

9M-34/5
ZARZĄDZENIE nr/16
PREZYDENTA MIASTA GLIWICE
20 wniosek
z dnia2016r.

w sprawie: rozszerzenia treści ustanowionej na działce gminnej nr 717, obr. Kozłówka, służebności gruntowej na rzecz każdorazowych właścicieli działek nr 364 i 818, obr. Kozłówka.

Na podstawie art. 26 ust. 1, art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. 2016r., poz. 446); art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. 2015 r., poz. 1774 z późn. zm.); Uchwały Rady Miejskiej w Gliwicach Nr XXV/674/2004 z dnia 2 grudnia 2004r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Miasta Gliwice w zakresie nabycia, zbycia, obciążania oraz ich wydzierżawiania na okres dłuższy niż 3 lata, z późn. zm.; art. 285-295 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964r. kodeks cywilny (tekst jednolity Dz. U. 2016r., poz. 380); Zarządzenia Prezydenta Miasta Gliwice nr PM-6127/14 z dnia 20 maja 2014r. w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszu dzierżawnego za wydzierżawiane grunty oraz powierzchnię użytkową budynków stanowiących własność Miasta Gliwice oraz zasad ustalenia odpłatności w przypadku obciążania nieruchomości ograniczonymi prawami rzeczowymi,

zarządza się, co następuje:

- § 1. Rozszerzyć treść nieograniczonej w czasie odpłatnej służebności gruntowej ustanowionej na działce gminnej nr 717 o pow. 2493m², obręb Kozłówka, położonej przy ul. Kozielskiej zapisanej w KW nr GL1G/00064130/3, na rzecz każdorazowych właścicieli działek nr 364 i 818, obręb Kozłówka zapisanych w KW nr GL1G/00087401/1 poprzez ustalenie dodatkowego zakresu obejmującego teren o powierzchni ok. 5,8m² w pasie o długości około 5,8m i szerokości 1m, dla którego sposób wykonywania służebności polegać będzie na prawie korzystania z przebiegającej przez te działki kanalizacji deszczowej Ø400mm wraz z prawem dostępu do tejże kanalizacji w celu jej prawidłowej eksploatacji, w tym dokonywania przeglądów, pomiarów, konserwacji, modernizacji i remontów, jak również wymiany urządzeń na nowe o parametrach nie większych niż wymienione wyżej, z zastrzeżeniem §2 zarządzenia oraz na powstrzymaniu się przed zabudową lub trwałym urządzeniem terenu objętego służebnością (zgodnie z załącznikiem mapowym).
- § 2. Obciążenie ograniczonym prawem rzeczowym, o którym mowa w § 1 nin. zarządzenia nastąpi z zastrzeżeniem obowiązku każdorazowego informowania przez właściciela nieruchomości władnącej o zamiarze wykonania planowanych prac remontowych lub modernizacyjnych a w przypadku konieczności usunięcia nagłej awarii - do niezwłocznego zawiadomienia właściciela nieruchomości uprawnionej o tymże fakcie po usunięciu awarii, a ponadto, w każdym z ww. przypadków, do przywracania terenu do stanu poprzedniego po zakończeniu prac.
- § 3. Ustalić opłatę z tego tytułu w wysokości 546,00 zł netto, co po doliczeniu podatku VAT w wysokości 23%, daje kwotę brutto 671,58 zł. Opłata ustalona została na podstawie operatu szacunkowego określającego wartość rynkową służebności.
- § 4. Do ww. kwoty dolicza się koszt sporządzenia operatów szacunkowych w wysokości 350,00 zł brutto. Łączne koszty wynoszą więc 1.021,58zł brutto (słownie: tysiąc dwadzieścia jeden złotych 58/100).
- § 5. Uprawniony z tytułu rozszerzenia treści służebności zobowiązany jest do poniesienia wszelkich kosztów związanych z ww. umową (tj. koszty notarialne, sądowe itp.).

- § 6. Wykonanie zarządzenia powierzyć osobie upoważnionej przez naczelnika Wydziału Gospodarki Nieruchomościami
- § 7. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
- § 8. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.
- § 9. Zarządzenie podlega ogłoszeniu w Biuletynie Informacji Publicznej.

