teren pod tymczasowym obiektem budowlanym zlokalizowanym na terenie ogrodu, teren pod budynkiem mieszkalnym nie będącym własnością jednostki samorządu terytorialnego. Dzierżawa na okres do 20 lat.	Bezprzetargowa	Zgodnie z Zarządzeniem Prezydenta Miasta nr PM 6127/14 z dnia 20.05.2014r. z późn. zmianami wg. rocznej stawki 0,70 zł/m ² za rekreacyjny ogród przydomowy, 1,00 zł/m ² za grunt pod tymczasowym obiektem budowlanym na terenie ogrodu oraz stawka miesięczna w wysokości 4,00 zł/m ² za grunt zabudowany budynkiem mieszkalnym nie stanowiącym własności jednostki samorządu terytorialnego	Płatne rocznie do 1-go października każdego roku oraz miesięcznie do 20-go każdego miesiąca
KW nr: GL1G/00077635/7 Działka nr: 1711 Obręb: Ostropa Północ	0,0028 ha Użytek B						
KW nr: GL1G/00112457/3 Działka nr: 1912 Obręb: Ostropa Północ	0,0032 ha Użytek B						
KW nr: GL1G/00112457/3 Działka nr: 1917 Obręb: Ostropa Północ	0,0045 ha Użytek B						

UWAGA: Wykaz ten wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie właściwego urzędu, w okresie od ^{26.10}.....2016 r. do ^{16.11}.....2016 r., a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz w inny sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości, a także na stronach internetowych właściwego urzędu.

Zapiek. Członek Rady
 Gospod. Nieruchomości
 Miasta Gliwice
 Andrzej Rabik

Zastępca Prezydenta Miasta
 Adam Neumann

RADCA PRAWNY
 dr Jacek Gureczyński
 Nr 2402

24.10 2016