

ZARZĄDZENIE Nr .....  
PREZYDENTA MIASTA GLIWICE  
z dnia.....

14. 2976/16

23 czerwiec 2016

w sprawie zbycia w formie darowizny nieruchomości stanowiących własność miasta Gliwice, położonych w Gliwicach przy ul. Kujawskiej, obejmujących działki nr 508/2, 509, 499/2, obręb Politechnika

Na podstawie art. 26 ust. 1, art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2015 r., poz. 1515 z późniejszymi zmianami); art. 13 ust. 2 i 2a w związku z art. 6 pkt. 6, art. 25, art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 2 pkt 4, art. 67 ust. 1, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2016 r. poz. 1774 z późniejszymi zmianami); Uchwały Rady Miejskiej Nr XXV/674/2004 z dnia 2 grudnia 2004 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Miasta Gliwice w zakresie nabycia, zbycia, obciążania oraz ich wydzierżawiania na okres dłuższy niż 3 lata z późniejszymi zmianami,

zarządza się, co następuje:

- § 1. Przeznaczyć do zbycia w drodze darowizny prawo własności nieruchomości stanowiących własność miasta Gliwice, położonych w Gliwicach przy ulicy Kujawskiej, w obrębie Politechnika, obejmujących niżej wymienione działki:
- nr 508/2 o pow. 81 m<sup>2</sup>, KW GL1G/00035668/1,
  - nr 509 o pow. 280 m<sup>2</sup>, KW GL1G/00047242/6, zabudowane częścią budynku domu studenckiego „Karlik” przy ul. Kujawskiej 10,
  - oraz działkę nr 499/2 o pow. 210 m<sup>2</sup>, KW GL1G/00124953/7, niezabudowaną na rzecz Politechniki Śląskiej w Gliwicach.
- § 2. Darowizny przedmiotowych nieruchomości dokonuje się na podstawie art. 13 ust. 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami, na realizowany już cel publiczny, jakim jest utrzymanie pomieszczeń dla państwowych szkół wyższych.
- § 3. W przypadku wykorzystania nieruchomości na inny cel niż określony w § 2 niniejszego zarządzenia, darowizna podlega odwołaniu. W sytuacji odwołania darowizny, nakłady poniesione przez Politechnikę Śląską w Gliwicach nie podlegają zwrotowi.
- § 4. Wykaz nr 116/2016..... podlega obwieszczeniu na okres 21 dni poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w gmachu Urzędu Miejskiego w Gliwicach, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej i na stronie internetowej Urzędu Miasta [www.gliwice.eu](http://www.gliwice.eu)
- § 5. Wykonanie Zarządzenia powierzyć kierownikowi Referatu Zbywania Nieruchomości.
- § 6. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
- § 7. Zarządzenie podlega ogłoszeniu w Biuletynie Informacji Publicznej.

WYKAZ NR ...../2016

Stanowiący załącznik do Zarządzenia Prezydenta Miasta Nr PM-2916/16 z dnia 23.06.16 zawierający opis i warunki zbycia w drodze darowizny nieruchomości stanowiących własność miasta Gliwice, położonych w Gliwicach przy ul. Kujawskiej.

Lp	Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Termin zagospodarowania nieruchomości	Cena	Wysokość stawek % z tyt. użytk.wiecz oraz termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat	Informacja o zbyciu
1.	Działka nr 508/2 użytek B obręb Politechnika KW GL1G/00035668/1	81 m <sup>2</sup>	Działki nr 508/2 i 509 o kształcie nieregularnym zabudowane są częścią budynku domu studenckiego „Karlik”, posiadają dostęp do drogi publicznej oraz sieci uzbrojenia terenu. Sąsiedztwo nieruchomości stanowi zabudowa mieszkaniowa.	Zgodnie u Uchwałą nr XLIII/905/2014 Rady Miejskiej w Gliwicach z dnia 08.05.2014 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru obejmującego rejon „Dzielnicy Akademickiej”, przedmiotowy teren opisany jest symbolem: 3MZ, co oznacza tereny zabudowy zamieszkania zbiorowego.	Nie dotyczy	191.301,00 zł	Nie dotyczy	Nie dotyczy	Art. 13 ust. 2 i 2a - darowizna w związku z art. 6 ust. 6 ustawy o gospodarce nieruchomościami, na realizowany już cel publiczny jakim jest utrzymanie pomieszczeń dla państwowych szkół wyższych.
2.	działka nr 509, użytek B obręb Politechnika KW GL1G/00047242/6	280 m <sup>2</sup>	Działka nr 508/2 obciążona służebnością przesyłu na rzecz PWiK Sp. z o.o. w Gliwicach. Działka nr 509 obciążona jest służebnością przesyłu na rzecz PEC Sp. z o.o. w Gliwicach.						
2	działka nr 499/2 użytek B obręb Politechnika KW GL1G/00124953/7	210 m <sup>2</sup>	Działka niezabudowana o kształcie nieregularnym, wydłużonym. Dostęp do drogi publicznej przez działki sąsiednie. Działka posiada dostęp do sieci uzbrojenia terenu. Sąsiedztwo nieruchomości stanowi zabudowa mieszkaniowa. Działka obciążona służebnością przesyłu na rzecz PWiK Sp. z o.o. w Gliwicach.			48.264,00 zł			

**U W A G A :**

Niniejszy wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w gmachu Urzędu Miejskiego w Gliwicach, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej i na stronie internetowej Urzędu Miasta [www.gliwice.eu](http://www.gliwice.eu) od dnia 23.06.16 do dnia 14.07.2016

Osobom, którym zgodnie z art. 34 ust.1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j. t. Dz. U. z 2016 poz. 1774 z późn. zm.) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przeznaczonej do zbycia niniejszym wykazem wyznacza się 6-tygodniowy termin do złożenia wniosku o jej nabycie tj. do dnia 04.08.2016

Po bezskutecznym upływie terminu nieruchomość zostanie zbyta na warunkach określonych w niniejszym wykazie.

RADCA PRAWNY  
dr Jacek Czerwinski

Gospodarki Nieruchomościami

Aleksandra Wysocka

Zastępca Prezydenta Miasta

Adam Neumann