

3248  
**ZARZĄDZENIE NR PM-...../2016**  
**PREZYDENTA MIASTA GLIWICE**  
z dnia 09 sierpnia 2016 r.

w sprawie sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu o przeznaczeniu do zbycia na rzecz najemcy nieruchomości gruntowej (działka 1374/1, obręb Nowe Miasto ) zabudowanej garażem położonym przy na południowy wschód od ul. Zawiszy Czarnego 21.

Na podstawie:

art.11a ust.1 i 3, art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r. poz. 446)

art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1, art. 35 i art. 67 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2015 r. poz. 1774 z późn. zmianami.)

Uchwały NR XXV/674/2004 Rady Miejskiej w Gliwicach z dnia 2 grudnia 2004 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Miasta Gliwice, w zakresie nabycia, zbycia, obciążenia oraz ich wydzierżawienia na okres dłuższy niż 3 lata.

zarządza się co następuje:

- §1. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nr ZGM/.....504...../2016 w sprawie przeznaczenia do sprzedaży na rzecz najemcy garażu wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste ułamkowej części działek na których znajduje się garaż wyszczególniony w załączniku niniejszego zarządzenia.
- §2. Niniejszy wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy urzędowych ogłoszeń w budynku Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej.
- §3. Niniejsze zarządzenie wraz z wykazem podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.
- §4. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć Dyrektorowi Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej.
- §6. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania

RADCA PRAWNY  
dr J. Nowoczek

2.08 2016

Zastępca Dyrektora  
Iwona Nowoczek

Zastępca Prezydenta Miasta  
K. Kumann

Wykaz nr ZGM/ 504 /2016 oddania w użytkowanie wieczyste nieruchomości  
 gruntowej zabudowanej garażem przeznaczonym do sprzedaży na rzecz najemcy

Załącznik do Zarządzenia Prezydenta Miasta  
 Nr PM-3248/2016 z dnia 09.08 2016 r.

Adres i oznaczenia nieruchomości wg ewidencji gruntów	Powierzchnia (m2)	Opis nieruchomości	Forma przekazania nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Wartość gruntu (zł) netto	Wysokość opłat za użytkowanie wieczyste		Cena nieruchomości lokalowej zawierająca I opłatę z tytułu użytkowania wieczystego gruntu (zł)	Terminy wnoszenia oraz warunki zmiany wysokości opłat rocznych za użytkowanie wieczyste gruntu
						I opłata 25% wart. udziału w gruncie (zł)	opłata roczna 3% (zł)		
1	2	3	4	5	6	9	10	11	12
Nieruchomość gruntowa zabudowana: na pld. wsch. od ulicy Zawiszy Czarnego 21  obręb: Nowe Miasto  działka nr: 1374/1  księga wieczysta: GL1G/00035277/3	powierzchnia gruntu:     26	nieruchomość gruntowa wyposażona w sieć: wod.-kan., elektr., gaz., teletchniczną	oddanie w wieczyste użytkowanie działki	tereny istniejącej zabudowy mieszkaniowo-usługowej o wysokiej intensywności zabudowy	4 399,00	netto 1 099,75  VAT 23% 252,94  brutto 1 352,69	netto 131,97  VAT 23 % 30,35  brutto 162,32	24 261,69	I opłata - płatna do dnia zawarcia umowy, opłaty roczne - płatne do 31 marca, warunki zmiany - art. 71-78 ustawy z dn. 21.08.1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2015 r., poz. 1774, z późn. zm.)
Nieruchomość lokalowa: na pld. wsch. od ulicy Zawiszy Czarnego 21  garaż	powierzchnia użytkowa lokalu:   21,42	1 pomieszczenie	sprzedaż prawa własności						

UWAGA: niniejszy wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w Zakładzie Gospodarki Mieszkaniowej tj. od 09.08 2016 r. do 30.08 2016 r. osobom, którym z art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r. (Dz. U. z 2015 r., poz. 1774 z późn. zmianami) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przeznaczonej do zbycia niniejszym wykazem, wyznacza się 6 tygodniowy termin do złożenia wniosku o jej nabycie, tj. do dnia 20.09 2016 r. Po bezskutecznym upływie terminu nieruchomość zostanie zbyta na warunkach określonych w niniejszym wykazie.

RADCA MIASTOWY  
 dr Józef Nowicki  
 2.09 2016

Zastępca Dyrektora  
 Iwona Nowoczek

Zastępca Prezydenta Miasta  
 Adam Nowak