

3451
ZARZĄDZENIE NR PM-...../2016
PREZYDENTA MIASTA GLIWICE
z dnia 20. września.....2016 r.

w sprawie sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości dotyczącego oddania w wieczyste użytkowanie działki nr 1506/4 położonej przy ul. Dzionkarzy, zabudowanej garażem przeznaczonym do nieodpłatnego zbycia na własność.

Na podstawie:

art.11a ust.1 i 3, art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. 2016 r. poz. 446)

art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1, art. 35 i art. 67 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2015 r. poz. 1774 z późn. zmianami.)

Uchwały NR XXV/674/2004 Rady Miejskiej w Gliwicach z dnia 2 grudnia 2004 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Miasta Gliwice, w zakresie nabycia, zbycia, obciążenia oraz ich wydzierżawienia na okres dłuższy niż 3 lata.

zarządza się co następuje:

§1. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nr ZGM/.....583...../2016 oddania w wieczyste użytkowanie gruntu zabudowanego garażem przeznaczonym do nieodpłatnego zbycia na własność.

§2. Niniejszy wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy urzędowych ogłoszeń w budynku Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej.

§3. Niniejsze zarządzenie wraz z wykazem podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.

§4. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć Dyrektorowi Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej.

§5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

RADCA PRAWNY
dr Jacek Cichyński
Kt 2402

19.09 2016

Zastępca Dyrektora
nowoczek
Iwona Nowoczek

Zastępca Dyrektora Miasta
Nowoczek

Wykaz nr ZGM/583/2016 oddania w wieczyste użytkowanie gruntu
zabudowanego garażem przeznaczonym do nieodpłatnego zbycia na własność.

Załącznik do Zarządzenia Prezydenta Miasta
Nr PM-3451/2016 z dnia 26.09.2016 r.

Adres i oznaczenia nieruchomości wg ewidencji gruntów	Powierzchnia (m2)	Opis nieruchomości	Forma przekazania nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Wartość gruntu (zł) netto	Wysokość opłat netto za użytkowanie wieczyste (zł) netto		Terminy wnoszenia oraz warunki zmiany wysokości opłat rocznych za użytkowanie wieczyste gruntu
						I opłata 25% wart. udziału w gruncie	opłata roczna 3%	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Nieruchomość gruntowa zabudowana: przy ulicy Dzionkarzy obręb: Sośnica działka nr: 1506/4 księga wieczysta: GL1G/00125969/9	powierzchnia gruntu: 126	działka zabudowana garażem, pełne uzbrojenie	oddanie w wieczyste użytkowanie działki	tereny istniejącej zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej	20 762,00	netto 5 190,50 VAT 23% 1 193,82 brutto 6 384,32	netto 622,86 VAT 23% 143,26 brutto 766,12	I opłata - płatna do dnia zawarcia umowy, opłaty roczne - płatne do 31 marca, warunki zmiany - art. 71-78 ustawy z dn. 21.08.1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2015 r., poz. 1774, z późn. zm.)
Nieruchomość lokalowa: garaż przy ulicy Dzionkarzy	powierzchnia użytkowa garażu: 8,39	jedno pomieszczenie	nieodpłatne zbycie na własność w trybie art. 211 UGN		---			---

UWAGA: niniejszy wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w Zakładzie Gospodarki Mieszkaniowej tj. od 26.09.2016 r. do 17.10.2016 r. Osobom, którym z art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r. (tj. tj. Dz. U. z 2016 r. poz. 1774 z późn. zmianami) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przeznaczonej do zbycia niniejszym wykazem, wyznacza się 6 tygodniowy termin do złożenia wniosku o jej nabycie, tj. do dnia 07.11.2016r. Po bezskutecznym upływie terminu nieruchomość zostanie zbyta na warunkach określonych w niniejszym wykazie.

RADCA PRAWNY
dr Jacek Górnicki
K1 2002

19.09.2016

Zastępca Dyrektora
Nowoczek

Adam Neumann
Zastępca Prezydenta Miasta