

ZARZĄDZENIE NR PM 3482/16
PREZYDENTA MIASTA GLIWICE

z dnia 29 września 2016 r.

w sprawie zawarcia umowy dzierżawy części nieruchomości stanowiącej własność Miasta Gliwice, na rzecz Wspólnoty Mieszkaniowej mieszczącej się przy ul. Wielkiej Niedźwiedzicy 11-13-15.

Na podstawie:

art. 26 ust. 1, art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz. U. z 2016 r., poz. 446),

art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2015 r., poz. 1774 z późn. zm),

Zarządzeń Prezydenta Miasta Gliwice nr PM-6127/14 z dnia 20 maja 2014 r. i nr PM-3045/16 z dnia 06 lipca 2016 r. w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszu dzierżawnego za wydzierżawiane grunty oraz powierzchnię budynków wchodzących w skład zasobu nieruchomości zarządzanego przez Prezydenta Miasta oraz zasad ustalenia odpłatności w przypadku obciążania nieruchomości ograniczonymi prawami rzeczowymi.

zarządza się co następuje:

§ 1. Wyrazić zgodę na zawarcie umowy dzierżawy ze Wspólnotą Mieszkaniową mieszcząca się w Gliwicach przy ul. **Wielkiej Niedźwiedzicy 11-13-15**, części nieruchomości stanowiącej własność Miasta Gliwice oznaczonej jako działka:

- nr **162**, obręb **Kopernik** – o pow. 377 m²; zapisana w KW nr **GL1G/00050247/5**,

Część przedmiotowej nieruchomości o pow. **25 m²**; oddaje się w dzierżawę na okres do 3 lat, z przeznaczeniem pod kontenery na odpady komunalne oraz dojście do kontenerów.

§ 2. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nr **614** /2016, nieruchomości stanowiącej własność Miasta Gliwice.

§ 3. Wykaz nr **614** /2016 podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy urzędowych ogłoszeń w siedzibie Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej w Gliwicach.

§ 4. Niniejsze zarządzenie wraz z wykazem podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.

§ 5. Szczegółowe warunki i cele dzierżawy przedmiotowej nieruchomości zostaną zawarte w umowie dzierżawy.

§ 6. Wykonanie zarządzenia powierzyć Kierownikowi Działu Wspólnot Mieszkaniowych.

§ 7. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć Dyrektorowi Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej.

§ 8. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

RADCA PRAWNY
dr Jacek Ciochowski

21.09.2016

DYREKTOR
Dożena Kus

Zastępca Prezydenta Miasta
Adam Neumann

Załącznik nr 1 do zarządzenia nr PM.3482/16
Prezydenta Miasta Gliwice z dnia 29.09.2016

WYKAZ Nr 614/2016

stanowiący załącznik do zarządzenia Prezydenta Miasta Nr PM - 3482/2016 z dnia 29.09 2016 r., zawierający opis i warunki wdzierżawienia nieruchomości stanowiących własność Miasta Gliwice.

| Oznaczenie nieruchomości | Powierzchnia nieruchomości i użytek gruntowy | Opis nieruchomości | Przeznaczenie nieruchomości | Sposób zagospodarowania | Forma dzierżawy | Wysokość opłat z tytułu dzierżawy | Termin wnoszenia opłat |
|---|--|--|---|---|---|--|--|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| KW GL1G/00050247/5 Dz. 162 obręb: Kopernik | 377 m ² Użytek: Bp, Pow. dzierżawy 25 m ² | Nieruchomość położona przy ul. Kopernika | Tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej. Symbol: 7MW | Czasowa dzierżawa z przeznaczeniem pod kontenery na odpady komunalne oraz na dojsćie do kontenerów | Bezprze- targowa Dzierżawa na okres nie dłuższy niż 3 lata. | Zgodnie z Zarządzeniem Prezydenta Miasta Nr PM-6127/2014 z dnia 20.05.2014 r. i Nr 3045/16 z dnia 06.07.2016 r. Wg rocznych stawek: 1,20 zł/m² + VAT za teren pod kontenerami na odpady segregowane 18,00 zł/m² + VAT za teren pod kontenerami na odpady niesegregowane Wg miesięcznych stawek: 1,00 zł/m² + VAT za teren pod dojsćie do kontenerów | Czynsz dzierżawny płatny rocznie, w terminie 14 dni od daty wystawienia faktury. |

Uwaga: Niniejszy wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w budynku Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej w Gliwicach, w okresie od 29.09.2016 do 20.10.2016, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz w inny sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości, a także na stronach internetowych Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej.

Zastępca Prezydenta Miasta

Adam Weidmann
Adam Weidmann

ADCA
Kierownik
Zakładu
27.09.2016