

3496/16

ZARZĄDZENIE NR PM
PREZYDENTA MIASTA GLIWICE
z dnia 29 września 2016 r.

w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego i zawarcie na czas nieoznaczony umów dzierżaw z dotychczasowymi dzierżawcami, nieruchomości położonej w Gliwicach przy ul. Piastowskiej, oznaczonej jako działka nr 966/6, KW nr GLIG/00016997/7,

Na podstawie:

art. 26 ust. 1, art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz. U. z 2016 r., poz. 446),

art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2015 r., poz. 1774 z późn. zm.)

Zarządzeń Prezydenta Miasta Gliwice nr PM-6127/14 z dnia 20 maja 2014 r i PM-3045/16 z dnia 06.07.2016 r. w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszu dzierżawnego za wydzierżawiane grunty oraz powierzchnię budynków wchodzących w skład zasobu nieruchomości zarządzanego przez Prezydenta Miasta oraz zasad ustalenia odpłatności w przypadku obciążania nieruchomości ograniczonymi prawami rzeczowymi

Uchwały nr XIX/476/2016 Rady Miasta Gliwice z dnia 8 września 2016 r. w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia kolejnych umów dzierżaw z wnioskodawcami i wydzierżawienie nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice, położonej w Gliwicach przy ul. Piastowskiej, na czas nieoznaczony.

zarządza się co następuje:

§ 1. Wyrazić zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego i zawarcie na czas nieoznaczony umów dzierżaw z dotychczasowymi dzierżawcami, nieruchomości położonej w Gliwicach przy ul. Piastowskiej, oznaczonej jako działka nr 966/6, o powierzchni całkowitej 4638 m², obręb Trynek, zapisanej w KW nr GLIG/00016997/7,

Część przedmiotowej nieruchomości o pow. 165 m² oddaje się w dzierżawę na czas nieoznaczony z przeznaczeniem na kioski handlowe, oraz teren na dojście do obiektów.

§ 2. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nr 612 /2016, nieruchomości stanowiącej własność Miasta Gliwice.

§ 3. Wykaz nr 612 /2016 podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy urzędowych ogłoszeń w siedzibie Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej w Gliwicach.

§ 4. Niniejsze zarządzenie wraz z wykazem podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.

§ 5. Szczegółowe warunki i cele dzierżawy przedmiotowej nieruchomości zostaną zawarte w umowie dzierżawy.

§ 6. Wykonanie zarządzenia powierzyć Kierownikowi Działu Wspólnot Mieszkaniowych.

§ 7. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć Dyrektorowi Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej.

§ 8. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

RADCA PRAWNY
dr Jacek Kozłowski
21.09.2016

DYREKTOR
Bożena Kus

Zastępca Prezydenta Miasta
Adam Neumann

WYKAZ Nr 612/2016

stanowiący załącznik do zarządzenia Prezydenta Miasta Nr PM - 3496/2016 z dnia 29.09. 2016 r., zawierający opis i warunki wydzierżawienia nieruchomości stanowiącej własność Miasta Gliwice.

Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości i użytk gruntowy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób zagospodarowania	Forma dzierżawy	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat
1	2	3	4	5	6	7	8
KW: GLIG/00016997/7 Dz.966/6 obręb: Trynek	Pow. całk. 4638 m ² Użytek: B Pow. dzierż.: 165 m ²	Nieruchomość położona przy ul. Piastowskiej	Tereny istniejących usług i drobnej wytwórczości Symbol: 27 U	Dzierżawa z przeznaczeniem na kioski handlowe oraz teren na dojscie do obiektów	Bezprzetargowa Dzierżawa na czas nieoznaczony	Zgodnie z Zarządzeniami Prezydenta Miasta Nr PM-6127/2014 z dnia 20.05.2014 r., i PM-3045/16 z dnia 06.07.2016 Wg miesięcznych stawek: - 10,00zł/m ² + VAT za teren pod kioskiem - 1,00 zł/m ² + VAT za teren na dojscie	Czynsz dzierżawny płatny miesięcznie, w terminie 14 dni od daty wystawienia faktury.

DIREKTOR

Bożena Kus

Zastępca Prezydenta

Adam Nędm...

Uwaga: Niniejszy wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w budynku Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej w Gliwicach, w okresie od 29.09.2016 do 20.10.2016, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz w inny sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości, a także na stronach internetowych Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej.

RADCA PRAWNY
dr Jolanta Gurezyńska

22.09.2016