19.09.2016
Zastępca Naczelnika Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami
Michał Dobik

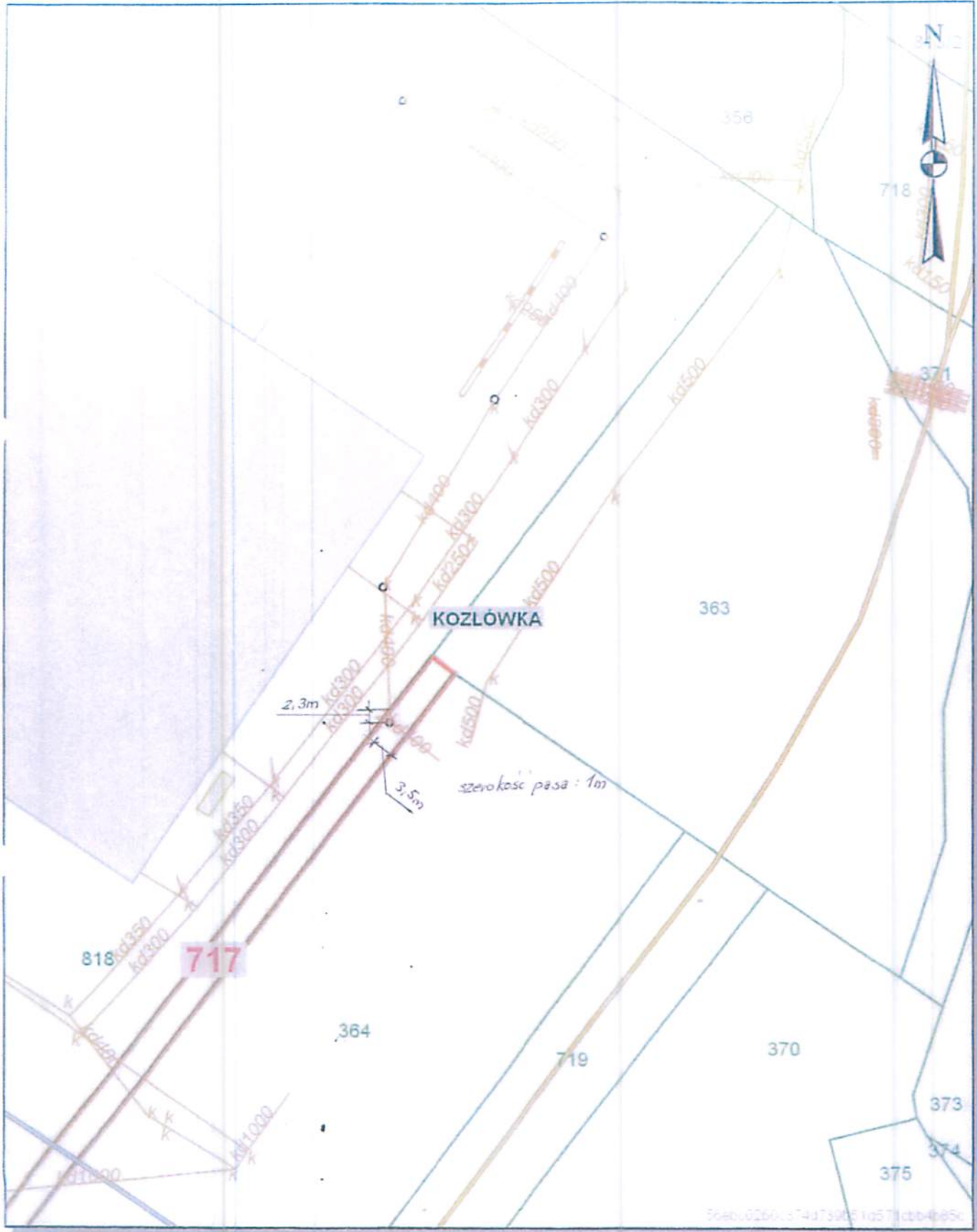
RADCA PRAWNY
dr Jacek Górczyński
K/2402

9.09.2016

Zastępca Burmistrza Miasta
Adam Neumann

Skala 1 : 902

Mapa przygotowana przy użyciu
Internowego Serwisu Planów Przestrzennych



Udostępniane informacje nie są dokumentami w postępowaniach administracyjnych i innych.
Dokumenty należy zamawiać w Wydziale Geodezji i Kartografii co podlega opłatom zgodnie z rozporządzeniem z dnia 19 lutego 2004r. w sprawie wysokości opłat za czynności geodezyjne i kartograficzne oraz udzielanie informacji, a także za wykonywanie wyrysów i wypisów z operatu ewidencyjnego (Dz.U. Nr 37 poz.333).