

ZARZĄDZENIE NR PM 3233/16
PREZYDENTA MIASTA GLIWICE

z dnia 05.08.2016 r.

w sprawie zawarcia umowy dzierżawy części nieruchomości stanowiącej własność Miasta Gliwice, na rzecz Wspólnoty Mieszkaniowej mieszczącej się przy **ul. Chodkiewicza 21**.

Na podstawie:

art. 26 ust. 1, art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz. U. z 2016 r., poz. 446),

art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2015 r., poz. 1774 z późn. zm),

Zarządzeń Prezydenta Miasta Gliwice nr PM-6127/14 z dnia 20 maja 2014 r. i nr PM-3045/16 z dnia 06 lipca 2016 r. w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszu dzierżawnego za wydierżawiane grunty oraz powierzchnię budynków wchodzących w skład zasobu nieruchomości zarządzanego przez Prezydenta Miasta oraz zasad ustalenia odpłatności w przypadku obciążania nieruchomości ograniczonymi prawami rzeczowymi.

zarządza się co następuje:

§ 1. Wyrazić zgodę na zawarcie umowy dzierżawy ze Wspólnotą Mieszkaniową mieszcząca się w Gliwicach przy ul. **Chodkiewicza 21**, części nieruchomości stanowiącej własność Miasta Gliwice oznaczonych jako działka nr 627 obręb Zatorze – o pow. 166 m²; zapisana w KW nr **GL1G/00040585/3**.

Część przedmiotowej nieruchomości o pow. **6,00 m²**; oddaje się w dzierżawę na okres do 3 lat, z przeznaczeniem pod kontenery na odpady komunalne.

§ 2. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nr **500** /2016, nieruchomości stanowiącej własność Miasta Gliwice.

§ 3. Wykaz nr **500** /2016 podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy urzędowych ogłoszeń w siedzibie Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej w Gliwicach.

§ 4. Niniejsze zarządzenie wraz z wykazem podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.

§ 5. Szczegółowe warunki i cele dzierżawy przedmiotowej nieruchomości zostaną zawarte w umowie dzierżawy.

§ 6. Wykonanie zarządzenia powierzyć Kierownikowi Działu Wspólnot Mieszkaniowych.

§ 7. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć Dyrektorowi Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej.

§ 8. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

RADCA PRAWNY
dr Jacek Kozłowski
KL2012

2.08 2016

Zastępca Dyrektora
Iwona Nowoczek

Zastępca Prezydenta Miasta

Adam Wolmann

Załącznik nr 1 do zarządzenia nr PM.3233/16
 Prezydenta Miasta Gliwice z dnia 05.08.2016

WYKAZ Nr 500/2016

stanowiący załącznik do zarządzenia Prezydenta Miasta Nr PM 3233...../2016 z dnia 05.08..... 2016 r., zawierający opis i warunki wdzierżawienia nieruchomości stanowiących własność Miasta Gliwice.

| Oznaczenie nieruchomości | Powierzchnia nieruchomości i użytek gruntowy | Opis nieruchomości | Przeznaczenie nieruchomości | Sposób zagospodarowania | Forma dzierżawy | Wysokość opłat z tytułu dzierżawy | Termin wnoszenia opłat |
|--|---|--|---|---|---|---|--|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| KW GL1G/00040585/3 Dz. 627 obręb: Zatorze | 166 m ² Użytek: B, Pow. dzierżawy 6,00 m ² | Nieruchomość położona przy ul. Chodkiewicza 21 | Tereny Mieszkaniowe o średniej intensywności zabudowy – istniejące. Symbol: 11M | Czasowa dzierżawa z przeznaczeniem pod kontenery na odpady komunalne. | Bezprze- targowa Dzierżawa na okres nie dłuższy niż 3 lata. | Zgodnie z Zarządzeniem Prezydenta Miasta Nr PM-6127/2014 z dnia 20.05.2014 r. i Nr 3045/16 z dnia 06.07.2016 r. Wg rocznych stawek: 18,00 zł/m ² + VAT za odpady niesegregowane 1,20 zł/m ² + VAT za odpady segregowane | Czynsz dzierżawny płatny rocznie, w terminie 14 dni od daty wystawienia faktury. |

Uwaga: Niniejszy wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w budynku Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej w Gliwicach, w okresie od do, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz w inny sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości, a także na stronach internetowych Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej.

RADCA PRAWNY
dr Jacek G...
2.08

Zastępca Dyrektora
Iwona Nowoczek

Prezydenta Miasta
Adam Naum